

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Общие сведения об организации
  - 1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Стройинвест» (далее по тексту Организация) учреждено в 2017 году. Учредителем является Шеломенцев В.Л. - доля 100%.
  - 1.2. Уставный капитал Организации составляет 10 тыс. руб.
  - 1.3. Организация зарегистрирована по адресу: 664056, Иркутская обл. г. Иркутск, ул. Бородина, дом 13/1, кв.12.
  - 1.4. Данные о государственной регистрации Организации, ОГРН 1173850017505.
  - 1.5. Свидетельство о регистрации выдано 10.05.2017г. инспекцией ИФНС по Свердловскому округу г.Иркутска.
  - 1.6. Основными видами деятельности фирмы являлись:  
41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.
  - 1.7. Средняя численность за отчетный 2025 год составила 13 человек, за прошлый 2024 год составила 19 человек.
  - 1.8. Дочерние Организации отсутствуют.
  - 1.9. Единоличный орган управления: Генеральный директор Шеломенцев В.Л. Приказ №1 от 06.02.2023г.
2. Основные положения учетной политики
  - 2.1 Учетная политика сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете и утверждена приказом от 31.12.2024 № 1
  - 2.2 Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Предприятие"
  - 2.3 Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.