



ИСХ20/2026

город Омск

«20» марта 2026 года

Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
за 2025 год (для субъекта малого предпринимательства)

1. Общие сведения

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью Строительно-торговая компания «СтройИнвест» (ООО СТК «Стройинвест») создано в соответствии с законодательством Российской Федерации. 14 ноября 2011 года
- 1.2. Местонахождение (юридический адрес): 644090, Омская область, г. Омск, ул. Заозерная, д. 25, корп. 4, кв. 39
- 1.3. Основной вид деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий
- 1.4. Учредителем Общества является Гукасян Хачик Манукович (100% доли).
- 1.5. Организация является субъектом малого предпринимательства. Бухгалтерская отчетность составлена по упрощенной системе (формы № 1 и № 2).

2. Учетная политика

Учетная политика ООО СТК «Стройинвест» на 2025 год утверждена Приказом директора № 1 от 09.01.2025.

В целях бухгалтерского учета организация применяет упрощенные способы ведения учета, включая сокращенный состав регистров бухгалтерского учета.

В отчетном периоде изменений в учетной политике не происходило.

3. Основные показатели деятельности

3.1. Выручка от реализации товаров (работ, услуг) за 2025 год составила 75242760 рублей. По сравнению с 2024 годом выручка увеличилась в 9 раз в связи с заключением договора.

4. События после отчетной даты

Событий, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое состояние организации в 2026 году, не происходило.

5. Заключение

По мнению руководства, примененная учетная политика и условия ведения деятельности позволяют признать бухгалтерскую отчетность ООО СТК «СтройИнвест» за 2025 год достоверной и отражающей реальное финансовое положение организации.

Директор ООО СТК «СтройИнвест»

\_\_\_\_\_ /Х.М. Гукасян/