



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖЕЛЕЗОБЕТОН»

Юридический адрес: 675028, г. Благовещенск, ул. Студенческая, 6/1

ОГРН 1192801002888 ИНН 2801248342 КПП 280101001

р/с 40702810908490001584 в Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г. Москва к/с 30101810145250000411 БИК 044525411

Тел. +7(914)383-47-57; +7(914)599-44-92

e-mail: zhelezobeton28@mail.ru , www.железобетон28.рф

**Пояснения к бухгалтерской (финансовой отчетности) за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Железобетон».

1.2. Юридический адрес – 675028, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Студенческая, д. 6/1.

1.3. Дата государственной регистрации – 21.03.2019.

1.4. Основной вид деятельности в отчетном периоде: Производство изделий из бетона для использования в строительстве ОКВЭД 23.61.

1.5. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 7 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человека
Производственный отдел	6 человек
Отдел продаж	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в Обществе нет.

**1.6. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал составляет 10 200 руб., оплачен полностью. Участниками являются:

- А.В. Козловцев с долей 100 процентов;

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 7 245 тыс. руб. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

**1.7. Органы управления обществом**

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор Общества - А.В. Козловцев (приказ о продлении полномочий № б/н от 20.02.2024).

Главный бухгалтер Общества: С.Г. Козловцева (приказ № б/н от 03.06.2019).

**1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества**

Общество не подлежит обязательному аудиту.

## 1.9. Деловая репутация

ООО «Железобетон», основанная в 2019 году, специализируется на Производство изделий из бетона для использования в строительстве. Изделия, производимые ООО «Железобетон» соответствуют высоким требованиям качества, высокой прочности, стойкости к влиянию факторов внешней среды и долговечности. Система менеджмента качества, позволяет разрабатывать индикативные критерии соблюдения требований к продукции и процессам её изготовления. Основой стабильности работы компании — это долгосрочные взаимоотношения с покупателями.

## 2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ООО «Железобетон» составлена в тыс. руб.

## 3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность общества за 2025 год составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

## 4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», бухгалтерский учет ведется с учетом права на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С: Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Положение учетной политики		Основание
	<b>Основные средства</b>	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	<b>Учет материально-производственных запасов</b>	
Оценка списания материально-производственных запасов	Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер. Готовая продукция и незавершенное производство учитываются по фактической себестоимости. Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально выручке. Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов. Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н) п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы"
	<b>Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам</b>	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	<b>Учет доходов и расходов</b>	
Учет общехозяйственных расходов и расходов на продажу и расходов будущих периодов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи". Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме. Расходы будущих периодов списываются равномерно.	п.18-19 ПБУ 10/99 п.9 ПБУ 10/99
Признание выручки от продажи продукции, выполнения работ, оказания услуг	Учет доходов и расходов ведется методом начисления.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

## 5. Применение стандартов бухгалтерского учета

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, общество не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н.

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н.

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.

## 6. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общество составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

## 6. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует земельный участок с производственными помещениями и коммуникациями по договору аренды № б/н от 01.12.2024 без права выкупа. Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018). Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## 7. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса в отчетном периоде приняты к учету вагон-бытовка и компьютерная техника. В табличной части пояснений к балансу представлено подробно в разделе 1,2,3.

## 8. Нематериальные активы

По итогам 2025 года в составе НМА в составе объектов учета не числятся. Согласно учетной политике Общества и ФСБУ 14/2022 объектами НМА признаются активы по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

## 9. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы, готовая продукция на складе. Основную часть материальных запасов составляют инертные материалы, такие как цемент, щебень, песко-гравийная смесь и арматура и другие запасы, необходимые для производства железобетонных изделий. В составе готовой продукции числятся ЖБИ, произведенные для отгрузки покупателям. Все числовые раскрытия по данным объектам указаны в табличных пояснениях к балансу и отчету о финансовых результатах в разделе 5.

## 10. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

## 11. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 51 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 12 тыс. руб. Увеличение данного показателя связано с увеличением спроса на производимую продукцию, расширение рынков сбыта. Увеличение выручки повлияло на рост себестоимости продукции по

сравнению с предыдущим периодом на сумму 4 тыс. руб. Это связано с увеличением прямых и косвенных затрат на производство готовой продукции. В табличной части пояснений к балансу представлено в разделе 8.

## 12. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности (НД). Количественная оценка заключается в расчете чистых активов и коэффициентов платежеспособности. Выписка из финансового анализа отчетности Общества приведена в таблице ниже.

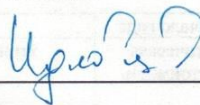
**Таблица. Выписка из финансового анализа по итогам оценки допущения непрерывности деятельности**

Показатели по оценке НД	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
Чистые активы	28 733	28 470	28 589
Коэффициент срочной ликвидности («кислотный тест»)	1,24	1,19	1,24
Коэффициент абсолютной ликвидности	1,24	1,19	1,24

У Общества чистые активы за три года положительные и достаточны при уставном капитале в 10,2 тыс. рублей. Также не существуют проблем с финансовой устойчивостью компании и ее платежеспособностью. Показатели коэффициентов ликвидности, платежеспособности – положительные и соответствуют норме. Норма чистой прибыли за отчетный 2025 год составила положительную величину в 14,5%. За 2025 год Общество получило чистую прибыль в размере 7 507 тыс. рублей. Все это указывает на безубыточность деятельности Общества в отчетном году. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор



Козловцев А.В.

