Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности
за 2025 год

Муниципальное унитарное предприятие «Горкомхоз МО «г.Красноуфимск»
ИНН 6619008310
Основной вид экономической деятельности предприятия – распределение воды для питьевых и промышленных нужд (код по ОКВЭД - 36.00.2)
Форма собственности – муниципальная
Система налогообложения – общая система налогообложения

МУП «Горкомхоз МО «г.Красноуфимск» создано и действует в соответствии с Постановлением Главы МО г. Красноуфимск от 5 января 2003 г. №3 «О создании МУП Горкомхоз МО «г.Красноуфимск» и на основании Решения Комитета имущественных отношений МО г. Красноуфимск от 8 января № 2 «О создании муниципального унитарного предприятия». Учредителем предприятия является МО г. Красноуфимск в лице ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, УПОЛНОМОЧЕННОГО В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ "УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОУФИМСК".

Основная деятельность предприятия – предоставление коммунальных услуг водоснабжения и водоотведения с последующей очисткой сточных вод, производственную деятельность предприятие ведет с 11 ноября 2004 г. Дополнительно с 26.02.2019 г. предприятием осуществляется оказание услуги по помывке населения.

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось. Способы ведения бухгалтерского учета изложены в Учетной политике предприятия, которая является неотъемлемым приложением к настоящему Пояснению.

Наличие и движение основных средств (тыс.рублей)

	Первоначальная стоимость на начало года	Начисленная амортизация за отчетный период	Поступление (приобретение, модернизация)	Выбытие (списание)	Первоначальная стоимость на конец отчетного периода
Основные средства используемые	**83658**	**10010**	**17487**	**78**	**91058**
- здания	0	0	0	0	0
- машины и оборудование	1232	619	371	0	985
- сооружения	54050	4084	4251	0	54216
- транспортные средства	25792	4397	12259	0	33653

- прочие	2584	910	607	78	2204
Незавершенное строительство	**940**		**4230**	**4251**	**919**
Иные незавершенные капитальные вложения	**571**		**1652**	**371**	**1852**

Остаточная стоимость основных средств, находящихся в хозяйственном ведении и амортизируемых на 01.01.2026 года, составила 91 057,6 тыс. руб., из них 36 794,5 тыс.руб. – недвижимое имущество и 54 263,1 тыс.руб. – движимое имущество.

В 2025 г. МУП «ГКХ» исключено имущество из договора хозяйственного ведения – станцию очистки холодного водоснабжения», расположенной Свердловская область г. Красноуфимск микрорайон «Химчистка» - 8 610 тыс.руб., но было получено в хоз.ведение основных средств и ТМЦ на сумму 12 318,0 тыс.рублей. (материальные ценности, вакуумная машина на базе ГАЗ-С41RB3 ГаЗон NEXT, специализированна автоцистерна 2790-0000010-18, автомобиль Ниссан Террано, ГАЗель Бизнес).

Показатели по видам деятельности представлены в следующей таблице (тыс. руб.):

Вид деятельности	Выручка		Себестоимость		Управленческие расходы		Результат продаж	
Период	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.	2025 г.	2024 г.
Водоснабжение	63 166,3	56 974,3	71 754,7	61 720,5	14 128,7	11 993,8	-22717,1	-16739,9
Водоотведение	42 222,8	37 049,4	31 240,5	27 469,4	9 449,5	7 799,3	1 532,8	1 780,7
Вывоз сточных вод	1 539,6	1 026,9	5 738,6	4 183,5	345,0	216,2	-4 544,0	-3 372,8
Тех.прис.к ЦСХВС	2 733,9	3 684,1	0,0	0,0	556,8	775,5	2 177,1	2 908,6
Тех.прис.к ЦСВО	74,7	1 492,4	0,0	0,0	11,0	314,2	63,7	1 178,2
Повы.коэф.ХВС	1 232,6	1 085,5	0,0	0,0	255,3	228,5	977,4	857,0
Повыш.коэф.ВО	90,1	223,5	0,0	0,0	18,9	47,1	71,2	176,5
Услуги по помывке населения	2 636,1	2 534,1	3 514,1	2 863,2	610,2	533,5	-1 488,1	-862,6
Проч. работы (услуги)	4 466,0	4 248,8	2 678,4	2 442,7	990,0	894,4	797,6	911,6
Итого	118 162,2	108 319,0	114 926,3	98 679,3	26 365,3	22 802,4	-23 129,4	-13 162,7

В результате производственной деятельности МУП «Горкомхоз МО «г.Красноуфимск» за 2025 г. получен убыток от реализации услуг (выполненных работ) в размере 23 129,4 тыс. руб., что равняется 20,1% от сложившейся себестоимости или на 9 966,7 тыс.рублей больше, чем в предыдущем периоде .

Объем выручки по отношению к 2024 году увеличился на 10,9% или 6192 тыс.рублей, данный факт обусловлен индексацией тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения от 01.07.2025 г.

В таблице ниже представлены элементы себестоимости и управленческих расходов (тыс.руб.)

