

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью "Компания Сибгазсеть"  
(ООО «Компания Сибгазсеть»)

ИНН 7017337679, КПП 702401001, ОГРН 1137017018027

Юридический адрес: 636000, Томская область, Зато Северск, ул. Северная Автодорога, дом 2/2

### **1. Общая информация об организации**

ООО "Компания Сибгазсеть" зарегистрировано 12.09.2013.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20.2 - Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

Организация не имеет филиалов и представительств.

Срок деятельности организации уставом не ограничен.

Бухгалтерская отчетность за 2025 год не подлежит обязательному аудиту.

### **2. Основа составления отчетности и учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **3. Расшифровка основных показателей деятельности**

#### **3.1. Материальные внеоборотные активы (строка 1150)**

Основные средства. Стоимость на 31.12.2025: 82 778 тыс. рублей

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

#### **3.2. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (строка 1170)**

Показатель «Нематериальные активы» в составе данной строки в размере 26 250 тыс. руб. представляет собой затраты на приобретение векселей от ООО "КОМЭКС".

#### **3.3. Финансовые и другие оборотные активы (строка 1240)**

Вся сумма по данной строке (966 тыс. руб.) представлена дебиторской задолженностью (авансы, выданные поставщикам и подрядчикам)

#### **3.4. Капитал и нераспределенная прибыль (строка 1300)**

Величина капитала 10 тыс. руб. и нераспределенная прибыль 99 132 тыс. руб.

#### **3.5. Краткосрочные заемные средства (строка 1510)**

Сумма в размере 6 606 тыс. руб. представляет собой беспроцентный займ, предоставленный Обществу одним из учредителей. Займ является беспроцентным, что подтверждает финансовую поддержку со стороны учредителя. Проценты к уплате по данному обязательству не начисляются (строка 2330 Отчета о финансовых результатах равна нулю).

#### **3.6. Краткосрочная кредиторская задолженность (строка 1520)**

Кредиторская задолженность в размере 4 329 тыс. руб. сформирована из обязательств перед поставщиками, подрядчиками и прочими кредиторами.

#### **3.7. Отчет о финансовых результатах**

За период 2025 года Обществом получена прибыль в размере 1 тыс. руб. Причину снижения выручки является смена с 2025 года налогообложение (с УСН доходы на ОСНО).

В целях стабилизации финансово-хозяйственной деятельности и увеличение положительного финансового результата ООО «Компания Сибгазсеть» достигнуто соглашение с покупателями об увеличении арендной платы в 2026 года.

#### 4. Сведения об уставном капитале и орган управления

Уставный капитал организации на 31.12.2025 составляет 10 000 тыс. руб., оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Бульчев Андрей Александрович, доля участия — 34,75%;

Бульчев Владимир Евгеньевич, доля участия — 20,50%;

Бульчев Александр Евгеньевич, доля участия — 34,75%;

Чеховских Дмитрий Александрович, доля участия — 10%.

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было.

#### 6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

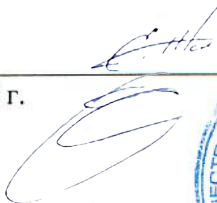
— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Директор \_\_\_\_\_

30 марта 2026 г.



Желтяков Е.С.

