

**ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**  
**ООО Специализированный застройщик "Центр Левого Берега"**  
**ЗА 2025 ГОД (ТЫС. РУБ.)**

*(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)*

**1. Основные виды экономической деятельности**

71.12.2 Деятельность заказчиков-застройщика, генерального подрядчика

КОД ОКВЭД (ш. а) п. 46; п. 61  
ФСБУ 4/2023)

**2. Учетная политика**  
*(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 ФСБУ 4/2023)*

|   |   |
|---|---|
| 2.1<br>Применимые правила ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности (ш. 45 ФСБУ 4/2023) | Бухгалтерская отчетность сформирована организацией в соответствии с федеральными стандартами, действующими в Российской Федерации |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| <p>2.2. бухгалтерской (финансовой) отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и движения денежных средств (пп. б) п. 46 ФСБУ 4/2023; п. 17, п. 24 ПБУ 1/2008; п. 23</p> | <p>Согласно Приказу об учетной политике:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● учет доходов и расходов для целей бухгалтерского учета и обложения налогом на прибыль производится методом начисления;</li> <li>● уровень существенности в бухгалтерском учете равен 10% (десять);</li> <li>● управленческие и коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности;</li> <li>● в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд ФСБУ 5/2019 не применяется, затраты, понесенные при приобретении указанных запасов признаются расходами периода;</li> <li>● объекты незавершенного производства и готовой продукции оцениваются в сумме прямых затрат без учета косвенных;</li> <li>● лимит стоимости для отдельного объекта ОС установлен в размере 100 тыс. руб.;</li> <li>● критерий существенности величины затрат на ремонт, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев установлен в размере 100 тыс. руб.;</li> <li>● после признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости;</li> <li>● начисление амортизации по ОС производится линейным способом на конец каждого месяца и начинается с даты признания объекта в бухгалтерском учете;</li> <li>● амортизация по всем НМА начисляется ежемесячно линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия к учету;</li> <li>● НМА оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости ИЦИ по переоцененной стоимости;</li> <li>● выполнение условий, перечисленных в п. 11 и 12 ФСБУ 25/2018, Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде;</li> <li>● срок полезного использования права пользования активом устанавливается на основе срока аренды, с учетом намерений и планов руководства в отношении продления такого срока, изменения условий аренды, оценки возможностей замены арендатора, оценки перспектив рынка аренды;</li> <li>● по договорам, в отношении которых ФСБУ 25/2018 не применяется, арендные платежи в качестве расхода признаются в соответствии с условиями договоров аренды;</li> <li>● по операционной аренде доходы признаются в соответствии с условиями договоров аренды и включаются в прочие в доходы по обычным видам деятельности;</li> <li>● Организация не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской отчетности. В деятельности Общества сегменты не выделяются. Основным видом хозяйственной деятельности является " Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика". Лица, наделенные в Обществе полномочиями по принятию решения о распределении ресурсов внутри организации и оценке результатов её деятельности, осуществляют ведение деятельности Общества в целом, как единого сегмента.</li> </ul> |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
|   | <p>ПБУ 23/2011)</p> <p>● информация, подлежащая раскрытию в соответствии с п. 23 ПБУ 23/2011</p> <p>● денежным эквивалентам Организация относит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• открытые в кредитных организациях депозиты до востребования;</li> <li>• открытые в кредитных организациях депозиты со сроком менее трех месяцев;</li> <li>• финансовые вложения, приобретаемые с целью их перепродажи в краткосрочной перспективе;</li> <li>• краткосрочные векселя со сроком погашения менее одного года;</li> <li>• иное (дополнить свои варианты).</li> </ul> <p><u>Подходы для пересчета в рубли величины денежных потоков в иностранной валюте.</u></p> <p>Оценка денежных потоков, выраженных в иностранной валюте, в отчете о движении денежных средств осуществляется по курсу ЦБ на дату платежа или иному курсу, установленному в договоре.</p> <p>Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, в бухгалтерском балансе отражены по курсу ЦБ или иному курсу, установленному в договоре, на 31.12.2025г., за исключением предварительных оплат. Предоплата, выраженная в иностранной валюте, в бухгалтерском балансе отражена по курсу ЦБ на дату платежа или иному курсу, установленному в договоре.</p> <p><u>Подходы для свернутого представления денежных потоков.</u></p> <p>В отчете о движении денежных средств отражаются свернуто ковенные налоги, в частности НДС, в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещения из нее. Свернутая сумма 468267 тыс. руб. отражена по строке № 4129 отчета о движении денежных средств.</p> <p><u>Подходы для классификации денежных потоков, не указанных в пунктах 9 – 11 ПБУ Денежные средства участников долевого строительства на счетах эскроу отражаются на забалансовом счете 008 "Обеспечение обязательств и платежей полученные"</u></p> |
| <p>2.3 Допущения, принятые при формировании учетной политики (п. 19 ПБУ 1/2008)</p> | <p>Учетная политика сформирована исходя из допущений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- имущественной обособленности;</li> <li>- непрерывности деятельности;</li> <li>- последовательности применения учетной политики</li> <li>- временной определенности фактов хозяйственной деятельности</li> </ul>  |

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

| Наименование показателя       | Период<br>За 2025 г.<br>За 2024 г. | На начало года           |                                       | Изменения за период |                                     | На конец периода          |  |                                       |  |   |                          |                                       |
|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------------------|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
|                               |                                    | первоначальная стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило           | списано<br>первоначальная стоимость | амортизация и обесценение | переоценка<br>первоначальная стоимость | переоценка<br>накопленная амортизация | переоценка<br>первоначальная стоимость | переоценка<br>накопленные амортизация и обесценение | первоначальная стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы - всего |                                    | -                        | -                                     | -                   | -                                   | -                         | -                                      | -                                     | -                                      | -   | -                        | -                                     |

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

| Наименование показателя                               | Период<br>За 2025 г.<br>За 2024 г. | На начало года           |                                       | Изменения за период |                                     | На конец периода          |  |                                       |  |   |                          |                                       |
|---|------------------------------------|--------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------------------|--|---|--------------------------|---------------------------------------|
|   |                                    | первоначальная стоимость | накопленные амортизация и обесценение | поступило           | списано<br>первоначальная стоимость | амортизация и обесценение | переоценка<br>первоначальная стоимость | переоценка<br>накопленная амортизация | переоценка<br>первоначальная стоимость | переоценка<br>накопленные амортизация и обесценение | первоначальная стоимость | накопленные амортизация и обесценение |
| Нематериальные активы, созданные организацией - всего |                                    | -                        | -                                     | -                   | -                                   | -                         | -                                      | -                                     | -                                      | -   | -                        | -                                     |

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

|  |                       |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Амортизируемые нематериальные активы - всего   | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
| Неамортизируемые нематериальные активы - всего | -                     | -                     | -                     |

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущества прав

|   |                       |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Нематериальные активы, находящиеся в залоге - всего   | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
| Неаматериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего | -                     | -                     | -                     |

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

| Наименование показателя   | Период<br>За 2025 г.<br>За 2024 г. | На начало года      |                         | Изменения за период |             | На конец периода                                  |                     |
|---|------------------------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------|---|---------------------|
|   |                                    | фактические затраты | накопленное обесценение | затраты             | обесценение | принято к учету в качестве нематериальных активов | фактические затраты |
| Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего |                                    | -                   | -                       | -                   | -           | -   | -                   |
| Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего     |                                    | -                   | -                       | -                   | -           | -   | -                   |
| Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего    |                                    | -                   | -                       | -                   | -           | -   | -                   |

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

| Наименование показателя  | Период<br>За 2025 г.<br>За 2024 г. | Изменения за период |         | На конец периода        |                                     |
|--|------------------------------------|---------------------|---------|-------------------------|-------------------------------------|
|  |                                    | затраты             | списано | по фактическим затратам | по рыночной стоимости (при наличии) |
| Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего   |                                    | -                   | -       | -                       | -                                   |
| Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего |                                    | -                   | -       | -                       | -                                   |





**5. Финансовые вложения**

**5.1. Наличие и движение финансовых вложений**

| Наименование показателя                   | Период     | На начало года           |                           | Изменения за период |                          |                           |   |  | На конец периода     |                          |                           |
|---|------------|--------------------------|---------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------------|---|--|----------------------|--------------------------|---------------------------|
|   |            | первоначальная стоимость | накопленная корректировка | поступило           | списано                  |                           | проценты (включая доведение первоначальной номинальной) | текущий рыночной резерв на под обесценение | переклассифицировано | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |
|   |            |                          |                           |                     | первоначальная стоимость | накопленная корректировка |   |  |                      |                          |                           |
| Долгосрочные финансовые вложения - всего  | За 2025 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |
|   | За 2024 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |
| Краткосрочные финансовые вложения - всего | За 2025 г. | -                        | -                         | 5 268               | (5 268)                  | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |
|   | За 2024 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |
| в том числе:                              |            |                          |                           |                     |                          |                           |   |  |                      |                          |                           |
| Депозитные счета                          | За 2025 г. | -                        | -                         | 5 268               | (5 268)                  | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |
|   | За 2024 г. | -                        | -                         | -                   | -                        | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |
| Итого                                     | За 2024 г. | -                        | -                         | 5 268               | (5 268)                  | -                         | -   | -  | -                    | -                        | -                         |

