

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью «Мастерстрой» за 2025 год.**

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Мастерстрой»
- 1.2. Юридический адрес – 412484, Саратовская область, г. Калининск, ул. Советская, д. 2
- 1.3. Дата государственной регистрации – 13.09.2018г.
- 1.4. Численность сотрудников – 9 человек
- 1.5. Уставный капитал составляет 10000,00 (десять тысяч) рублей

2. Основные виды экономической деятельности

Основным видом деятельности Общества является строительство зданий и сооружений (код ОКВЭД 41.2). Организация выполняет функции генерального подрядчика, а также выполняет отдельные виды строительно-монтажных работ собственными силами.

3. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности. Отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ и Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023

Применяется метод начисления, данные представлены в тысячах рублей (ОКЕИ 384). Организация не подлежит обязательному аудиту.

При подготовке отчетности использованы формы, утвержденные Приказом Минфина России от 02.07.2010 № 66н. Показатели отчетности за 2025 год сопоставимы с данными за предыдущие периоды (2024 и 2023 годы).

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (объект «доходы минус расходы»). В строке 2410 отражена сумма единого налога, уплачиваемого в связи с применением УСН, за 2025 год в размере 2 192 тыс. руб.

Общество ведет учет основных средств в соответствии с ФСБУ 6/2020. Являясь субъектом малого предпринимательства с правом на упрощенный учет, Организация приняла решение не проводить переоценку основных средств и не проверять их на обесценение. Лимит стоимости основных средств в 2025 году установлен в размере 100 000 рублей за единицу; затраты на приобретение активов стоимостью ниже лимита списываются в расходы в периоде приобретения.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 ПБУ 18/02.

В отношении договоров аренды Общество применяет ФСБУ 25/2018. Общество использует упрощенный порядок учета, согласно которому право пользования активом (ППА) и обязательство по аренде в балансе не признаются. Арендные платежи признаются в качестве расхода равномерно в течение срока аренды (п. 11, п. 12 ФСБУ 25/2018).

Учет запасов организован в соответствии с ФСБУ 5/2019. Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. Оценка запасов при выбытии (в производстве, при продаже) производится по средней себестоимости. Управленческие расходы (затраты на содержание офиса, услуги связи и пр.) признаются расходами текущего периода в полном объеме в момент их возникновения.

В связи с превышением лимита доходов за 2024 год (более 20 млн руб.) Общество с 1 января 2025 года признано налогоплательщиком НДС. Ставка НДС на 2025 год составляет 5% (на основании п. 8 ст. 164 НК РФ). Суммы «входного» НДС включаются в стоимость приобретенных товаров (работ, услуг).

Общество не применяет досрочно ФСБУ 9/2025 «Доходы». Учет доходов в 2025 году ведется по правилам ПБУ 9/99 «Доходы организации». Обязательный переход на ФСБУ 9/2025 будет осуществлен с 1 января 2027 года.

4. Инвентаризация

Инвентаризация активов и обязательств в 2025 году проведена в соответствии с требованиями ФСБУ 28/2023. Результаты инвентаризации отражены в учете и отчетности того периода, в котором она была закончена. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

5. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты, оказывающих существенное влияние на оценку имущественного и финансового положения, не происходило. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор ООО «Мастерстрой»

Дорошенко О.А.

03.03.2026г.