

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ДОРСПЕЦСТРОЙ УСПЕХ»

117312, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический,  
пр-кт 60-летия Октября, д.9, стр.2, помещ. 1/5  
ОГРН 1217700338019; ИНН 9728041866; КПП 772801001;  
р/сч 40702810409280003123; кпр/сч 30101810145250000411;  
Филиал «Центральныѳ» Банка ВТБ (ПАО); БИК 044525411; ОКПО 48760542  
E-mail.dssuspeh@mail.ru

Инспекция Федеральной налоговой службы №28  
по г. Москве

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу за 2025 г.

1. Общие сведения об организации

Наименование: ООО «Дорспецстрой-Успех»  
ИНН: 9728041866  
Место нахождения: 117312, г. Москва, Академический р-н, пр-кт 60-летия  
Октября, д. 9, стр. 2, помещ. 1/5 — юридический адрес  
Основной вид деятельности: (код ОКВЭД 41.20)  
Директор - Качотян Карине Дерениковна.  
Средняя численность: 3 человека

2. Основные положения учетной политики

Бухгалтерский учет ведется с применением двойной записи.

Организация применяет упрощенные способы ведения бухучета (малое предприятие).

Основные средства стоимостью до 159 тыс. руб.

Амортизация начисляется линейным способом.

Выручка признается по мере отгрузки (метод начисления).

3. Информация о существенных показателях

Основные средства (ОС):

На 31.12.2025 остаточная стоимость ОС составляет 251 тыс. руб.

Амортизация за год — 92 тыс. руб.

Дебиторская задолженность:

На 31.12.2025 составляет 16 722 тыс. руб., из них: 5 812 тыс. руб. —

задолженность покупателей, 10 910 тыс. руб. — Расчеты с разными дебиторами и кредиторами.

Кредиторская задолженность:

На 31.12.2025 составляет 33 930 тыс. руб., из них: 32 910 тыс. руб. —

задолженность поставщикам, 1 020 тыс. руб. — Расчеты с разными дебиторами и кредиторами.

Займы и кредиты:

У организации отсутствуют кредиты.

4. События после отчетной даты

Существенных событий, влияющих на финансовое положение, после

31.12.2025 не произошло.

Подписи:

Генеральный директор

30.03.2026 г.



*К.В. Качотян*