ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Прогресс» (ТСЖ«Прогресс») ИНН 6439073366, ОГРН 1106439000282, зарегистрирована Межрайонная инспекция ФНС России № 2 по Саратовской области 03февраля 2010 года.

Юридический адрес: 413857, Саратовская область, город Балаково, Комсомольская ул., д.37, 31

Председатель правления ТСЖ – Платонова Светлана Юрьевна (собственник квартиры 31)

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32.1).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» в размере 1937,7 тысяч рублей - включает в себя денежные средства организации на расчетном счете и в кассе организации.

На основном расчетном счете на 31.12.2025г. имеется 64,8 тысяч рублей. На специальном счете, на котором находятся средства капитального ремонта, на 31.12.2025г. – 1872,9 тысяч рублей. В кассе организации денежные средства на конец года – 0 руб.

Строка 1330 «Целевые средства» в размере 1937,7 тысяч рублей включает в себя средства капитального ремонта – 1872,9 тысяч рублей и средства на содержание и текущийремонт многоквартирного дома – 64,8 тысяч рублей.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:
Аналитический учет по счету 86 «Целевое финансирование».
Средства, поступающие от собственников и нанимателей помещений в МКД являются целевыми и в налоговом учете не принимаются;
Целевые средства, неизрасходованные в течение отчетного периода, переносятся на следующий налоговый период и в налоговой базе не учитываются.

Председатель ТСЖ _____ Платонова С.Ю.