

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основные виды экономической деятельности

Полное наименование организации - Общество с ограниченной ответственностью

Специализированный застройщик «Арт-Строй».

Сокращенное наименование организации - ООО СЗ «Арт-Строй».

Юридический адрес организации - 692527, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Выгонная, д. 12 оф. 1.

Основными видами деятельности (с кодами видов деятельности по ОКВЭД) являются:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Исполнительный орган организации – Генеральный директор Елсуков Вячеслав Владимирович.

2. Учетная политика

Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в порядке, установленном соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учета, принимаемыми в соответствии с Федеральным законом от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете».

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Показатель в бухгалтерском балансе и отчете о финансовых результатах признается существенным, если связан с нетипичными операциями, судебными спорами, просроченными обязательствами, по которым могут быть санкции и иными другими обстоятельствами, влияющими на финансовую устойчивость Общества.

Показатели, связанные с операциями с взаимозависимыми лицами, отражаются в отчетах обособленно.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики

- временной определенности фактов хозяйственной деятельности

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Пояснения к существенным статьям Бухгалтерского баланса и Отчета о финансовых результатах представлены в Разделах № 3-11 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата: 30 марта 2026 года

Генеральный директор ООО СЗ «Арт-Строй»

(Елсуков В. В.)

