

Пояснительная записка к балансу за 2025 г.

Бухгалтерская отчетность ООО «Рубин» составлена в упрощенной форме в соответствии с требованиями ФСБУ4/2023 и других федеральных стандартов бухгалтерского учета, в том числе упрощенного.

ООО «Рубин» является малым предприятием и применяет режим налогообложения УСН- доходы.

Основной вид деятельности по ОКВЭД 68.20 – Аренда и управление собственным и арендованным недвижимым имуществом.

Контроль над деятельностью ООО «Рубин» осуществляет Генеральный директор Лунькова Л.М., единственный учредитель общества.

Материальные внеоборотные активы(8460 тыс. руб.) – недвижимое имущество общества (часть здания, в котором оно расположено) и транспортные средства)

Амортизация по основным средствам начисляется линейным методом.

Основная часть дебиторской задолженности(5576тыс. руб.)- предоставленные долгосрочные беспроцентные займы.

Кредиторская задолженность (372 тыс. руб. : налоги, страховые взносы, часть зарплаты работникам за декабрь 2025г., срок оплаты которых еще не наступил на 31.12.2025г.

Выручку (11837 тыс. руб.) составляет оплата покупателями (арендаторами) аренды нежилых помещений. Выручка в 2025 году выросла на 19,4% по сравнению с 2024г в связи с расширением услуг, связанных с предоставлением мест для аренды.

Основные статьи расходов: оплата поставщикам за выполненные работы и за предоставленные услуги, связанные с хозяйственной деятельностью общества. Заработная плата работникам общества. Оплата налогов и страховых взносов.

Генеральный директор ООО «Рубин» Лунькова Л.М.

31.03.2026