

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости «Прайд»
за 2025 год**

1. Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости «Прайд»

Сокращенное наименование: ООО АН «Прайд»

ИНН: 1435216783

Место нахождения: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Орджоникидзе 45/1, кв.14

Расшифровка показателей бухгалтерского баланса

Бухгалтерский баланс составлен по состоянию на 31 декабря 2025 года.

Актив баланса

Запасы (строка 1210)

Сумма: 99 тыс. руб.

Сырье и материалы

Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250)

Сумма: 1 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 остаток денежных средств на расчетном счете организации составляет 849,91 руб. (согласно банковской выписке). В отчете сумма округлена до 1 тыс. руб.

Пассив баланса

Капитал (строка 1300)

Сумма: 10 тыс. руб.

- ✓ Уставный капитал – 10 тыс. руб. (в соответствии с учредительными документами)

Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520)

Сумма: 65 тыс. руб.

- ✓ Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 включает:
- ✓ Задолженность по налогам и сборам – 64 138 руб.
- ✓ Задолженность за мебели 870 руб., ИП Яндреев В.

Долгосрочные заемные средства (строка 1410) – 25 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2025 организацией привлечены долгосрочные заемные средства на сумму 25 тыс. руб.

Расшифровка:

- ✓ Кредит/займ – 25 128 руб.

Выручка (строка 2110)

Сумма: 6 414 тыс. руб.

Выручка сформирована за деятельности – 6 413 784 руб.

Расходы по обычным видам деятельности (строка 2120)

Сумма: 6 412 тыс. руб.

В состав расходов по обычным видам деятельности включены затраты, непосредственно связанные с выполнением работ по договорам 6 412 317 руб.

Чистая прибыль (убыток) (строка 2400)

Сумма: - 17 тыс. руб.