Общество с ограниченной ответственностью «Оценка+Экспертиза»
(ООО "Оценка+Экспертиза»)
ИНН: 4217177138, КПП: 421701001 ОГРН: 1164205062196,
адрес: 654007, Кемеровская обл, Новокузнецк г, Кузнецкстроевский пр-т, дом № 17, квартира 3

(полное наименование организации, адрес, ИНН, КПП, ОГРН)

Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
на 01 января 2026 г.

Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах организации сформированы по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 02.07.2010 N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организации", в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

1. Информация об организации

Реквизиты юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Оценка+Экспертиза»
ИНН, КПП, ОГРН организации: 4217177138/421701001, ОГРН: 1164205062196
Юридический/физический адрес: **654007, Кемеровская обл, Новокузнецк г, Кузнецкстроевский пр-т, дом № 17, квартира 3**
Ф.И.О., должность руководителя: директор - Андреева Римма Николаевна
ИНН руководителя организации (при наличии): _____
Ф.И.О., должность главного бухгалтера: директор - Андреева Римма Николаевна
ИНН главного бухгалтера организации (при наличии): _____

Среднегодовая численность работающих за отчетный период: 1.
Размер уставного капитала организации: 10 000 (десять тысяч)
Основной вид деятельности (ОКВЭД): 70.31.2 - Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества
Организация не имеет филиалов, представительств, обособленных подразделений.

2. Основные показатели деятельности организации за 2025 год:
Выручка по основному виду деятельности
Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества: 3 028 тыс.рублей

Затраты на производство и реализацию продукции:
Комплексное обслуживание (аутсорсинг): 730 тыс.рублей
Страхование ответственности оценщика: 64 тыс.рублей
прочие расходы: 107тыс.рублей

3. Информация об основных положениях учетной политики организации
Учетная политика организации утверждена Приказом директора ООО "Оценка+Экспертиза» от 28 декабря 2023 г. N 2/15 "Об утверждении учетной политики".
Принятые при формировании учетной политики способы ведения
бухгалтерского учета:
Расчет амортизации по всем объектам определяется
Основные средства: линейным способом.
Оценка при списании МПЗ - переоценка не проводится
Материально-производственные запасы: осуществляется по средней стоимости
Финансовый результат текущей деятельности: от реализации готовой продукции, товаров (работ, услуг) определяется по отгрузке и определяется как разница между начисленными доходами и начисленными расходами учреждения за отчетный период

Руководитель _____ Андреева Римма Николаевна