

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕРМИНАЛ-2»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ТЕРМИНАЛ-2» ИНН 5403221731

1.2. Юридический адрес 630088, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Петухова, д. 35, корпус 15 офис 3.2

1.3. Дата государственной регистрации 10.02.2009

1.5. Численность сотрудников на конец отчетного периода составила:

Основное подразделение	4
Директор	1
Гл. бухгалтер	1
Главный энергетик	1
Электромонтер	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб., в том числе оплаченный 10 000,00 руб.

Участниками являются физические лица.

1.7. Перечень основных видов экономической деятельности:

• 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. (ОКВЭД);

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Наумов Ю.В.

Главный бухгалтер Общества: Дратова Г.А.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с ФСБУ 4/2023, утвержденным Приказом Минфина РФ от 04.10.2023 г. № 157н и другими действующими ФСБУ и ПБУ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Упрощенный бухгалтерский учет

Как малое предприятие организация применяет упрощенную форму бухгалтерского учета и упрощенную бухгалтерскую отчетность.

3. Основные средства

Признаки обесценения у имеющихся основных средств отсутствуют.

ОС, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, отсутствуют.

Неамортизируемое имущество отсутствует.

По всем группам основных средств применяется линейный способ начисления амортизации. Элементы амортизации ОС в отчетном периоде не изменялись.

4. Нематериальные активы

Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации.

Своими силами НМА не создавались. НМА, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, нет. Незаконченных операций в отношении капвложений в НМА нет.

Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Займы.

В бухгалтерской (финансовой) отчетности выданные долгосрочные займы отражены по строке баланса 1170 "Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы".

6. Запасы.

Стоимость всех запасов соответствует текущим рыночным условиям.

Запасов, находящихся в залоге, нет.

7. Дебиторская задолженность.

Дебиторская задолженность не признана сомнительной, резерв по сомнительной задолженности не создавался в связи с высокой вероятностью её погашения.

8. Кредиторская задолженность.

Просроченная задолженность перед поставщиками отсутствует.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период соответствует показателям прошлого года. Уменьшение и увеличение данного показателя нет.

Чистая прибыль организации уменьшилась на 15 %.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Организация располагает достаточными ресурсами для исполнения обязательств в установленном порядке.

Дата составления текстовых пояснений 31.03.2026 года.

Руководитель

Наумова Ю.В.