**5.2. Иное использование финансовых вложений**

| Наименование показателя   | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Финансовые вложения, находящиеся в залоге, -                          | -                     | -                     | -                     |
| Всего   | -                     | -                     | -                     |
| Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж), - всего | -                     | -                     | -                     |
| Иное использование финансовых вложений *                              | -                     | -                     | -                     |

5.3. Прочая существенная информация о финансовых вложениях

| Содержание   | Раскрываемая информация  | Данные  |                            |                            |
|--|--|---|----------------------------|----------------------------|
| Выбытие объектов (ПБУ 19/02, пункт 42)   | Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам)   | Стоимость выбывающих финансовых вложений равна в этом случае их первоначальной стоимости. |                            |                            |
| Наличие объектов, по которым можно определить текущую рыночную стоимость (ПБУ 19/02, пункт 42) | Стоимость финансовых вложений<br><br>Разница между текущей рыночной стоимостью на отчетную дату и предыдущей оценкой финансовых вложений, по которым определялась текущая рыночная стоимость | На 31.12.2025 г 0 тыс. руб.   | На 31.12.2024г 0 тыс. руб. | На 31.12.2023г 0 тыс. руб. |

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

| Наименование показателя    | Период                   | На начало года            |                        |                        | Изменения за период               |                        |                        |   | На конец периода       |                           |                        |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------|---|------------------------|---------------------------|------------------------|
|                            |                          | фактическая себестоимость | резерв под обесценение | затраты                | списано фактическая себестоимость | резерв под обесценение | резерв под обесценение | изменения видов запасов фактическая себестоимость | резерв под обесценение | фактическая себестоимость | резерв под обесценение |
| Запасы - всего             | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 3 028 022<br>1 249 224    | -<br>-                 | 2 976 928<br>1 840 965 | (29 837)<br>(62 167)              | -<br>-                 | -<br>-                 | X<br>X  | X<br>X                 | 5 975 113<br>3 028 022    | -<br>-                 |
| в том числе:               |                          |                           |                        |                        |                                   |                        |                        |   |                        |                           |                        |
| Сырье и материалы          | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 20 085<br>202             | -<br>-                 | 46 558<br>40 336       | (27 777)<br>(20 453)              | -<br>-                 | -<br>-                 | -<br>-  | -<br>-                 | 38 866<br>20 085          | -<br>-                 |
| Незавершенное производство | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 3 007 938<br>1 227 073    | -<br>-                 | 2 930 370<br>1 783 605 | (2 060)<br>(2 740)                | -<br>-                 | -<br>-                 | -<br>-  | -<br>-                 | 5 936 248<br>3 007 938    | -<br>-                 |
| Расходы будущих периодов   | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>21 949               | -<br>-                 | -<br>17 025            | -<br>(38 974)                     | -<br>-                 | -<br>-                 | -<br>-  | -<br>-                 | -<br>-                    | -<br>-                 |

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущества интеллектуальных прав

| Наименование показателя               | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Запасы, находящиеся в пути, - всего   | -                     | -                     | -                     |
| Запасы, находящиеся в запоре, - всего | -                     | -                     | -                     |

6.3. Прочая существенная информация о запасах

| Содержание   | Раскрываемая информация                      | Данные   |   |   |
|--|--|--|---|---|
| <p>Существенная информация, подлежащая раскрытию в соответствии с п. 45 ФСБУ 5/2019</p>                              | <p>Способы расчета себестоимости запасов</p> | <p>Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактической себестоимости запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, учитываются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования, включая:</p> <p>а) уплаченные и (или) подлежащие уплате поставщику при приобретении (создании) запасов суммы;</p> <p>б) затраты на заготовку и доставку запасов до места их использования;</p> <p>в) прочие затраты по доведению запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях, включая затраты по доработке, сортировке, фасовке и улучшению технических характеристик запасов.</p> <p>Фактическая себестоимость запасов в форме незавершенного производства и готовой продукции включает сумму прямых затрат без учета косвенных</p> <p>При отпуске запасов в производство, отпуске готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости</p> |   |   |
| <p>Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов.</p> |  | <p>На 31.12.2025г.</p>   | <p>На 31.12.2024г.</p>                                      | <p>На 31.12.2023г.</p>                                      |
|  |  | <p>Сырье и материалы 0 тыс. руб.<br/>Товары 0 тыс. руб.</p>  | <p>Сырье и материалы 0 тыс. руб.<br/>Товары 0 тыс. руб.</p> | <p>Сырье и материалы 0 тыс. руб.<br/>Товары 0 тыс. руб.</p> |
|  |  |  |   |   |

**7. Дебиторская задолженность**

**7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

| Наименование показателя                         | Период     | Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде) |                               |  |           |                                    |          | На конец периода     |                               |            |   |
|---|------------|---|-------------------------------|--|-----------|------------------------------------|----------|----------------------|-------------------------------|------------|---|
|   |            | На начало года  |                               |  | списано   |                                    |          | по условиям договора | резерв по сомнительным долгам |            |   |
|   |            | по условиям договора  | резерв по сомнительным долгам | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора) | поступило | проценты, штрафы и иные начисления | погашено |                      |                               | на расходы |   |
| Долгосрочная дебиторская задолженность - всего  | За 2025 г. | -   | -                             | -  | -         | -                                  | -        | -                    | -                             | -          | - |
| Краткосрочная дебиторская задолженность - всего | За 2024 г. | 80 641  | -                             | 659 527  | -         | -                                  | (66 189) | -                    | -                             | 673 979    | - |
|   | За 2025 г. | 80 423  | -                             | 57 612   | 22        | -                                  | (57 416) | -                    | -                             | 80 641     | - |
| в том числе:                                    |            |   |                               |  |           |                                    |          |                      |                               |            |   |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками           | За 2025 г. | 79 481  | -                             | 654 994  | -         | -                                  | (66 094) | -                    | -                             | 668 381    | - |
|   | За 2024 г. | 80 334  | -                             | 51 588   | -         | -                                  | (52 441) | -                    | -                             | 79 481     | - |
| Расчеты с покупателями и заказчиками            | За 2025 г. | 78  | -                             | 1 413  | -         | -                                  | (78)     | -                    | -                             | 1 413      | - |
|   | За 2024 г. | 78  | -                             | -  | -         | -                                  | -        | -                    | -                             | 78         | - |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками   | За 2025 г. | 1 043   | -                             | 3 120  | -         | -                                  | -        | -                    | -                             | 4 163      | - |
|   | За 2024 г. | -   | -                             | 1 043  | -         | -                                  | -        | -                    | -                             | 1 043      | - |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами      | За 2025 г. | 22  | -                             | -  | 22        | -                                  | -        | -                    | -                             | 22         | - |
|   | За 2024 г. | -   | -                             | 4 964  | -         | -                                  | (4 964)  | -                    | -                             | -          | - |
| Расчеты по налогам и сборам                     | За 2025 г. | 17  | -                             | -  | -         | -                                  | (17)     | -                    | -                             | -          | - |
|   | За 2024 г. | 2   | -                             | 17   | -         | -                                  | (2)      | -                    | -                             | 17         | - |
| Расчеты по ЕНС                                  | За 2025 г. | 9   | -                             | -  | -         | -                                  | (9)      | -                    | -                             | -          | - |
|   | За 2024 г. | -   | -                             | -  | -         | -                                  | -        | -                    | -                             | -          | - |
| Расходы будущих периодов                        | За 2025 г. | -   | -                             | -  | -         | -                                  | -        | -                    | -                             | -          | - |
|   | За 2024 г. | 80 641  | -                             | 659 527  | -         | -                                  | (66 189) | -                    | -                             | 673 979    | - |
| Итого   | За 2024 г. | 80 423  | -                             | 57 612   | 22        | -                                  | (57 416) | -                    | -                             | 80 641     | - |

**7.2. Просроченная дебиторская задолженность**

| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. |                      | На 31 декабря 2024 г. |                      | На 31 декабря 2023 г. |                      |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
|                         | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость | по условиям договора  | балансовая стоимость |
| Всего                   | -                     | -                    | -                     | -                    | -                     | -                    |

