

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

(упрощенная бухгалтерская отчетность)

1. Сокращенное наименование: ООО «ВЕСТА»
ИНН 4703145751 КПП 470301001 ОГРН 1164704059255

2. Юридический адрес: 188680 Ленинградская область, Всеволожский район деревня Старая, переулок Школьный, дом 18, квартира 4

3. Дата государственной регистрации: 01.07.2016

4. Уставный капитал составляет: 10 000 рублей

Участник:

Рыжкова Анастасия Валерьевна, доля 25%

Карпов Владимир Васильевич, доля 25%

Буршанова Наталья Витальевна, доля 25%

Макаренко Сергей Борисович, доля 25 %

5. Основной вид экономической деятельности: 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе.

6. Сведения о руководстве:

Генеральный директор Макаренко Сергей Борисович

7. Информация об учетной политике: Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

8. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

9. Учет основных средств:

Установлен лимит стоимости основных средств в бухучете в сумме 100 000 рублей. Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету и учитываются за балансом (п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства")

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения (п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

10. Учет материально-производственных запасов:

Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н).

Синтетический учет заготовления и приобретения материалов ведется по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы» (без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей» (пп. 12 п. 3. Типовых рекомендаций по организации

бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства (утв. Приказом Минфина РФ от 21.12.1998 N64н), п. 3.1 Информации Минфина РФ от N ПЗ-3/2012).

11. Учет доходов и расходов: Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 (Инструкция по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций (утв. приказом Минфина РФ от 31 октября 2000 г. N 94н) (пояснения к счету 26).

Выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления (кроме договоров строительного подряда) признается по завершению выполнения работы, оказания услуги, реализации продукции в целом (п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н).

12. Выручка/доход за 2025 г по основной деятельности составила 43 818 тыс. руб., прочие доходы составили 74 тыс. руб. Затраты на расходы по основной деятельности составили 43 172 тыс. руб., на прочие расходы 232 тыс. руб. В результате коммерческой деятельности предприятия начислен налог на прибыль 441 тыс. руб. и получена чистая прибыль в размере 47 тыс. руб.

13. Отчетность: Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023 . Бухгалтерский учет ведется с использованием программного обеспечения 1С:Предприятие.

14. Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период отсутствует.

Генеральный директор Макаренко С.Б.