

## **Общество с ограниченной ответственностью ЖБК-3 ДЕВЕЛОПМЕНТ**

### **Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

#### **1. Краткая характеристика деятельности организации**

- 1.1. Сокращенное наименование – \_\_ ООО «ЖБК-3 Девелопмент»
- 1.2. Юридический адрес\_410031, г. Саратов, ул. Большая Затонская, д.19/21
- 1.3. Дата государственной регистрации 20.06.2012
- 1.5. Численность сотрудников: Единственный учредитель-директор
- 1.6. Уставный капитал составляет \_\_ 10 000.

Участниками являются:

- Колесниченко Д. К. с долей 100 процентов;

#### **1.7. Основной вид деятельности:**

- Строительство жилых и нежилых зданий

#### **1.8. Сведения о руководстве.**

Директор Общества: Колесниченко Д.К. (приказ № 1 от 17.11.2020)

#### **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

#### **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### **3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 120 000., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Отчет о финансовых результатах убыточный, так как затраты на содержание офиса перечисляли из заемных средств учредителя.

#### **4. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30.03.2026 года.

Директор Колесниченко Д.К.