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

| Наименование показателя                          | Период                   | На начало года         | Изменения за период<br>(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде) |                                    |                      |                  |                        | На конец периода |
|--|--------------------------|------------------------|--|------------------------------------|----------------------|------------------|------------------------|------------------|
|  |                          |                        | поступило  |                                    | списано              |                  | переклассифицировано   |                  |
|  |                          |                        | в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)                                     | проценты, штрафы и иные начисления | погашено             | на доходы        |                        |                  |
| Долгосрочные обязательства - всего               | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 3 361 449<br>1 405 307 | 3 840 625<br>1 956 142   | -<br>-                             | -<br>-               | (3 965 576)<br>- | 3 236 498<br>3 361 449 |                  |
| в том числе:                                     |                          |                        |  |                                    |                      |                  |                        |                  |
| Долгосрочные кредиты                             | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 2 744 020<br>1 080 232 | 3 219 413<br>1 663 788   | -<br>-                             | -<br>-               | (3 227 645)<br>- | 2 735 788<br>2 744 020 |                  |
| Долгосрочные займы                               | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 259 222<br>245 226     | 77 040<br>13 995   | -<br>-                             | -<br>-               | -<br>-           | 336 262<br>259 222     |                  |
| Проценты по займам и кредитам                    | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 358 207<br>79 849      | 544 172<br>278 359   | -<br>-                             | -<br>-               | (737 931)<br>-   | 164 448<br>358 207     |                  |
| Краткосрочные обязательства - всего              | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 84 536<br>21 149       | 194 823<br>87 757  | -<br>-                             | (96 356)<br>(24 370) | 3 965 576<br>-   | 4 147 550<br>84 536    |                  |
| в том числе:                                     |                          |                        |  |                                    |                      |                  |                        |                  |
| Расчеты с поставщиками и подрядчиками            | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 83 517<br>17 868       | 153 708<br>82 577  | -<br>-                             | (96 303)<br>(16 929) | -<br>-           | 140 992<br>83 517      |                  |
| Расчеты с покупателями и заказчиками             | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 136<br>-               | -<br>-   | -<br>-                             | (136)<br>-           | -<br>-           | -<br>39 899            |                  |
| Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками    | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                 | -<br>-   | -<br>-                             | -<br>-               | -<br>-           | -<br>-                 |                  |
| Расчеты с разными дебиторами и кредиторами       | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                 | 4 964<br>-   | -<br>-                             | (4 964)<br>-         | 3 227 645<br>-   | -<br>3 227 645         |                  |
| Краткосрочные кредиты                            | За 2024 г.               | -                      | -  | -                                  | -                    | -                | -                      |                  |
| Проценты по займам и кредитам                    | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                 | -<br>-   | -<br>-                             | -<br>-               | -<br>-           | -<br>737 931           |                  |
| Расчеты по налогам и сборам                      | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 538<br>266             | 169<br>59  | -<br>-                             | (53)<br>-            | -<br>-           | 654<br>707             |                  |
| Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС             | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 2 600<br>46            | -<br>57  | -<br>-                             | -<br>-               | -<br>-           | 325<br>266             |                  |
| Расчеты по ЕНС                                   | За 2025 г.<br>За 2024 г. | -<br>-                 | 46<br>46   | -<br>-                             | -<br>-               | -<br>-           | 103<br>46              |                  |
| Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 2<br>-                 | -<br>-   | -<br>-                             | (2)<br>-             | -<br>-           | -<br>-                 |                  |
| Расчеты с персоналом по оплате труда             | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 2<br>-                 | -<br>-   | -<br>-                             | (2)<br>-             | -<br>-           | -<br>-                 |                  |
| Расчеты с подотчетными лицами                    | За 2025 г.<br>За 2024 г. | 3<br>-                 | -<br>-   | -<br>-                             | (3)<br>-             | -<br>-           | -<br>-                 |                  |
| Итого  | За 2025 г.               | 3 445 985              | 4 035 448  | -                                  | (96 356)             | X                | 7 384 048              |                  |

|            |           |           |   |          |   |   |           |
|------------|-----------|-----------|---|----------|---|---|-----------|
| За 2024 г. | 1 426 456 | 2 043 899 | - | (24 370) | - | X | 3 445 985 |
|------------|-----------|-----------|---|----------|---|---|-----------|

**8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)**

|                         |                       |                       |                       |
|-------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
| Всего                   | -                     | -                     | -                     |

**8.3. Оценочные обязательства**

| Наименование показателя         | Период     | На начало года | Изменения за период |          |                              | На конец периода |
|---------------------------------|------------|----------------|---------------------|----------|------------------------------|------------------|
|                                 |            |                | признано            | погашено | слисано как избыточная сумма |                  |
| Оценочные обязательства - всего | За 2025 г. | -              | -                   | -        | -                            | -                |
|                                 | За 2024 г. | 8              | 2                   | 10       | -                            | -                |
| в том числе:                    |            |                |                     |          |                              |                  |
| Резерв ежегодных отпусков       | За 2025 г. | -              | -                   | -        | -                            | -                |
|                                 | За 2024 г. | 8              | 2                   | 10       | -                            | -                |
|                                 | За 2024 г. | -              | -                   | -        | -                            | -                |

8.5. Займы и кредиты

8.5.1. Информация о сроках погашения кредитов и займов

| Вид обязательства                  | Валюта | Срок погашения | Сумма, тыс. руб. |                 |                 |
|------------------------------------|--------|----------------|------------------|-----------------|-----------------|
|                                    |        |                | На 31.12.2025г.  | На 31.12.2024г. | На 31.12.2023г. |
| <b>1. Долгосрочные:</b>            |        |                |                  |                 |                 |
| <b>1.1. Кредиты банков:</b>        |        |                |                  |                 |                 |
| Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ" | руб.   | 31.03.2031     | 2735788          | 2744020         | 1080232         |
| <b>1.2. Займы организаций</b>      |        |                |                  |                 |                 |
| ООО "СВЛ-Инвест"                   | руб.   | 31.07.2029     | 39905            | 215             |                 |
| ИП Воронов А.В.                    | руб.   | 31.03.2031     | 4500             | 4500            |                 |
| ИП Сагтаров Т.М.                   | руб.   | 13.07.2024     | 108039           | 108039          | 101259          |
| <b>1.3. Займы физических лиц</b>   |        |                |                  |                 |                 |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.09.2031     | 5963             | 5963            | 5963            |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.09.2031     | 300              | 300             | 300             |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.09.2031     | 117433           | 80083           | 73083           |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.09.2031     | 215              | 215             | 215             |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.09.2031     | 1000             | 1000            | 1000            |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.06.2025     | 20000            | 20000           | 20000           |
| Воронова О.А.                      | руб.   | 31.05.2025     | 13000            | 13000           | 13000           |
| Требеник О.А.                      | руб.   | 15.05.2023     | 25650            | 25650           | 25650           |
| Воронов А.В.                       | руб.   | 30.09.2031     | 257              | 257             | 257             |
| <b>Итого долгосрочные:</b>         |        |                |                  |                 |                 |
| <b>2. Краткосрочные:</b>           |        |                |                  |                 |                 |
| <b>2.1. Кредиты банков</b>         |        |                |                  |                 |                 |
| Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ" | руб.   | 31.12.2026     | 3227645          |                 |                 |

9. Обеспечения обязательств

| Наименование показателя     | На 31 декабря 2025 г. | На 31 декабря 2024 г. | На 31 декабря 2023 г. |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Полученные - всего          | 4 171 813             | 2 079 192             | 602 911               |
| в том числе:                |                       |                       |                       |
| ЛИФТ-КОМПЛЕКС ДС ООО        | 551 500               | -                     | -                     |
| КРИСТАЛЛ ООО                | 143 614               | -                     | -                     |
| Колупаев Константин         | 80 100                | -                     | -                     |
| Алексеевич                  |                       |                       |                       |
| Нововская Ольга Николаевна  | 76 314                | -                     | -                     |
| Мамонова Татьяна            | 71 938                | 20 292                | -                     |
| Александровна ИП            |                       |                       |                       |
| Курманбаев Рустам           | 46 200                | 54 200                | 8 000                 |
| Михеева Татьяна             | 37 500                | 37 500                | -                     |
| Владимировна                |                       |                       |                       |
| А-СТАЙЛ ГРУПП ООО           | 37 200                | 37 200                | -                     |
| Жуков Николай Игоревич      | 35 525                | -                     | -                     |
| ВОРОНОВА ОЛГА               | 33 800                | 33 800                | -                     |
| АНДРЕЕВНА                   |                       |                       |                       |
| ПРОГРЕССИЯ-ПРАЙМ ООО        | 31 200                | 31 200                | -                     |
| Троценко Валентина          | 29 016                | 28 000                | -                     |
| Александровна               |                       |                       |                       |
| Фокин Александр Сергеевич   | 27 850                | 22 848                | 16 180                |
| Алсите Ирина Львовна        | 27 432                | 25 374                | 22 631                |
| ТТСПД                       | 27 168                | -                     | -                     |
| Голдобин Виталий Викторович | 25 585                | -                     | -                     |
| Волчанская Тамара Петровна  | 24 700                | 13 064                | -                     |
| Угелъбаева Галина Сергеевна | 23 240                | 23 240                | -                     |
| ЛАНТАН ООО                  | 22 700                | 22 700                | 22 700                |
| Шугаев Александр Евгеньевич | 21 254                | 13 262                | -                     |
| Гарусов Алексей Евгеньевич  | 20 320                | 10 160                | -                     |
| Биглевиц Татьяна Олеговна   | 20 285                | -                     | -                     |
| Сангинова Мажаббин          | 19 193                | -                     | -                     |
| Нуридинова                  |                       |                       |                       |
| Ташматова Гузаль Халиповна  | 18 237                | 4 626                 | -                     |
| Фисенко Ольга Викторовна    | 18 080                | 18 080                | -                     |
| Тимина Елена Юрьевна        | 18 080                | 18 080                | -                     |
| Нефедов Дмитрий Сергеевич   | 18 061                | 6 716                 | -                     |
| ИП                          |                       |                       |                       |
| Сарычева Марина Павловна    | 17 153                | 11 697                | 6 343                 |
| Гребенюк Любовь Федоровна   | 16 900                | 16 900                | -                     |
| Саттарова Надира Тимуровна  | 16 900                | 16 900                | -                     |
| Камбаров Михаил             | 16 700                | 16 700                | 16 700                |
| Владимирович                |                       |                       |                       |
| Соловьева Елена             | 15 960                | 10 853                | 5 746                 |
| Владимировна                |                       |                       |                       |
| Шихиев Эльмир Захирович     | 15 490                | 10 807                | -                     |
| Белоголовкин Алексей        | 14 800                | 14 800                | 14 800                |
| Анатольевич                 |                       |                       |                       |

