Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМТЕХ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ПРОМТЕХ»
1.2. Юридический адрес 610913,Кировская обл., г.Киров, Садаковский п.,ул.Московская,40,,оф.2
1.3. Дата государственной регистрации 26.02.2019г.
1.5. Численность сотрудников: 1
1.6. Система налогообложения : Упрощенная система налогообложения (доходы, уменьшенные на величину расходов)
1.6. Уставный капитал составляет: 30000,00руб. (тридцать тысяч рублей 00 копеек) .
Участниками являются:

- с долей 60 процентов Трусов С.А.
- с долей 40 процентов ООО ТП «ВТЭК».

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код по ОКВЭД 68.20);

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере
Директор Общества: Марков Олег Евгеньевич по 26.12.2025г. (№ 2 от 10.06.2024г.)
Главный бухгалтер Общества: нет .

2. Информация об учетной политике
Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.
2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ
Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.
3. Основные средства
В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся (с учетом начисленной амортизации) :
Здание административно-производственное: 772222,04 руб.
Здание склада: 212361,02 руб.
Здание склада, котельной: 540555,92 руб.
Котел жидкотопливный: 157888,98 руб.
Сантехническая установка ТОПАС 6ПР: 38199,74 руб.
Теплообменник: 18914,80 руб.
Земельные участки :
Земельный участок (43:40:002416:184): 280000,00 руб.
Земельный участок (43:40:002416:409): 170658,09 руб.
Земельный участок (43:40:002416:410): 67801,43 руб.
Земельный участок (43:40:002416:411): 353596,01 руб.
Земельный участок (43:40:002416:413): 13329,39 руб.

Применяется линейный метод амортизации.

4. Материально-производственные запасы:

Оценка материально-производственных запасов и готовой продукции осуществляется по фактической себестоимости.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	26.12.25	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Дебиторская задолженность 17599,32 руб.:

- Текущие дебиторы по аренде имущества - 10531,69
- предоплата за коммунальные услуги - 3272,72
- авансовые платежи на ЕНС - 3515,16

7. Кредиторская задолженность 501800,00 руб. - Текущая задолженность по договору купли-продажи основных средств.

8. Результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1022905,91 руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.
Управленческие расходы (содержание зданий, коммунальные услуги) составили 1205008,00 руб.
Прочая выручка 1188200,00 руб. – договор купли-продажи основных средств.
Прочие расходы: 1028878,86 руб. в т.ч.:
списание основных средств по договору купли-продажи 990084,73 руб.;
комиссия банка 16829,13 руб.;
текущий налог УСН 21965,00 руб.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений _____2026 года.

Руководитель Подпись ФИО