ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АЙСБЕРГ»

ИНН 2462080205 КПП 246201001 ОГРН 1252400028540

660013, Красноярский край, г Красноярск, ул. Энергетиков, д. 20, кв. 140

тел. +7 (904) 895-15-20

«31» марта 2026г. **г. Красноярск**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к бухгалтерской отчетности за 2025г.

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АЙСБЕРГ»
ИНН / КПП: 2462080205 / 246201001
ОГРН: 1252400028540
Основной вид деятельности: покупка и продажа земельных участков
Дата регистрации Общества: 22.12.2025г.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена за период с 01.01.2025 по 31.12.2025г. в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Аудит: Бухгалтерская отчетность обязательному аудиту не подлежит.

Бухгалтерская отчетность составлена на основе допущения непрерывности деятельности. Оценка активов и обязательств произведена исходя из принципа осмотрительности. Существенных событий после отчетной даты, оказывающих влияние на показатели бухгалтерской отчетности не выявлено.

Учетная политика: Доходы и расходы признаются методом начисления. Выручка отражается по мере осуществления сделок купли-продажи.

По состоянию на 31 декабря 2025г. Общества отсутствуют внеоборотные активы, НМА, ОС и финансовые вложения.

Денежные средства (строка 1250 бухгалтерского баланса) по состоянию на 31 декабря 2025г. составляют 60 тыс. руб., что является взносом в уставный капитал Общества единственным его участником.

Дебиторская задолженность отсутствует.

Уставный капитал Общества составляет 60 тыс. руб. Нераспределенная прибыль Общества отсутствует, так как **в 2025г. Общество НЕ осуществляло финансово-хозяйственную деятельность.**

По состоянию на 31.12.2025 у Общества отсутствуют долгосрочные и краткосрочные обязательства. Существенных оценочных обязательств, условных обязательств и условных активов у Общества по состоянию на отчетную дату не выявлено.

Настоящая пояснительная записка являет неотъемлемой частью Бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ООО «АЙСБЕРГ» **АНАНИН ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ**