Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «Эдельвейс-Восток» за 2025 год

Данные Пояснения к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах (далее – Пояснения) являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «Эдельвейс-Восток» за 2025 год.

Отчетной датой данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является «31» декабря 2025 года.

1. Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Эдельвейс-Восток».

Адрес местонахождения: 655017, Хакасия респ., г Абакан, ул. Чертыгашева, дом № 104, помещение 69Н.

Участники: Казанский Олег Владимирович, доля 100%

ОГРН: 1144205019507

ИНН / КПП 4205299244/190101001

Основной ОКВЭД: 47.73 Торговля розничная лекарственными средствами в специализированных магазинах (аптеках)

Ведение бухгалтерского и налогового учета осуществляется бухгалтерской службой, возглавляемой главным бухгалтером.

Среднесписочная численность работающих за 2025г. составила 86 человек.

Размер уставного капитала организации: 10 000 руб.

По состоянию на 31.12.2025 Общество имеет обособленные подразделения, зарегистрированных на территории РФ. В 2025 году Общество осуществляло свою деятельность на основании следующих лицензий.

№ лицензии	Дата выдачи	Срок действия	Виды лицензии	Орган, выдавший лицензию
Л042-01182-19/00264791	23.07.2020	Бессрочная	Фармацевтическая деятельность	Министерство здравоохранения Республики Хакасия

ООО «Эдельвейс-Восток» имеет следующие органы управления:

а) общее собрание участников;

б) директор – единоличный исполнительный орган.

2. Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество применяет упрощенные формы бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах, основанные на формах из Приложения N 9 к ФСБУ 4/2023, в отношении показателей которых, объединенных в группы, приводятся только итоговые показатели по группам без детализации внутри групп.

Отчет об изменениях капитала и отчет о движении денежных средств не составляются.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025 году не возникало.

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена с учетом принципа допущения непрерывности деятельности, допущения имущественной обособленности, допущения последовательности применения учетной политики, допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

3. Информация об учетной политике

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.
  (Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н.
  (Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н.
  (Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н.
  (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н.
  (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

Общество использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательством по аренде. Арендные платежи учитываются в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

К бухгалтерскому учету в качестве основного средства принимается актив, удовлетворяющий условиям п.4 ФСБУ 6/2020, если его стоимость больше 100 000 рублей.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов.

Основные средства принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

В качестве инвентарного объекта учитывается объект основного средства со всеми его приспособлениями и принадлежностями. При наличии, у одного объекта нескольких частей, стоимость и сроки полезного использования которых существенно отличаются от стоимости и срока полезного использования объекта в целом, каждая такая часть признается самостоятельным инвентарным объектом.

Неотделимые улучшения в арендованные объекты ОС, учитываются в качестве объектов ОС.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого он будет приносить экономические выгоды.

Ожидаемый период эксплуатации объекта с учетом производительности или мощности определяется на основании Классификации основных средств, включаемые в амортизационные группы (утв. Постановлением Правительства от 01.01.2002 №1).

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. По всем объектам ОС амортизация начисляется линейным способом.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости. Расходы, связанные с приобретением ценных бумаг, включаются в первоначальную стоимость ценных бумаг.

При выбытии актива, принятого к бухгалтерскому учету в качестве финансовых вложений, его стоимость определяется по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

Для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Материалы оцениваются по учетной цене с применением бухгалтерского счета 10 «Материалы». В качестве учетной цены принимается договорная цена, уплаченная и (или) подлежащая уплате поставщику при приобретении (создании) материалов.

Общество применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Учет ведется аналогично иным материалам с применением счета 10 «Материалы». Списание производится в момент передачи в производство на основании актов на списание.

Выручка определяется по методу начисления, т.е. по отгрузке.

Учет расчетов с поставщиками и покупателями ведется по каждому поставщику, покупателю, договору.

Затраты по полученным кредитам признаются расходами того периода, в котором они произведены.

Дополнительные расходы, связанные с получением займов и кредитов включаются в состав прочих расходов единовременно.

К прямым расходам относятся:

- стоимость приобретения товаров, реализованных в текущем отчетном (налоговом) периоде.

Товары для перепродажи отражаются в учете на счете 41 «Товары на складах» по покупной стоимости. Расходы, связанные со сбытом товара, учтенные на счете 44 «Расходы на продажу», списываются в полной сумме в отчетном периоде на счет 90 «Продажи».

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете. При этом величина текущего налога на прибыль должна соответствовать сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Общество не создает оценочные обязательства.

4. Факты хозяйственной жизни, которые имели место в отчетном периоде.

Основной доход общества связан с розничной продажей лекарственных средств, товаров медицинского назначения.

Сумма признанной выручки от основного вида деятельности Общества за 2025 год составила 833 400 тыс. руб. Информация об объемах продаж продукции, товаров, работ, услуг по видам (отраслям) деятельности и географическим рынкам сбыта (деятельности).

Рынок сбыта охватывает территории, представленные в таблице с указанием объема продаж в ценах с НДС:

тыс. руб.

г. Абакан	350 538,4
г. Саяногорск	149 764,2
г. Минусинск	64 573,3
г. Черногорск	153 337,2
пгт. Шушенское	34 189,2
с. Белый Яр	55 442,7
г. Абаза	25 555,0

Информация о составе прочих доходов за 2025 год представлена таблице:

тыс. руб.

Вознаграждение за отпуск товара	72,9
Доходы (расходы), связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	1 126,9
Премия, выплаченная поставщиком	87 734,6
Прочие внереализационные доходы (расходы)	30,2
Услуги по продвижению товара	521,4

Данные по составу прочих расходов за 2025 год Общества отражены в таблице:

тыс. руб.

Расходы на услуги банков	10 159,1
Прочие внереализационные доходы (расходы)	413,9

ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Принятые сроки полезного использования объектов основных средств (по основным группам):

- кондиционер, 61 мес.,
- торгово-выставочное оборудование, 61 мес.
- вывеска, крест, 61-84 мес.

В 2025 году выбытие полностью с амортизированных основных средств не осуществлялось.

Неотделимые улучшения арендуемых основных средств не производились.

Модернизация эксплуатируемых основных средств не производилась.

На 31.12.2025 года не был проведен пересмотр срока полезного использования основных средств.

Из числа объектов, числящихся на праве аренды, переданы в субаренду следующие нежилые помещения:

Часть нежилого помещения	г. Абакан, ул. Щетинкина, д.22, пом. 10Н
Часть нежилого помещения	г. Абакан, ул. Крылова, д. 96В, литера А 25
Часть нежилого помещения	г. Абакан, ул. Крылова, д. 96В, литера А 25

Общество уплачивало налог на прибыль по ставке 25%. Изменений налоговых ставок в отчетном периоде не было.

Информация о резерве сомнительных долгов:

на начало и конец отчетного периода, резервы по сомнительным долгам, резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не создавались.

5. Информация о связанных сторонах

В соответствии с п.4 ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» (утв. Приказом Минфина России от 29.04.2008 №48н) связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей финансовую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая финансовую отчетность, способна оказывать влияние.

Связанные стороны в 2025 году:

Наименование связанной стороны	Характер отношений
Казанский Олег Владимирович	Учредитель. Доля участия в Обществе 100%
ООО «Управляющая компания Эдельвейс»	Договор об исполнении обязанностей ЕИО

Операции со связанными сторонами, проведенные Обществом в 2025г.

тыс. руб.

Наименование связанной стороны	Виды операций	Остаток на начало отчетного периода, руб.	Поступление	Выбытие	Остаток на конец отчетного периода (не завершенные операции)	Условия и сроки осуществления расчетов
ИП Казанский Олег Владимирович	Договор аренды	104, 3	4 570, 0	3 000,0	1 674,3	Текущая задолженность.
ООО «УК Эдельвейс»	Расчеты с поставщиками/подрядчиками	245,0	3 257,4	3433,3	69,1	Текущая задолженность.

Мы подтверждаем полноту информации, представленной в отношении связанных сторон. Мы надлежащим образом отразили и раскрыли в отчетности сведения о связанных сторонах, остатки на их счетах и проводимые ими операции.

6. Раскрытие информации о непрерывности деятельности

В 2025 году у Общества не ожидается:

прекращение или существенное сокращение деятельности,

значительные убытки от основной деятельности,

что величина чистых активов будет отрицательной,

существенное отклонение значений основных коэффициентов, характеризующих финансовое положение предприятия, от нормальных значений,

неспособность погашать кредиторскую задолженность в надлежащие сроки,

трудностей с соблюдений условий кредитных договоров и договоров займа,

возможности потери основного управленческого персонала без должной его замены,

возможности потери рынка сбыта, лицензий или основного поставщика,

возможности проблем с трудовыми ресурсами и дефицитом значимых средств производства и прочих аналогичных аспектов деятельности предприятия.

Следовательно, ликвидации Общества в следующем отчетном году не предвидится.

7. Информация о прекращаемой деятельности и реорганизации Общества

Под информацией по прекращаемой деятельности понимается информация, раскрывающая часть деятельности Общества (такую как операционный или географический сегмент, его часть либо совокупность сегментов) по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности, и в соответствии с принятым организацией решением подлежит прекращению (п. 4 ПБУ 16/02).

В 2025 году Общество не принимало решений о прекращении деятельности, в том числе не намерено произвести продажу или прекращение какого-либо направления деятельности, закрытие подразделений или их перемещение в другой географический регион.

8. Информация о хозяйственных рисках Общества

Специальная военная операция, которую Российская Федерация начала 24.02.2022, и ее последствия рассматриваются как существенное событие, которое не оказало значительного влияния на деятельность Общества в 2025 году и после отчетной даты.

В связи с введением санкций зарубежных стран на поставку и закупку сырья, материалов, товаров, в России наблюдается снижение биржевых индексов, увеличение спроса на товары с участием импортного производства, существенный рост цен на внутреннем рынке.

Общество считает возросшую волатильность (нестабильность) на рынках существенными не корректирующими событиями. Ввиду неопределенности и продолжительности событий Общество не может точно и надежно оценить в денежном выражении влияние данных событий на свое финансовое положение.

В настоящее время Общество внимательно следит за финансовыми последствиями, вызванными данными событиями.

Прочие события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежные средств и результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный период отсутствуют.

Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует.

9. События, произошедшие после отчетной даты

В период с 01.01.2026 по 31.03.2026 событий, способных оказать влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества, не произошло.

10. Условные активы и обязательства

Условные активы и обязательства отсутствуют.
Судебные разбирательства на 31.12.2025 года отсутствуют.

11. Заключительные положения

Данная отчетность не пересматривалась, изменения не вносились.

31.03.2026

Директор ООО «УК Эдельвейс»
управляющей организации -
ООО «Эдельвейс-Восток» Степанов А.С.