

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Юг-Г»

1.2. Юридический адрес: Россия, г.Томск, ул.Смирнова, д.30

1.3. Дата государственной регистрации 29.01.2013 г.

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Гинько Ирина Анатольевна с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности:

- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

Дополнительные виды деятельности:

- 46.49.49 Торговля оптовая прочими потребительскими товарами, не включенными в другие группировки;
- 46.90 Торговля оптовая неспециализированная;
- 47.78.9 Торговля розничная непродовольственными товарами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Гинько Ирина Анатольевна

Главный бухгалтер Общества: Гинько Ирина Анатольевна

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Нежилое помещение по адресу г.Томск, ул.Смирнова, д.30 общей площадью 204,1 кв.м (остаточная стоимость равно 0,00 руб).

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 549718,40 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением арендной платы для арендатора.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 15.03.2026 года.

Директор

Подпись

Гинько Ирина Анатольевна