Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Домини»

(ООО «Домини»)

1. Общая информация об организации

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Домини»

(ООО «Домини»)

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью

Юридический адрес: 660021, Красноярский край, г.Красноярск, ул.Борода, д. 118

ИНН: 2460205459

КПП 246001001

ОГРН: 1082468006972

Дата регистрации: 13.02.2008 г.

Система налогообложения в 2025г: ОСНО

ООО «Домини» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество является микропредприятием и относится к субъектам малого предпринимательства (внесено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства) и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)):

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участником Общества является:

ООО «АРИС», доля участия — 100 процентов.

Дивиденды в 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались.

5. Органы управления

Единоличный исполнительный орган Общества — директор МОРОЗОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ

6. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

В отчетном периоде Общество не приобретало основные средства. На 31.12.25г балансовая стоимость основных средств Общества составляет 18819 тыс.руб., в основном это нежилые здания, находящиеся по адресу: г.Красноярск, остров Отдыха 11 и 11г, которые Общество сдает в аренду.

7. Финансово-экономическая деятельность в отчетном периоде

Основная деятельность Общества связана со сдачей в аренду недвижимого имущества (нежилые помещения). По итогам отчетного периода Общество получило убыток. Причиной послужили значительные затраты на реконструкцию и ремонт зданий и прилегающей к зданиям территории. В следующем году Общество планирует окупить эти вложения и получить прибыль по итогам года.

Также в целях получения дополнительного дохода, в отчетном периоде Общество размещало свободные денежные средства на депозитных счетах в банках, процентный доход составил 1338 тыс.руб. (на 31.12.25г. на депозитах размещено 14000 тыс.руб.). Все свои обязательства перед контрагентами, бюджетом и персоналом Общество выполняет своевременно и задолженностей не имеет.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дата подписания бухгалтерской отчетности 27.03.2026

Директор МОРОЗОВ ВЛАДИМИР АНАТОЛЬЕВИЧ