|   |        |        |       |
|---|--------|--------|-------|
| Карпов Геннадий Валерьевич                  | 14 265 | 5 665  | -     |
| Обливанец Наталья Владимировна              | 14 126 | 6 901  | -     |
| Сердюкова Галина Владимировна               | 13 830 | 7 192  | -     |
| Кононова Людмила Николаевна                 | 13 650 | 10 152 | 5 460 |
| Вершинина Олеся Викторовна                  | 13 405 | 9 055  | -     |
| Янин Алексей Игоревич                       | 13 380 | 13 380 | -     |
| Лебедева Наталья Сергеевна                  | 13 380 | 3 350  | -     |
| Кадаева Марианна Сергеевна                  | 13 320 | 8 040  | -     |
| Плет Антон Александрович                    | 13 070 | 11 696 | 1 412 |
| Котова Ольга Валентиновна                   | 12 590 | 10 190 | -     |
| Михайлова Наталья Сергеевна                 | 12 580 | 12 580 | -     |
| Геги Владимир Викторович                    | 12 580 | 9 584  | 4 440 |
| ЭКОПРОФИЛЬ ООО                              | 12 572 | 9 182  | -     |
| ВЕКТОР-Н ООО                                | 12 570 | 7 856  | -     |
| Додонова Анна Михайловна                    | 12 470 | 12 470 | -     |
| Алсигис Элиас Агрисович                     | 12 270 | 7 790  | 2 860 |
| Сергуняева Инна Александровна               | 12 120 | 11 432 | 6 314 |
| Зуев Алексей Сергеевич                      | 12 090 | 8 274  | -     |
| Хозяйкина Любовь Ивановна                   | 11 757 | 6 641  | -     |
| Титова Наталья Александровна                | 11 700 | 8 892  | 4 680 |
| Гусаймов Даниил Олегович                    | 11 667 | 8 780  | -     |
| Ратевич Римма Викторовна                    | 11 632 | -      | -     |
| Ефимова Марина Александровна                | 11 630 | 6 460  | -     |
| Кривенцова Ирина Олеговна                   | 11 550 | 9 192  | 4 818 |
| Матков Николай Александрович                | 11 230 | 9 915  | 7 390 |
| Мелконян Арсен Геворгович                   | 11 183 | -      | -     |
| Шурьдайс Эдуард Яковлевич                   | 10 985 | 6 101  | -     |
| Цой Виталий Анатольевич                     | 10 741 | 6 277  | -     |
| Пан Ольга Тимофеевна                        | 10 736 | 6 286  | -     |
| Леонидова Ольга Ивановна                    | 10 605 | -      | -     |
| Севостьянова Зоя Анатольевна                | 10 300 | 6 881  | -     |
| Уваров Алексей Васильевич                   | 10 064 | 8 120  | -     |
| Чернышева Лариса Евгеньевна                 | 9 790  | 9 601  | -     |
| Худайбердин Евгений Хамидович               | 9 690  | 9 690  | -     |
| Тарасов Александр Николаевич                | 9 663  | -      | -     |
| Николаева Татьяна Ивановна                  | 9 462  | 9 462  | -     |
| Дашкевич Светлана Владиславовна             | 9 358  | 2 972  | 1 502 |
| Чеснова Людмила Владимировна                | 9 330  | 8 130  | -     |
| Хамидуллин Раиль Фариатович                 | 9 270  | 9 270  | -     |
| Соболев Алексей Игоревич                    | 9 240  | 9 240  | -     |
| Салыников Олег Олегович                     | 9 100  | 9 100  | -     |
| Бочкова Полина Мустафаев Первиз Гарфиз Оглы | -      | 123    | -     |
|   | 9 040  | 5 650  | -     |

|                                       |       |  |       |  |       |
|---------------------------------------|-------|--|-------|--|-------|
| Зайцев Станислав Викторович           | 9 020 |  | 8 400 |  | 6 320 |
| Тагиров Андрей Николаевич             | 9 012 |  | 4 212 |  | -     |
| Гладков Станислав Григорьевич         | 8 960 |  | 8 960 |  | 8 960 |
| Шербина Ирина Сергеевна               | 8 949 |  | -     |  | -     |
| Байсалбаева Гульмира Сейташимова      | 2 050 |  | -     |  | -     |
| Вашкевич Людмила Михайловна           | 8 780 |  | 6 147 |  | 3 512 |
| Литвиненко Кристина Сергеевна         | 8 626 |  | 5 950 |  | -     |
| Артемов Константин Владимирович       | 8 580 |  | 8 580 |  | 8 580 |
| СОЛАР СИБИРЬ-Н ООО                    | 8 580 |  | 6 570 |  | 3 906 |
| Белыева Лариса Владимировна           | 8 550 |  | 8 550 |  | 8 550 |
| Шитов Дмитрий Борисович               | 8 550 |  | 6 500 |  | 6 500 |
| Махмудов Агаусейн Алисааб Оглы        | 8 400 |  | 8 400 |  | 8 400 |
| Михальчук Егор Петрович               | 8 370 |  | 4 650 |  | -     |
| Гусимова Маргарита Юсуповна           | 8 333 |  | 5 829 |  | 2 824 |
| Бухвалов Сергей Андреевич             | 8 323 |  | 5 761 |  | -     |
| СД-ТРАНС ООО                          | 8 320 |  | 5 200 |  | -     |
| Мамедов Фикрет Закир Оглы             | 8 300 |  | 7 720 |  | 4 240 |
| Новрузов Радик Шухранович             | 8 280 |  | 8 280 |  | 4 140 |
| Огнянников Евгений Вячеславович       | 8 270 |  | 3 000 |  | -     |
| Гриценко Сергей Вячеславович          | 8 256 |  | 5 160 |  | -     |
| Кочетов Сергей Владимирович           | 8 246 |  | 5 926 |  | 3 416 |
| Лисица Антон Андреевич                | 8 245 |  | -     |  | -     |
| Бабенко Андрей Васильевич             | 8 239 |  | 5 395 |  | -     |
| Дарбинян Норайр Шагбазович            | 8 180 |  | 6 180 |  | 2 954 |
| Голованов Дмитрий Викторович          | 8 130 |  | 8 130 |  | -     |
| Бочаров Анатолий Михайлович           | 8 100 |  | 5 400 |  | -     |
| Рацетняк Максим Владимирович          | 8 090 |  | 8 090 |  | -     |
| Дементьев Николай Александрович       | 8 082 |  | 4 700 |  | -     |
| Вандышева Надежда Александровна       | 8 050 |  | 8 050 |  | 8 050 |
| Барнева Евгения Леонидовна            | 7 980 |  | 7 980 |  | 7 980 |
| Холоченко Сергей Владимирович         | 7 980 |  | 5 426 |  | 2 873 |
| Кирста Ольга Андреевна                | 7 900 |  | 7 900 |  | 7 900 |
| Мусамиров Мухаммаджусуф Мухаммаджусуф | 7 896 |  | -     |  | -     |
| Камбарова Мария Викторовна            | 7 850 |  | 7 850 |  | 7 850 |
| Кондратьев Денис Владимирович         | 7 750 |  | 7 750 |  | -     |
| Парчайкина Юлия Викторовна            | 7 737 |  | -     |  | -     |
| Шмаилов Наталья Владимировна          | 7 700 |  | 5 423 |  | -     |

