

Общество с ограниченной ответственностью «КОРН»  
ОГРН 1032500862327, ИНН 2511045164, КПП 251101001  
692519, Приморский край, г.о. Уссурийский, г. Уссурийск  
ул. Чичерина, д. 22, помещение 5

## ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31.12.2025 года и  
отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Сокращенное наименование – ООО « Корн», Юридический адрес: 692519, Приморский край, г.о. Уссурийский, г. Уссурийск, ул. Чичерина, д. 22, помещение 5. Дата государственной регистрации - 11.08.2003 года.

Основной вид деятельности –Аренда и управление собственным или арендованным нежилым имуществом (ОКВЭД-68-20-2). Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025года составляет 6 чел.

Уставный капитал составляет 10 тысяч рублей. Участниками Общества являются следующие физические лица : П.И. Корытько . – доля в Уставном капитале составляет 60%, Н.Н .Корытько.- доля в Уставном капитале составляет 40%.

Генеральный директор Общества -П.И. Корытько.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

Общество применяет упрощенный способ ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме на осн. ч.4 ст. 6 Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011 г. в соответствии с РСБУ., а так же прочие обязательные стандарты и положения, использует двойную запись и не ведет регистров..

Общество не применяет ПБУ 18/02 « Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства», т.к. бухгалтерский учет ведется в упрощенном виде. Учет дебиторов и кредиторов осуществляется на сч 60, доходы предприятия – на счёте 90, финансовый результат отражается на сч 99. Доходы и расходы учитываются кассовым методом. Учет основных средств осуществляется упрощенным способом, амортизация - линейным способом Расходы на продажу учитываются на сч 20 и ежемесячно списываются в полном объёме на сч 90.

В 2025 году Общество госпомощь и имущество в аренду не получало.

Инвентаризация основных средств, материальных запасов, дебиторской и кредиторской задолженности проведена 26.12.2025 г. В результате инвентаризации недостач, излишков и прочих расхождений не обнаружено.

Выручка предприятия за 2025 год составила 10400 тыс. руб. от основного вида деятельности, что выше аналогичного показателя за 2024 год.. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 533 тыс. руб, что ниже аналогичного показателя прошлого года .Снижение показателей связано с отсутствием спроса на аренду помещений. Выручка от оказания услуг признается по завершению оказания услуг. П.13 и п.17 ПБУ 9/99 «Доходы организации»(утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999г №32н)

Расходы по обычной деятельности составили 9720 тыс. руб. в т.ч. : расходов по оплате труда за 2025г составили 2318 тыс. руб , расходов по оплате налогов, услуги сторонних организаций, административно-хозяйственных расходы.

Прочие расходы составили 43 тыс. руб.. услуги за банковское обслуживание .

Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно постоянных расходов в дебет счета 90 «Продажи» согласно Инструкции по применению Плана счетов бухгалтерского учета финансово –

Хозяйственной деятельности организаций (утв. Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г №94 н )

По итогам 2025 года Обществом начислен налог при применении УСН «Доходы минус расходы» в размере 104 тысячи рублей.

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году.

Бухгалтерская отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывной деятельности.

Генеральный директор  
ООО « Корн»

\_\_\_\_\_ П.И.Корытько

30 марта 2026г