Наименование показателя	2025 год	2024 год	2023 год
Материальные затраты	62 699,0	51 045,6	48 885,3
Расходы на оплату труда	49 563,7	43 881,8	39 994,3
Страховые взносы	14 717,9	13 171,6	12 045,0
Амортизация	10 010,6	8 421,7	6 289,2
Налог на имущество	784,6	1 074,3	1 505,3
Водный налог	1 817,0	1 801,1	1 366,8
Прочие затраты	1 698,8	2 085,6	600,6
Итого по элементам	**141 291,6**	**121 481,7**	**110 686,5**

Увеличение расходов наблюдается по некоторым основным затратным статьям, от общей суммы затрат материальные расходы составляют 44,4%. Материальные затраты возросли по отношению к 2024 г. на 11 653,4 тыс.руб. и по отношению к 2023 году на 13 813,7 тыс.рублей (увеличение стоимости материалов; увеличение в натуральном показателе и денежном выражении ГСМ; увеличение в натуральном показателе и денежном выражении расхода эл.энергии, за счет повышения тарифа на эл/энергию). Расходы на оплату труда увеличились по отношению к 2024 году на 12,9%, что так же повлекло увеличение страховых взносов, за счет произведенной индексации в 2025 году и увеличения процента премии (для уменьшения «текучести» кадров). Ежегодное строительство сетей при технологическом присоединении, а также передача в хозяйственное ведение объектов основных средств приводит к повышению амортизационных отчислений, так в 2025 году сумма амортизационных отчислений возросла на 1 588,9 тыс.руб. по отношению к аналогичному периоду прошлого года, а по отношению к 2024 г. размер отчислений увеличился 59,2%.

Понесенные расходы в отчетном периоде превысили сумму выручки, что привело к получению убытка от продаж. Сумма полученного убытка от реализации за 2025 год увеличилась в сравнении с предыдущим периодом (2024 г.) на 9 966,7 тыс. руб. или 75,7%.

Уставный капитал организации увеличился в 2025 году на 8 610 000 рублей за счет капитальных вложений в объект муниципальной собственности по уставке «Станции очистки холодного водоснабжения», расположенной Свердловская область г. Красноуфимск микрорайон «Химчистка»» на основании Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету

городского округа Красноуфимск Свердловской области на реализацию проектов развития систем водоснабжения, направленных на обеспечение населения Свердловской области качественной питьевой водой из централизованных систем водоснабжения и по состоянию на 31.12.2025 г., составил 8 922 044,00 рублей.

Стоимость имущества и земельных участков, переданных учредителем по договору безвозмездного пользования и аренды, составляет 150 275,5 тыс. руб. и учитывается на забалансовом учете.

Сумма прочих доходов в 2025 году составила 17 296,03 тыс. руб., в т. ч.

Статья прочих доходов	Сумма, тыс.руб.
- субсидия на ремонт сетей водоснабжения и водоотведения	8 101,6
- субсидия на возмещение затрат по электроэнергии	5 974,1
- субсидия на возмещение расходов по бане	795,0
- прочие субсидии	416,1
- выручка от реализации ОС, м/лома и прочего имущества	1 089,7
- прочие доходы	919,5

Сумма прочих расходов составила 2 421,7 тыс.рублей, в т.ч.:

Статья прочих расходов	Сумма, тыс.руб.
- списан восстановленный НДС	630,7
- стоимость МЦ	210,0
- прочие выплаты сотрудникам, вкл.страховые взносы	1 018,6
- госпошлина	37,3
- благотворительная помощь	100,0
- прочие расходы	425,1

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 20 173,9 тыс. руб. в сравнении на 31.12.2024 г. произошло увеличение на 1 543,8 тыс. руб. (8,3%). Из общей суммы дебиторской задолженности, величина просроченной задолженности, со сроком задолженности более 90 дней – 111,8 тыс.рублей. Дебиторская задолженность МБУ ГО Красноуфимск «ЖКУ» (доля потребления 51,4%) составляет 8 158,9 тыс. руб., это больше аналогичного периода прошлого года на 2 174,4 тыс.рублей

По состоянию на 31.12.2025 г. кредиторская задолженность составляет 15 748,7 тыс.рублей, в том числе перед поставщиками и подрядчиками составляет 7 189,4 тыс. руб. (45,7 %) в т.ч. за электроэнергию 6 560,7 тыс.руб.; текущая задолженность по налогам и страховым взносам 6275,8 тыс.рублей (39,8%); текущая задолженность перед персоналом по оплате труда 1 978,9 тыс.рублей (12,6%); прочая дебиторская задолженность 304,5 тыс.руб. (1,9%).

Несмотря на наличие чистого убытка по итогам 2025 года в размере 11 018 тыс. руб., полученного в связи с установлением регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ниже фактической себестоимости, финансовое положение оценивает как удовлетворительное. Несвоевременная и частичная оплата за предоставленные коммунальные услуги населению и юридическим лицам также отрицательно влияет на платежеспособность предприятия.В 2026 году запланированы мероприятия по оптимизации производственных затрат, увеличение объемов реализации услуг водоснабжения и водоотведения, увеличение объемов выполненных работ по технологическому присоединению к ЦСХВ и ЦСВО, что позволит обеспечить безубыточную деятельность предприятия.

Главный бухгалтер МУП «ГКХ» Аксанова Н.Н.