

# ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЁТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

Общество с ограниченной ответственностью «КОСТРОМСКАЯ ИНКУБАТОРНО-ПТИЦЕВОДЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ»

ИНН 4401183736, КПП 440101001, ОГРН 1174401007758

Юрид. адрес: 156000, Кострома, г Кострома, ул Свердлова, д. 60, кв. 1

## 1. Общая информация об организации

ООО «КОСТРОМСКАЯ ИНКУБАТОРНО-ПТИЦЕВОДЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ» является коммерческой организацией, созданной в 2017 году и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 1.1 Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 41.20

Строительство жилых и нежилых зданий

### 1.2 Капитал и расчёты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей, оплачен полностью.

Бенефициарным владельцем являются:

Зачесова Алевтина Вячеславовна владеет долей - 100%

В 2025 году Обществом начислялись и выплачивались дивиденды.

### 1.3 Органы управления

Единоличный исполнительный орган — Генеральный директор. Обязанности главного бухгалтера возложены на Зачесову Алевтину Вячеславовну.

### 1.4 Численность Общества

Численность персонала Общества по состоянию на 31.12.2025 составила - 1 человек.

Численность персонала Общества по состоянию на 31.12.2024 составила - 1 человек.

## 2. Учётная политика

Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» имеет право

на применение упрощённых способов ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Изменения в учётную политику в отчётном периоде не вносились.

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте», федеральными стандартами бухгалтерского учёта, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность», с учётом права Общества на применение упрощённых способов ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

### **Ключевые положения учётной политики по разделам учёта.**

Основные средства:

- расчёт амортизации по всем объектам определяется линейным способом;
- переоценка не проводится.
- Оценка при списании МПЗ:
- осуществляется по средней стоимости.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации готовой продукции (товаров, работ, услуг) — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчётный период

#### **3. Основные средства (строка «1150» бухгалтерского баланса)**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 (сто тысяч) рублей при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учёту. В упрощённом балансе (по ФСБУ 25/2018) лизингополучатель отражает право пользования активом (ППА) по строке 1150 «Основные средства» и обязательство по аренде (строки 1520/1450). При упрощённом учёте можно не дисконтировать обязательства, а ППА формировать без дополнительных затрат, отражая лизинг по сумме номинальных платежей.

#### **4. Запасы (строка «1210» бухгалтерского баланса)**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учёту в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы оцениваются по фактической себестоимости. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости. Отсутствие складских запасов обосновывается тем, что Общество работает по предоплате (закупает материал под каждый договор), по договорам поставки напрямую покупателю от производителя, минуя склад организации.

#### 5. Дебиторская задолженность (строка «1230») бухгалтерского баланса

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учётом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

#### 6. Обязательства ( строка «1510» бухгалтерского баланса)

**Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных) за 2025 год (тыс.руб)**

Наименование показателя	На начало года (по условиям договора)	Изменение за период				На конец периода (по условиям договора)
		поступило		списано		
		В результате фактов хозяйственной и	Проценты, штрафы, иные начисления	погашено	Списано на доходы	
Краткосрочная обязательства, всего	1 025	(-)	(-)	996	(-)	29
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 025</b>	<b>(-)</b>	<b>(-)</b>	<b>996</b>	<b>(-)</b>	<b>29</b>

#### 7. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы.

В составе нематериальных активов отражаются программы, товарные знаки, лицензии, исключительное право на результаты интеллектуальной деятельности. У Общества нет объектов нематериальных активов, так как имеющиеся ресурсы не соответствуют критериям ФСБУ 14/2022.

#### 8. Признание доходов

Выручка от продажи товаров и оказания услуг признается по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчётных документов. Она отражается в отчётности за минусом налога на добавленную стоимость и скидок, предоставленных покупателям.

В составе прочих доходов Общества учитываются:

- проценты за использование банком денежных средств,
  - продажа внеоборотных и прочих оборотных активов,
  - списание кредиторской задолженности
- и прочие доходы отличные от выручки от продажи товаров и оказания услуг.

## 9. Признание расходов

Себестоимость продаж включает расходы, связанные с продажей товаров и оказанием услуг, за исключением коммерческих и управленческих расходов.

Управленческие расходы ежемесячно признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе коммерческих расходов отражаются расходы на рекламу.

Коммерческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности в полном размере.

В составе прочих расходов учитываются:

- материальная помощь,
  - налоги и сборы,
  - списание дебиторской задолженности,
  - резервы по сомнительным долгам,
  - благотворительная деятельность,
- и прочие расходы, отличные от себестоимости продаж, коммерческих и управленческих расходов.

### Расходы по обычным видам деятельности (тыс.руб)

Наименование показателя	За 2025 год
Материальные затраты (сч Д 20, 26, К10)	0,00
Затраты на оплату труда	0,00
Отчисления на соц. нужды	0,00
Прочие затраты	49 680,00
<b>Итого расходов по обычным видам деятельности</b>	<b>49 680,00</b>

## 10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчёт о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

**11.Дата подписания бухгалтерской отчётности**

Бухгалтерская (финансовая) отчётность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «КОСТРОМСКАЯ ИНКУБАТОРНО-ПТИЦЕВОДЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ»

Главный бухгалтер ООО «КОСТРОМСКАЯ ИНКУБАТОРНО-ПТИЦЕВОДЧЕСКАЯ СТАНЦИЯ»