Общество с ограниченной ответственностью
“СИБАВТОСТРОЙСЕРВИС”
Российская Федерация

р/с № 40702810244080010862
В СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
корсчет № 30101810500000000641
БИК 045004641; ИНН 5405312776

630102, г. Новосибирск,
ул. Кирова, 86 оф.119
тел: (383) 209-28-72
тел: 209-209-4

№ 25/03 от “25” марта 2026г.
на № _____ от “_____” _____ 20__г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Сибавтостройсервис» (ООО «Сибавтостройсервис»)

ИНН 5405312776, КПП 5401001, ОГРН 1065405039150

Адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Кирова, д.86 оф.119

1. Общая информация об организации

ООО «Сибавтостройсервис» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32 — управление недвижимым имуществом.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

Нет.

5. Аренда

Нет.

6. Запасы

Нет.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 15 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Оспенников Виктор Васильевич – 40%;
Халиуллина Анна Михайловна – 5%;
Бессонова Галина Викторовна – 5%;
Ландышева Ксения Юрьевна – 5%;
Акулинин Сергей Михайлович – 5%.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Оспенников Виктор Васильевич (Протокол № 1 от 30.11.2023, по 30.11.2028г.).

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 25 марта 2026 года.

Директор ООО «Сибавтостройсервис» В.В. Оспенников