|                                  |       |       |       |
|----------------------------------|-------|-------|-------|
| Ахмедзянова Сагира               | 7 640 | 6 502 | -     |
| Жумагалиева                      |       |       |       |
| Дубиковская Елена Павловна       | 7 640 | 5 460 | 3 060 |
| Рыженкова Наталья Андреевна      | 7 500 | 7 500 | -     |
| Немцова Анастасия Сергеевна      | 7 500 | 2 330 | -     |
| Шуреев Алексей Александрович     | 7 290 | 7 290 | 7 290 |
| Линь Капо                        | 7 240 | -     | -     |
| Афанасова Екатерина Олеговна     | 7 160 | 5 952 | 3 118 |
| ИП                               |       |       |       |
| Чулкова Инна Михайловна          | 7 116 | 5 136 | -     |
| Филатов Андрей Александрович     | 7 050 | 7 050 | -     |
| Кем Дарья Викторовна             | 7 050 | 7 050 | 7 050 |
| Жукова Анфиса Борисовна          | 7 050 | 6 450 | -     |
| Ингагенко Тамара Сергеевна       | 7 000 | 5 082 | 2 526 |
| Рыжинская Ольга Сергеевна        | 6 972 | -     | -     |
| Царева Марина Геннадьевна        | 6 890 | 3 000 | -     |
| Марусин Кирилл Евгеньевич        | 6 874 | 4 043 | 2 375 |
| Вычугин Сергей Васильевич        | 6 820 | 4 380 | -     |
| Водольянов Владимир Валерьевич   | 6 790 | 3 298 | -     |
| Силкова Наталья Владимировна     | 6 770 | 4 670 | -     |
| Мусаев Джебир Халил Отлы         | 6 750 | 6 750 | -     |
| Асаева Анна Сергеевна            | 6 740 | 6 740 | -     |
| Мрочек Владимир Эдвардович       | 6 740 | 2 030 | -     |
| Пирожок Алексей Владимирович     | 6 740 | -     | -     |
| Калинченко Владислав Анатольевич | 6 700 | 6 700 | 6 700 |
| Мостовой Алексей Павлович        | 6 690 | 2 057 | -     |
| Куриленко Наталья Игоревна       | 6 650 | 6 650 | 6 650 |
| Ковалев Виктор Владимирович      | 6 643 | 4 015 | -     |
| Денисенко Ирина Геннадьевна      | 6 619 | 4 471 | -     |
| Алиев Дмитрий Олегович           | 6 600 | 6 600 | -     |
| Червова Наталья Валерьевна       | 6 550 | 4 840 | -     |
| Медведева Оксана Викторовна      | 6 540 | 6 540 | -     |
| Денисова Екатерина Анатольевна   | 6 501 | -     | -     |
| Баула Никита Андреевич           | 6 500 | 6 500 | 6 500 |
| Прищепко Лилия Равильевна        | 6 490 | 3 678 | -     |
| Антоненко Дмитрий Васильевич     | 6 463 | 4 603 | -     |
| Шулика Марина Александровна      | 6 408 | 4 000 | -     |
| Кунц Владимир Владимирович       | 6 400 | 6 400 | 6 400 |
| Кособоков Юрий Викторович        | 6 400 | 5 854 | 5 122 |
| Онищенко Дмитрий Владимирович    | 6 390 | 6 390 | -     |
| Батин Алексей Евгеньевич         | 6 390 | 6 390 | -     |
| Дадабаева Фатима Ибрагимовна     | 6 364 | -     | -     |
| Классина Юлия Михайловна         | 6 350 | 6 350 | 6 350 |

|                                   |       |       |       |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|
| Полкова Кристина Евгеньевна       | 6 350 | 6 350 | -     |
| Мальгин Сергей Евгеньевич         | 6 300 | 4 646 | 2 441 |
| Деймунд Артем Андреевич           | 6 300 | 3 150 | -     |
| СФЕРА ООО                         | -     | 1 700 | -     |
| Лазарева Лидия Юрьевна            | 6 290 | 6 290 | 6 290 |
| Лелюх Сергей Михайлович           | 6 222 | 2 000 | -     |
| Борзов Александр Сергеевич        | 6 190 | 6 190 | -     |
| Горчаков Дмитрий Андреевич        | 6 174 | 3 468 | -     |
| Яшкин Виталий Олегович            | 6 144 | 5 088 | 4 000 |
| Шишунова Нелли Георгиевна         | 6 129 | -     | -     |
| Плахин Владимир Иванович          | 2 050 | -     | -     |
| Чернявский Евгений Викторович     | 6 100 | 1 837 | -     |
| Нечаев Роман Викторович           | 6 100 | 1 830 | -     |
| Руденских Юрий Юрьевич            | 6 090 | 6 090 | 6 090 |
| Арутюнян Корюн Атомович           | 6 090 | 6 090 | 6 090 |
| Золотарев Евгений Леонидович      | 6 082 | -     | -     |
| Лейбак Максим                     | 6 082 | -     | -     |
| Шашкина Татьяна Сергеевна         | 6 082 | -     | -     |
| Исаев Антон Юрьевич               | 6 068 | 4 316 | 2 520 |
| Кудрикова Мария Александровна     | -     | 422   | -     |
| Атгунова Любовь Робертовна        | 6 040 | 6 040 | -     |
| Плотников Яков Александрович      | 6 040 | 5 224 | 4 102 |
| Евсеева Марина Николаевна         | 6 000 | 4 560 | 2 400 |
| Акматалиев Данияр Рахманбердиевич | 6 000 | 1 800 | -     |
| Флейшер Елена Александровна       | 6 000 | -     | -     |
| Осьмак Александра Анатольевна     | 5 990 | 5 990 | 5 990 |
| Новогодская Нина Ивановна         | 5 990 | 5 990 | 5 360 |
| Колгун Анатолий Александрович     | 5 952 | -     | -     |
| Хромова Татьяна Александровна     | 5 950 | 3 600 | -     |
| Русяев Алексей Иванович           | 5 946 | 4 329 | 2 713 |
| Носовец Николай Валерьевич        | 5 940 | 4 020 | -     |
| Юдина Марина Михайловна           | 5 927 | 75    | -     |
| Пашук Андрей Васильевич           | 5 867 | 3 205 | -     |
| Нечаев Феликс Александрович       | 5 850 | 5 850 | -     |
| Бойко Галина Борисовна            | 5 842 | -     | -     |
| Казаннина Нинель Маратовна        | 5 800 | 5 800 | -     |
| Лапцкая Оксана Александровна      | 5 800 | 5 800 | 5 800 |
| ГАРАНТСТРОЙ ООО                   | 5 765 | -     | -     |
| Теслева Екатерина Сергеевна       | 5 759 | 3 959 | -     |
| Самохин Павел Алексеевич          | 5 750 | 5 750 | 5 750 |
| Бурнашов Виктор Николаевич        | 5 750 | 4 095 | 2 300 |
| Станиловская Татьяна Михайловна   | 5 750 | 1 725 | -     |
| Пронюшкин Сергей Петрович         | 5 707 | 3 570 | -     |

|                                    |       |       |       |       |
|------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Остальяд Александр Владимирович    | 5 700 | 5 700 | -     | -     |
| Кондрашин Денис Сергеевич          | 5 700 | 4 204 | 2 209 | -     |
| Медникова Лариса Борисовна         | 5 650 | 1 695 | -     | -     |
| Яндолин Алексей Валерьевич         | 5 644 | -     | -     | -     |
| Махмудов Видади Фарманович         | 5 592 | 4 892 | -     | -     |
| Ряченко Надежда Николаевна         | 5 542 | 3 694 | 1 800 | -     |
| Ульченко Дмитрий Евгеньевич        | 5 520 | -     | -     | -     |
| Лернер Галина Михайловна           | 5 500 | 5 500 | -     | 5 500 |
| Нечаев Владимир Викторович         | 5 500 | 5 500 | 4 085 | 2 200 |
| Ляндусова Евгения Леонидовна       | 5 500 | 4 020 | -     | 2 112 |
| Мещенко Галина Александровна       | 5 450 | 2 750 | -     | -     |
| Иванов Антон Владимирович          | 5 450 | -     | -     | -     |
| Трунаева Ольга Геннадьевна ИП      | 5 400 | 5 400 | 5 400 | 5 400 |
| Савенкова Татьяна Сергеевна        | 5 400 | 5 400 | -     | -     |
| Лапина Елена Михайловна            | 5 320 | 5 320 | 5 320 | 5 320 |
| Паутов Владимир Сергеевич          | 5 315 | 2 951 | -     | -     |
| Носов Юрий Андреевич               | 5 300 | 5 300 | 5 300 | 5 300 |
| Чугуевская Екатерина Станиславовна | 5 290 | 5 290 | -     | -     |
| Киселев Денис Валерьевич           | 5 260 | 2 660 | -     | -     |
| Гусева София Романовна             | 5 250 | 1 830 | -     | -     |
| Столяков Артем Юрьевич             | 5 248 | 3 082 | -     | -     |
| Хозайкин Алексей Владимирович      | 5 196 | 3 024 | -     | -     |
| Мерзликина Татьяна Петровна        | 5 152 | -     | -     | -     |
| Бердник Елена Вячеславовна         | 5 102 | -     | -     | -     |
| Иванова Анастасия Дмитриевна       | 5 090 | 5 090 | -     | -     |
| Волкова Наталья Федоровна          | 5 090 | 2 550 | -     | -     |
| Конькова Марина Александровна      | 5 080 | 2 680 | -     | -     |
| Костинова Арина Андреевна          | 5 055 | 4 005 | 2 355 | -     |
| Бушуев Вячеслав Егорович           | 5 040 | 1 512 | -     | -     |
| Кравцова Наталья Алексеевна        | 4 996 | -     | -     | -     |
| Лехтин Владимир Владимирович       | 4 990 | 4 990 | -     | -     |
| Поморцев Алексей Александрович     | 4 980 | 4 980 | -     | -     |
| Мазалова Александра Геннадьевна    | 4 900 | 4 900 | 4 900 | 4 900 |
| Трифоновна Анна Анатольевна        | 4 870 | 3 270 | -     | -     |
| Ладаг Анна Викторовна              | 4 840 | 4 840 | -     | -     |
| Епишкин Виталий Викторович         | 4 830 | 3 130 | -     | -     |
| Карелина Наталья Владимировна      | 4 804 | -     | -     | -     |
| Дадабаев Бахтиёр Ибрагимович       | 4 800 | 4 800 | 4 800 | 4 800 |
| Федосова Надежда Дмитриевна        | 4 800 | 3 398 | 1 514 | -     |
| Кузьмина Екатерина Викторовна      | 4 800 | -     | -     | -     |

|                                   |       |       |       |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|
| Копылова Анастасия Александровна  | 4 790 | 2 500 | -     |
| Кривошапова Виолетта Алексеевна   | 4 790 | -     | -     |
| Лобарева Анастасия Владимировна   | 4 790 | -     | -     |
| Гуляев Михаил Сергеевич           | 4 750 | 4 750 | 4 750 |
| Шипуль Дина Давыдовна             | 4 750 | 4 750 | -     |
| Аверина Лариса Алексеевна         | 4 740 | 3 388 | -     |
| Филоретова Галина Николаевна      | 4 740 | 2 380 | -     |
| Прокочик Елена Евгеньевна         | 4 708 | -     | -     |
| Саятин Андрей Сергеевич           | 4 650 | 4 650 | 4 650 |
| * Давыко Ирина Геннадьевна        | 4 650 | 3 100 | -     |
| Клименко Валерий Сергеевич        | 4 650 | 1 530 | -     |
| Оленникова Светлана Николаевна    | 4 640 | 4 640 | -     |
| Курбанов Руслан Закирович         | 4 640 | 2 825 | -     |
| Цой Людмила Андреевна             | 4 596 | -     | -     |
| Подуто Екатерина Петровна         | 4 590 | 1 427 | -     |
| Храпкина Юлия Алексеевна          | 4 590 | -     | -     |
| Зацепина Наталья Эдуардовна       | 4 568 | 3 008 | -     |
| Иглива Нурахмет Мажитович         | 4 550 | 4 550 | 4 550 |
| Нестеров Иван Иванович            | 4 550 | 4 550 | 2 300 |
| Мордавинков Николай Ильич         | 4 550 | 3 436 | 1 948 |
| Шарилов Азамжон Нуматович         | 4 548 | -     | -     |
| Андреевна Анжела Гарникова        | 4 540 | 4 540 | -     |
| Зензин Леонид Владимирович        | 4 540 | 4 540 | 4 540 |
| Вальтер Елена Александровна       | 4 540 | 1 362 | -     |
| Никулин Алексей Викторович        | 4 530 | 3 020 | -     |
| Ткаченко Елена Гумеровна          | 4 500 | 4 500 | 4 500 |
| Батракова Светлана Ивановна       | 4 500 | 4 500 | 4 500 |
| Герасимова Вера Васильевна        | 4 500 | 3 355 | 1 751 |
| Терещенко Екатерина Александровна | 4 490 | 4 490 | -     |
| Егошина Яна Викторовна            | 4 490 | 4 490 | -     |
| Осадчий Андрей Владимирович       | 4 465 | 4 090 | -     |
| ВОДОЛЕИ ООО                       | 4 455 | -     | -     |
| Шкертова Елизавета Владимировна   | 4 452 | 2 940 | -     |
| Якимова Наталья Владимировна      | 4 450 | 4 450 | 4 450 |
| Неучесова Наталья Николаевна      | 4 440 | 4 440 | 4 440 |
| Иванов Валерий Антонович          | 4 440 | 4 440 | -     |
| Березовицкая Лариса Евгеньевна    | 4 440 | 4 440 | 4 440 |
| Халитова Марина Валентиновна      | 4 432 | 2 992 | -     |
| Половников Евгений Владимирович   | 4 410 | 3 610 | 2 200 |
| Выходцев Александр Витальевич     | 4 404 | 3 956 | -     |

|  |       |       |       |       |       |
|--|-------|-------|-------|-------|-------|
| Иванова Валентина Андреевна                                | 4 400 | 4 400 | -     | 4 400 | -     |
| Семенов Максим Александрович                               | 2 050 | -     | -     | 4 400 | -     |
| Барби Маргарита Викторовна                                 | 4 390 | 4 390 | -     | -     | -     |
| Кузнецова Анжела Владимировна                              | -     | 110   | -     | -     | -     |
| Харионовская Елена Георгиевна                              | 4 390 | 3 006 | -     | -     | -     |
| Шурыгин Андрей Валерьевич                                  | 4 390 | 1 320 | -     | -     | -     |
| Титова Любовь Васильевна                                   | 4 390 | 1 317 | -     | -     | -     |
| Гашимова Мария Низамовна                                   | 4 350 | 4 350 | -     | -     | -     |
| Каличкина Валерия Вячеславовна                             | 4 344 | 2 712 | -     | -     | -     |
| Захарченко Дарья Владимировна                              | 4 340 | 4 340 | 4 340 | 4 340 | 4 340 |
| Бужеев Александр Александрович                             | 4 340 | 4 340 | 4 340 | 870   | 1 744 |
| Карабаньева Марина Юрьевна                                 | 4 340 | 2 950 | 1 736 | -     | -     |
| Шефер Евгений Александрович                                | 4 340 | 1 302 | -     | -     | -     |
| Нехорошев Игорь Юрьевич                                    | 4 340 | 650   | -     | -     | -     |
| Шишгина Олеся Васильевна                                   | 4 332 | -     | -     | -     | -     |
| Бойчук Елена Витальевна                                    | 4 329 | 2 997 | -     | -     | -     |
| Блинова Елена Викторовна                                   | 4 316 | 2 396 | -     | -     | -     |
| Усатов Юрий Николаевич                                     | 4 315 | 2 880 | -     | -     | -     |
| Сизикова Людмила Богдановна                                | 4 300 | 4 300 | -     | -     | -     |
| Ведерников Артём Юрьевич                                   | 4 300 | -     | -     | -     | -     |
| Чашкова Дарья Викторовна                                   | 4 300 | 4 290 | -     | -     | -     |
| Высочина Марина Михайловна                                 | 4 290 | 4 290 | -     | -     | -     |
| Босых Роман Викторович                                     | 4 290 | 4 290 | -     | -     | -     |
| Альберг Вячеслав Геннадьевич                               | 4 290 | 3 147 | 1 412 | -     | -     |
| Назарова Кира Михайловна                                   | 4 290 | 3 003 | 1 716 | -     | -     |
| Клизуер Евгений Робертович                                 | 4 290 | 2 912 | 1 412 | -     | -     |
| Григорьева Наталья Ивановна                                | 4 290 | 2 787 | 1 412 | -     | -     |
| Потаenkova Анастасия Евгеньевна                            | 4 290 | 2 690 | -     | -     | -     |
| Ковшова Ирина Алексеевна                                   | 4 290 | 1 292 | -     | -     | -     |
| Буйкина Полина Николаевна                                  | 4 277 | 2 825 | -     | -     | -     |
| Курбанова Наиля Камал Кызы Мартиновская Ольга Владимировна | 4 277 | 2 825 | -     | -     | -     |
| Красошин Александр Владимирович                            | 4 277 | 2 825 | -     | -     | -     |
| Комарова Анастасия Викторовна                              | 4 240 | 4 240 | -     | -     | -     |
| Лукьянов Сергей Сергеевич                                  | 4 240 | 4 240 | 4 240 | 4 240 | 4 240 |
| Наушкин Вадим Николаевич                                   | 4 240 | 4 240 | 4 240 | 4 240 | 4 240 |
| Харионовский Денис Васильевич                              | 4 240 | 3 148 | -     | -     | -     |
| Ткачев Евгений Николаевич                                  | 4 240 | 3 040 | 2 040 | 2 040 | 2 040 |
| Логунцова Наталья Владимировна                             | 4 240 | 3 009 | 1 520 | 1 520 | 1 520 |

