Пояснения к бухгалтерскому балансу за 2025 год

1. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской федерации.
2. Жилищно-строительный кооператив №3 поясняет, что является некоммерческой организацией.

Основным видом деятельности ЖСК-3 в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ЖСК-3 осуществляло за счет целевого финансирования. Предпринимательская деятельность не осуществлялась.

3. Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» включает в себя денежные средства организации на расчетном счете и в кассе организации. На расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 17 тысяч рублей. В кассе организации денежные средства на конец года отсутствуют.
4. Строка 1230 «Финансовые и другие оборотные активы» включает дебиторскую задолженность, в том числе собственников по оплате жилищно-коммунальных услуг в размере 193 тыс. рублей.
5. По строке 1520 отражена кредиторская задолженность. Это задолженность поставщикам коммунальных услуг на содержание общего имущества. Ее размер составляет 5 тыс. рублей.
6. Строка 1550 «Другие краткосрочные обязательства» включает в себя доходы будущих периодов. Их размер составил 205 тыс. рублей

Председатель ЖСК-3 Куликов А.Н.