### Раздел 1. Наличие и движение Основных средств

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период			На конец периода	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Списано	Амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
Основные средства, всего	за 2025 г.	7 383	(4 320)	394	-	(1 163)	7 777	(5 483)
	за 2024 г.	5 518	(2 463)	1 865	-	(1 857)	7 383	(4 320)
в том числе (группа):	за 2025 г.	1 865	(79)	-	-	(454)	1 865	(533)
Автотранспортные ср-ва	за 2024 г.	-	-	1 865	-	(79)	1 865	(79)
Компьютерная и оргтехника	за 2025 г.	343	(217)	194	-	(85)	537	(302)
	за 2024 г.	343	(102)	-	-	(115)	343	(217)
Машины и оборудование	за 2025 г.	5 175	(4 024)	200	-	(624)	5 375	(4 648)
	за 2024 г.	5 175	(2 361)	-	-	(1 663)	5 175	(4 024)

### Раздел 2. Амортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства всего	2 294	3 063	3 055
в том числе (группа):			
Автотранспортные средства	1 332	1 786	-
Компьютерная и оргтехника	235	126	242
Машины и оборудование	727	1 151	2 813

### Раздел 3 Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
		фактические затраты	затраты	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты
	за 2025 г.	400	1 091	394	1 097

Капитальные вложения на приобретение основных средств-всего	за 2024 г.	400	1 865	1 865	400
в том числе (группа):					
Автотранспортные средства	за 2025 г.	-	897	-	897
	за 2024 г.	-	1 865	1 865	-
Компьютерная и оргтехника	за 2025 г.	-	194	194	-
	за 2024 г.	-	-	-	-
Машины и оборудование	за 2025 г.	400	-	200	200
	за 2024 г.	400	-	-	400

Раздел 4. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка		списано	проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	резерв под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
Долгосрочные финансовые вложения, всего	за 2025 г.	13	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	10	-	3	-	-	-	-	-	13
в том числе займы, предоставленные другим организациям	за 2025 г.	13	-	-	-	-	-	-	-	13
	за 2024 г.	10	-	3	-	-	-	-	-	13
Краткосрочные финансовые вложения, всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе займы, предоставленные другим организациям	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года фактическая себестоимость	затраты	Изменения за период		На конец года фактическая себестоимость
				списано фактическая себестоимость	изменения фактическая себестоимость	
Запасы-всего	за 2025 г.	18 897	52 692	52 999	x	18 590
	за 2024 г.	17 382	47 606	46 091	x	18 897
в том числе:						
сырье и материалы	за 2025 г.	12 413	22 133	21 428	x	13 118
	за 2024 г.	9 994	21 192	18 773	x	12 413
готовая продукция	за 2025 г.	6 484	30 559	31 571	x	5 472
	за 2024 г.	7 388	26 414	27 318	x	6 484

Раздел 6. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)								На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договоров)	проценты, штрафы и иные начисления	начислено резерва по сомнительным долгам	погашено	на расходы	за счет резерва по сомнительным долгам	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Краткосрочная дебиторская задолженность-всего	за 2025 г.	36 125	x	9 014	x	x	14 430	284	x	x	x	30 425	x
	за 2024 г.	36 140	x	2 705	x	x	2 720	-	x	x	x	36 125	x
в том числе:													
по расчетам с поставщиками и подрядчиками (60,76сч)	за 2025 г.	15 336	x	6 089	x	x	338	284	x	x	x	20 803	x
	за 2024 г.	15 022	x	1 896	x	x	1 582	-	x	x	x	15 336	x
по расчетам с покупателями и заказчиками (62,76,70,71,73 сч)	за 2025 г.	20 789	x	2 925	x	x	14 092	-	x	x	x	9 622	x
	за 2024 г.	21 118	x	809	x	x	1 138	-	x	x	x	20 789	x

Раздел 7. Наличие и движение обязательств

Наименование показателя	Период	На начало периода	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода
			поступило		списано		
			в результате фактов хозяйственной	проценты, штрафы и	погашено	на доходы	

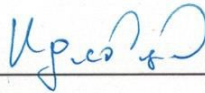
			жизни (по условиям договоров)	иные начисления				
Долгосрочные обязательства-всего	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства-всего	за 2025 г.	32 176	229 722	-	(234 196)	-	-	27 702
	за 2024 г.	32 180	112 884	-	(112 888)	-	-	32 176
в том числе	за 2025 г.	31 906	195 797	-	(201 096)	-	-	26 607
	за 2024 г.	31 910	85 671	-	(85 675)	-	-	31 906
перед поставщиками и покупателями (60,62,76 и пр.)	за 2025 г.	96	28 195	-	(27 436)	-	-	855
	за 2024 г.	153	22 180	-	(22 237)	-	-	96
по налогам и сборам (68,69)	за 2025 г.	174	5 730	-	(5 664)	-	-	240
	за 2024 г.	117	5 033	-	(4 976)	-	-	174
перед работниками по заработной плате (70)	за 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	за 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателей	за 2025 г.	за 2024 г.
Себестоимость продаж (вкл. материальные затраты, на оплату труда, амортизацию и страх. взносы)	31 518	27 254
Коммерческие расходы	6 549	6 299
Управленческие расходы	3 788	4 015
Итого расходы по обычным видам деятельности	41 855	37 565

Дата составления табличных пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор



Козловцев А.В.