|  |       |  |       |  |       |
|--|-------|--|-------|--|-------|
| Чернышова Светлана Юрьевна             | 4 240 |  | 2 884 |  | 1 396 |
| Мишурина Мария Игоревна                | 4 240 |  | 1 273 |  | -     |
| Вонарха Олег Михайлович                | 4 232 |  | 2 930 |  | -     |
| Дубовина (Ермолова) Ольга Владимировна | 4 228 |  | 4 228 |  | 4 228 |
| Вонарха Ирина Владимировна             | 4 200 |  | 2 904 |  | -     |
| Стрельбицкая Светлана Анатольевна      | 4 198 |  | 2 625 |  | -     |
| Мороз Александр Владимирович           | 4 190 |  | 4 190 |  | -     |
| Шевченко Елена Анатольевна             | 4 190 |  | 4 190 |  | -     |
| Ляшевская Анастасия Геннадьевна        | 4 190 |  | 4 190 |  | -     |
| Чуркина Ирина Сергеевна                | 4 190 |  | 4 190 |  | 4 190 |
| Поморцева Александра Эдуардовна        | 4 190 |  | 4 190 |  | 4 190 |
| Масленинкова Наталья Викторовна        | 4 190 |  | 4 190 |  | 4 190 |
| Кононова Юлия Викторовна               | 4 190 |  | 3 340 |  | 1 632 |
| Корсакова Ольга Алексеевна             | -     |  | 69    |  | -     |
| Олейник Руслан Романович               | 4 184 |  | 3 274 |  | 2 182 |
| Лисин Сергей Константинович            | 4 184 |  | 3 752 |  | -     |
| Легута Анна Васильевна                 | 4 180 |  | 4 180 |  | 4 180 |
| Польских Дмитрий Олегович              | 4 140 |  | 2 965 |  | 1 498 |
| Сергеева Марина Николаевна             | 4 140 |  | 2 936 |  | 1 484 |
| Глухарев Олег Александрович            | 4 140 |  | 2 694 |  | 1 242 |
| Филиков Иван Юрьевич                   | 4 125 |  | 2 750 |  | -     |
| Печерская Ольга Александровна          | 4 105 |  | 2 893 |  | 1 628 |
| Сверлова Мария Сергеевна               | 4 100 |  | 2 750 |  | -     |
| Панов Александр Анатольевич            | 4 096 |  | 2 704 |  | -     |
| Лобанов Алексей Владимирович           | 4 094 |  | 1 975 |  | -     |
| Смертина Ольга Викторовна              | 4 092 |  | 2 796 |  | -     |
| Васюк Артём Евгеньевич                 | 4 090 |  | 4 090 |  | -     |
| Мучин Максим Павлович                  | 4 081 |  | 3 127 |  | -     |
| Высоцкая Оксана Николаевна             | 4 070 |  | 4 070 |  | -     |
| Островская Елена Викторовна            | 4 057 |  | -     |  | -     |
| Рындин Дмитрий Вячеславович            | 4 045 |  | -     |  | -     |
| Донских Галина Георгиевна              | 4 040 |  | 2 442 |  | -     |
| Шишина Светлана Александровна          | 4 040 |  | 4 770 |  | 2 020 |
| Петримов Евгений Игоревич              | 4 040 |  | 4 040 |  | 4 040 |
| Петримова Наталья Владимировна         | 4 040 |  | 4 040 |  | -     |
| Ермолина Галина Владимировна           | 4 040 |  | 4 040 |  | 4 040 |
| Бужина Елена Владимировна              | 4 040 |  | 4 040 |  | 4 040 |
| Кильневая Анна Рашитовна               | 4 040 |  | 4 040 |  | 4 040 |
| Шульженко Анастасия Валерьевна         | 4 040 |  | 2 746 |  | -     |

|                                     |       |       |       |       |
|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Горюн Андраник                      | 4 040 | -     | -     | -     |
| Кисельков Владимир<br>Александрович | 4 024 | 2 356 | -     | -     |
| Кузнецова Ольга Павловна            | 4 017 | -     | -     | -     |
| Нестерова Светлана<br>Владимировна  | 4 015 | 2 515 | -     | -     |
| Цюзик Владислав Андреевич           | 4 000 | 3 600 | -     | -     |
| Климочкин Евгений Борисович         | 4 000 | 1 400 | -     | -     |
| Алибеев Азижон<br>Шахобиддинович    | 3 990 | 3 990 | -     | -     |
| Гертье Наталья Юрьевна              | 3 990 | 3 990 | 3 990 | 3 990 |
| Прокурагова Наталья<br>Сергеевна    | 3 990 | 3 990 | 3 990 | 3 990 |
| Харченко Игорь Анатольевич          | 3 990 | 3 990 | 3 990 | 3 990 |
| Барнев Денис Владимирович           | 3 990 | 3 990 | 3 990 | 3 990 |
| Белгусов Роман Игоревич             | 3 990 | 3 885 | 3 705 | 2 200 |
| Исович Елена Васильевна             | 3 990 | 3 400 | 2 200 | 1 856 |
| Мухоморова Ирина<br>Александровна   | 3 990 | 3 360 | 2 000 | 2 000 |
| Демко Татьяна Александровна         | 3 990 | 2 993 | 1 995 | 1 995 |
| Иванова Самира Ибрагимовна          | 3 990 | 2 972 | 1 546 | 1 546 |
| Карман Анатолий<br>Владимирович     | 3 990 | 2 770 | 1 318 | 1 318 |
| Чуков Олег Николаевич               | 3 990 | 2 721 | 1 317 | 1 317 |
| Гриневич Андрей<br>Александрович    | 3 990 | 2 710 | 1 313 | 1 313 |
| Кайминов Расул Саветбекович         | 3 990 | 2 000 | 2 000 | 2 000 |
| Безызвестных Павел<br>Васильевич    | 3 990 | -     | -     | -     |
| Плотников Артем Сергеевич           | 3 990 | -     | -     | -     |
| Гаврилова Екатерина<br>Евгеньевна   | 3 981 | -     | -     | -     |
| Сухарев Алексей Владимирович        | 3 956 | 2 612 | -     | -     |
| Русанова Дарья Евгеньевна           | 3 956 | 2 612 | -     | -     |
| Дергач Денис Анатольевич            | 3 932 | 2 288 | -     | -     |
| Подлущая Олеся Васильевна           | 3 917 | 2 585 | -     | -     |
| Семеновская Наталья Викторовна      | 3 905 | 2 645 | -     | -     |
| Причетникова Ирина<br>Михайловна    | 3 900 | 3 100 | -     | -     |
| Ефанова Елена Витальевна            | 3 896 | 2 686 | -     | -     |
| Якутин Михаил Алексеевич            | 3 891 | 2 661 | -     | -     |
| Гердюк Светлана Викторовна          | 3 890 | 2 957 | 2 100 | 2 100 |
| Лиференко Ольга<br>Владимировна     | 3 890 | 2 007 | -     | -     |
| Грищенко Александр<br>Николаевич    | 3 866 | -     | -     | -     |
| Константа ООО                       | 3 863 | 2 555 | -     | -     |
| Соболева Нина Владимировна          | 3 850 | -     | -     | -     |
| Шербатов Алексей Васильевич         | 3 840 | 2 630 | -     | -     |
| ВАИТ-СМАИЛ ООО                      | 3 806 | -     | -     | -     |

|                                  |       |       |       |       |
|----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Вязьмина Светлана                | 3 800 | -     | -     | -     |
| Анатольевна                      |       |       |       |       |
| Проскурякова Анна Ивановна       | 3 790 | -     | -     | -     |
| Кобзарь Оксана Анатольевна       | 3 718 | 2 840 | -     | 1 436 |
| Агафонов Дмитрий Юрьевич         | 3 710 | 3 230 | -     | -     |
| Козлов Максим Владимирович       | 3 689 | 2 387 | -     | -     |
| Погодаев Дмитрий Сергеевич       | 3 651 | 2 791 | -     | -     |
| Тадевосян Александр Ашотович     | 3 641 | 2 826 | 1 546 | -     |
| Данагулян Артак Арцрунович       | 3 632 | 2 563 | -     | -     |
| Равина Светлана Валерьевна       | 3 570 | -     | -     | -     |
| Соглаева Елена Владимировна      | 3 432 | -     | -     | -     |
| Шайнога Иван Алексеевич          | 3 400 | -     | -     | -     |
| Светленко Ярослав Александрович  | 3 370 | 2 250 | -     | -     |
| Бережнов Александр Александрович | 3 370 | 2 250 | -     | -     |
| Каликова Маргарита Борисовна     | 3 362 | 2 191 | -     | -     |
| Гранскулис Ирина Владимировна    | 3 360 | -     | -     | -     |
| Якушко Ирина Юрьевна             | 3 335 | 2 785 | -     | -     |
| Деймунд Андрей Андреевич         | 3 334 | -     | -     | -     |
| Сухарева Наталья Геннадьевна     | 3 314 | -     | -     | -     |
| Васильченко Наталья Андреевна    | 3 290 | 2 240 | -     | -     |
| Черемуш Николай Николаевич       | 3 220 | -     | -     | -     |
| Нефедов Дмитрий Сергеевич        | 3 200 | -     | -     | -     |
| Смирнова Марина Алексеевна       | 3 150 | -     | -     | -     |
| Мангазеев Виталий Владимирович   | 3 100 | 2 500 | -     | -     |
| РАДИУС ООО ДДУ                   | 3 100 | 1 000 | -     | -     |
| Хлебников Дмитрий Александрович  | 3 055 | 1 855 | -     | -     |
| Дьяконова Эльвира Геннадьевна    | 3 040 | -     | -     | -     |
| Медведева Ирина Валерьевна       | 3 014 | -     | -     | -     |
| Шевцов Максим Анатольевич        | 2 700 | 2 100 | -     | -     |
| Мсхалидзе Ирма Геннадьевна       | 2 662 | -     | -     | -     |
| Бабец Андрей Николаевич          | 2 650 | 2 050 | -     | -     |
| Тютенькова Людмила Алексеевна    | 2 631 | 2 151 | -     | -     |
| Черемискин Юрий Владимирович     | 2 602 | -     | -     | -     |
| Савоськина Елена Николаевна      | 2 582 | -     | -     | -     |
| Словягина Татьяна Николаевна     | 2 555 | -     | -     | -     |
| Ширванян Нонна Васильевна        | 2 542 | -     | -     | -     |
| Прасалова Татьяна Сергеевна      | 2 500 | 2 500 | -     | -     |
| Щербина Оксана Алексеевна        | 2 491 | -     | -     | -     |
| Антошина Ирина Владимировна      | 2 475 | 1 815 | -     | -     |
| Сабдаш Сергей Михайлович         | 2 470 | 1 870 | -     | -     |
| Русяков Александр Петрович       | 2 465 | 1 865 | -     | -     |

