

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО УК «ПромСервис»

1.2. Юридический адрес 660058, КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД КРАСНОЯРСК, Г КРАСНОЯРСК, УЛ. ЛОМОНОСОВА , Д. 21

1.3. Дата государственной регистрации 24.11.2015

1.4 ООО УК «ПромСервис» относится к субъектам малого предпринимательства и применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в соответствии с Федеральным законом от 06.12.11 №402-ФЗ. Система налогообложения – УСН с доходом «доходы минус расходы».

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное	4

1.6. Уставный капитал составляет 10000 рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- САВОНИНА НАТАЛЬЯ АНАТОЛЬЕВНА с долей 3/4 доли, 7500,00 рублей;
- САВОНИНА ТАИСИЯ РОМАНОВНА с долей 1/4 доли, 2500,00 рублей.

1.7. Перечень видов деятельности:

- **Основным видом деятельности ООО УК «ПромСервис» является** Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД (68.32)

Другими видами деятельности ООО УК «ПромСервис» являются:

- 41.20 Строительство жилых и нежилыхзданий
- 43.12.3 Производство земляных работ
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.22 Производство санитарно- технических работ, монтаж отопительных систем кондиционирования воздуха
- 43.29 Производство прочих строительно-монтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.34.1 Производство малярных работ
- 43.34.2 Производство стекольных работ

- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.99.1 Работы гидроизоляционные
- 68.32.1 Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- 69.10 Деятельность в области права
- 69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
- 69.20.1 Деятельность по проведению финансового аудита
- 69.20.2 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета
- 70.10.1 Деятельность по управлению финансово-промышленными группами
- 70.10.2 Деятельность по управлению холдинг-компаниями
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- 71.12.9 Землеустройство
- 71.20.9 Деятельность по техническому контролю, испытаниям и анализу прочая
- 73.20.1 Исследование конъюнктуры рынка
- 73.20.2 Деятельность по изучению общественного мнения
- 78.10 Деятельность агентств по подбору персонала
- 787.20 Деятельность агентств по временному трудоустройству
- 78.30 Деятельность по подбору персонала прочая
- 80.10 Деятельность охранных служб, в том числе частных
- 80.20 Деятельность систем обеспечения безопасности
- 80.30 Деятельность по расследованию
- 81.22 Деятельность по чистке и уборке жилых зданий и нежилых помещений прочая
- 81.29.1 Дезинфекция, дезинсекция, дератизация зданий, промышленного оборудования
- 81.29.9 Деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки
- 90.09 Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Дидковская Татьяна Александровна (приказ №3 от 04.10.2022)
 Главный бухгалтер Общества: Климова Зоя Сергеевна (приказ № 1 от 23.09.2022).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	25.11.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 6 484 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 384 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с ростом стоимости коммунальных услуг в течение 2025 г

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 29.03.2026 года.