

## Пояснения к бухгалтерскому балансу ТСН «УСПЕХ» за 2025 год

1. Общие сведения Общество с ограниченной ответственностью ТСН «УСПЕХ» зарегистрировано ИФНС № 10 по г. Артём 07.02.2004. Свидетельство о госрегистрации № 2242500067490, ИНН 2531013114, КПП 253101001, юридический адрес: пгт. Зарубино, Приморский к-й Хасанский р-н. ул. Нагорная 7-кв-7.

Бухгалтерский баланс организации сформирован в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности:  
Уставный капитал организации:

2 190 050.45 (два миллиона сто девяносто тысяч пятьдесят) рублей 45 коп

Основной вид деятельности: управление комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме, обеспечение эксплуатации этого комплекса.

Численность квартир входящих в ТСН- 120.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

2. Основные положения учетной политики

Учетная политика ТСН «УСПЕХ» утверждена уставом товарищества собственников протоколом № 1 от 14.01.2023. /новая редакция/

Информация об аффилированных лицах

Миронова Наталия Евгеньевна — председатель ТСН.

3. Основные показатели деятельности организации

В отчетном году выручка составила: по основному виду деятельности «приём коммунальных платежей от населения» — 2 190 050,45рублей;

Затраты на производство и реализацию продукции:

приобретение сырья — 768 727,9 рубля;

фонд оплаты труда — 518 500 рублей;

прочие расходы — 488 341,44 рублей.

Текущность кадров в отчетном периоде составила 0,0 %.

Списочная численность работников на 31.12.2025 — 2 чел.

Среднемесячная зарплата — 13 500 руб.

Председатель правления: Миронова Н.Е.