

Общество с ограниченной ответственностью "СОВЕТНИКЪ. НЕДВИЖИМОСТЬ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "СОВЕТНИКЪ. НЕДВИЖИМОСТЬ"

1.2. Юридический адрес: 394018, Воронежская обл, г Воронеж, ул Никитинская, д. 36, помещ. III

1.3. Дата государственной регистрации: 26.05.2021

1.4. Основной ОКВЭД: 68.31 (Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе).

1.5. Численность сотрудников: 1 человек

1.6. Уставный капитал составляет: 15 000,00 (пятнадцать тысяч рублей 00 коп.)

Участниками являются:

Карамышев Ярослав Владимирович с долей 100% (15 000 руб.00 коп.).

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Карамышев Ярослав Владимирович.

Функции главного бухгалтера возложены на директора.

1.8. Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом «Доходы».

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральным стандартом ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. В отчетном году внесение изменений в учетную политику организации не производилось. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью в соответствии с п.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете".

Организация применяет способ ведения бухгалтерского учета методом начисления, с применением двойной записи, оценка МПЗ производится по средней стоимости, лимит стоимости активов, признаваемых объектом ОС, установлен в размере 100 тыс. руб., амортизация ОС рассчитывается линейным способом.

3. Информация о результатах деятельности за 2025 г.

Выручка общества за отчетный период составила 2 264 тыс. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности.

Резервы по сомнительным долгам отсутствуют.

По итогам работы за 2025 год получена прибыль в размере 989 тыс. руб.

В отчетном году не производилась выплата дивидендов участникам общества.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

Директор

Карамышев Я.В.