

Жилищно-строительный кооператив «Победа»

196244, г. Санкт-Петербург, Витебский пр. д.33 корп. 5
ИНН 7810314738 КПП 781001001 ОГРН 1037821032039 ОКВЭД 68.32.1
р/с 40703810716000000500 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
к/с 30101810500000000790 БИК 044030790

Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2025 год

Сокращенное наименование: ЖСК «Победа»

Адрес юридического лица: 196244, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР-КТ ВИТЕБСКИЙ, Д.33, К.5, 126

Дата регистрации: 01.04.1963

Наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо до 1 июля 2002 года:
Жилищное управление исполкома Ленсовета

Председатель правления: Иванищев Герасим Георгиевич

Основной вид деятельности: 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Численность работников ЖСК «Победа» составила 2 человека.

ЖСК «Победа» является некоммерческой организацией, так как основная деятельность не направлена на извлечение прибыли.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с действующими федеральными и отраслевыми стандартами.

Основные поступления на расчетный счет ЖСК - квартирная плата жильцов, которая является целевыми средствами для обеспечения основной (уставной) деятельности ЖСК.

Целевые поступления не являются объектом налогообложения.

ЖСК «Победа» применяет упрощенную систему налогообложения, объект налогообложения «Доходы минус расходы»

Доходы ЖСК за 2025 год в размере 308 тыс. руб. состоят из процентов, полученных за размещение денежных средств на счете банка, пеней, полученных за просрочку платежей от жильцов, а также за предоставление в аренду общего имущества собственников.