|                                  |       |       |   |   |
|----------------------------------|-------|-------|---|---|
| Алмасханов Арсен                 | 2 465 | -     | - | - |
| Надирханович                     |       |       |   |   |
| Богачева Марина                  | 2 450 | -     | - | - |
| Владимирова                      |       |       |   |   |
| Подгребина Елена Ивановна        | 2 450 | -     | - | - |
| Фарышикова Антонина Юрьевна      | 2 440 | 1 840 | - | - |
| Штенгаур Максим Владитмирович    | 2 435 | -     | - | - |
| Серебрякова Галина Владимировна  | 2 420 | -     | - | - |
| Шинкаренко Оксана Анатольевна    | 2 405 | 1 805 | - | - |
| Райских Лилия Викторовна         | 2 400 | 2 400 | - | - |
| Крайник Татьяна Александровна    | 2 377 | -     | - | - |
| Долгих Яков Юрьевич              | 2 347 | -     | - | - |
| Воронина Оксана Александровна    | 2 340 | 1 770 | - | - |
| Перегилица Иван Иванович         | 2 317 | -     | - | - |
| Халина Наталья Анатольевна       | 2 307 | -     | - | - |
| Черемискин Михаил Юрьевич        | 2 282 | -     | - | - |
| Лесных Богдан Олегович           | 2 270 | -     | - | - |
| Сапегин Андрей Валерьевич        | 2 250 | -     | - | - |
| Бабенко Андрей Васильевич ИП     | 2 249 | -     | - | - |
| Сеняובה Инга Александровна       | 2 210 | -     | - | - |
| Никитина Татьяна Евгеньевна      | 2 200 | -     | - | - |
| Палевич Геннадий Петрович        | 2 150 | -     | - | - |
| Верещагин Алексей Федорович      | 2 140 | 1 540 | - | - |
| Ковригина Ольга Владимировна     | 2 127 | 1 527 | - | - |
| Зейбер Сергей Владимирович       | 2 120 | -     | - | - |
| Трушняев Антон                   | 2 105 | -     | - | - |
| Толгунов Сергей Николаевич ИП    | 2 065 | -     | - | - |
| Бучеева Наталья Геннадьевна      | 2 040 | 2 040 | - | - |
| Корежко Владимир Владимирович    | 2 037 | 1 437 | - | - |
| Чернышова Юлия Сергеевна         | 1 992 | 1 392 | - | - |
| Христюков Михаил Андреевич       | 1 962 | 1 412 | - | - |
| Разанова Ольга Валентиновна      | 1 962 | 1 362 | - | - |
| Ли Иоланта Альбертовна           | 1 930 | 1 450 | - | - |
| Волобуев Владимир Александрович  | 1 917 | 1 917 | - | - |
| Штрайгенбергер Оксана Васильевна | 1 800 | 1 800 | - | - |
| Рахманова Галина Ивановна        | 1 776 | 1 776 | - | - |
| Мигусов Виталий Евгеньевич ИП    | 1 692 | -     | - | - |
| Берина Александра Николаевна     | 1 682 | -     | - | - |
| Дорогавцев Антон Владимирович    | 1 680 | -     | - | - |

|                                  |        |       |   |       |
|----------------------------------|--------|-------|---|-------|
| МЕТЭЛКОМ ООО                     | 1 607  | -     | - | -     |
| Винтовкин Михаил Сергеевич       | 1 597  | -     | - | -     |
| Сорокин Максим Юрьевич           | 1 552  | -     | - | -     |
| Мерцаль Елена Васильевна         | 1 522  | -     | - | -     |
| Кусов Борис Геннадьевич          | 1 510  | -     | - | -     |
| Вьюн Андрей Анатольевич          | 1 360  | 1 360 | - | -     |
| Абросимова Вера Владимировна     | 1 257  | 1 257 | - | -     |
| КОПИТЕР ООО                      | 960    | -     | - | -     |
| Недэлько Вячеслав Сергеевич      | 2 764  | -     | - | -     |
| Гаврова Елена Викторовна         | -      | -     | - | -     |
| Волк Марина Викторовна           | -      | 2 850 | - | -     |
| Долиденко Ольга Владимировна     | -      | 2 746 | - | 1 330 |
| Радиус ООО                       | -      | 1 000 | - | -     |
| Хоминченко Юрий Петрович         | 33 481 | -     | - | -     |
| Ли Антон Евгеньевич              | 9 900  | -     | - | -     |
| Попов Роман Витальевич           | 7 680  | -     | - | -     |
| Султанов Миркалиб Гейбатага Олгы | 6 964  | -     | - | -     |
| Масленников Илья Станиславович   | 6 324  | -     | - | -     |
| Балашова Ольга Александровна     | 6 129  | -     | - | -     |
| Гришко Анна Павловна             | 5 951  | -     | - | -     |
| Черданцев Вадим Валерьевич       | 5 813  | -     | - | -     |
| Ибрагимов Фарход Исмоилович      | 5 178  | -     | - | -     |
| Лисова Наталья Александровна     | 4 883  | -     | - | -     |
| Иванова Светлана Николаевна      | 4 683  | -     | - | -     |
| Белашов Александр Анатольевич ИП | 4 590  | -     | - | -     |
| Насонова Елена Васильевна        | 4 499  | -     | - | -     |
| АФ РЕШЕНИЕ ООО                   | 4 400  | -     | - | -     |
| Цулпенов Роман Александрович     | 3 000  | -     | - | -     |
| Ко Виктор Витальевич             | 2 050  | -     | - | -     |
| Максимов Славик Загидович        | 968    | -     | - | -     |
| Глахин Иван Владимирович         | -      | -     | - | 3 131 |
| Выданные - всего                 | -      | -     | - | -     |

9.2. Прочая существенная информация о полученных и выданных обеспечениях обязательств

| Содержание   | Раскрываемая информация   | Данные   |
|--|---|--|
| <p>Выданные и полученные обеспечения обязательств и платежей организации (пп. "и" п. 46 ФСБУ 4/2023)</p> | <p>Выданные и полученные обеспечения обязательств и платежей организации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по обеспечением выданным в форме поручительства третьим лицам по обязательствам других организаций; характер обязательств, организации, по которым обязательства выданы поручительства (отдельно по связанным сторонам), сроки действия и суммы поручительства, оценка возможных обязательств, которые могут возникнуть в том случае, если другая организация не выполнит свое обязательство;</li> <li>- по обеспечением выданным под собственные обязательства, по каждому обязательству: характер обязательства, организации, которым они выданы (отдельно по связанным сторонам), о суммах выданных обеспечений;</li> <li>- по обеспечением выданным информацией по потенциально существующим рискам неисполнения обязательств, в том числе возможные суммы штрафов, пени, неустоек;</li> <li>- превышение стоимости выданного в качестве обеспечения актива над обеспечиваемой им величиной обязательства;</li> <li>- по обеспечением полученным в форме поручительства третьих лиц: виды активов, по которым получены поручительства, организации - поручители (отдельно по связанным сторонам), анализ и оценка финансовой надежности поручителя;</li> <li>- по полученному в залог имуществом: факт его получения, балансовая стоимость обеспеченного данным имуществом актива, вид и договорная стоимость полученного имущества, права и возможности использования имущества залогополучателем, справедливая стоимость (если возможно);</li> <li>- сумма обязательств по выданным собственным векселям, по которым встречные обязательства контрагентом не исполнены;</li> <li>- денежные средства, недоступные для использования (открытые в пользу третьих лиц аккредитивы, др. ограничения);</li> <li>- средства в аккредитивах, открытые в пользу организации, факт исполнения обязательств по договору, причины незачисления и суммы незачисленных средств, если обязательства уже выполнены.</li> </ul> | <p>Гарантийные удержания: ИП Бабенко А.В. Договор № 01/09-25-Д от 01.09.2025г. 918 до 31.12.2030г.; ИП Бабенко А.В. Договор № 01/07-25-Е от 21.07.2025г. 1330 до 31.12.2030г.; Гарантстрой Договор № 1372 от 01.09.2025г. 671 до 30.06.2027г.; Гарантстрой Договор №1119-А от 04.03.2025г. 1533 до 30.06.2027г.; Гарантстрой Договор № 1119-А1 от 04.03.2025г. 844 до 30.06.2027г.; Гарантстрой Договор № 1119-В от 04.03.2025г. 1610 до 30.06.2027г.; Гарантстрой Договор № 1119-В1 от 04.03.2025г. 1107 до 30.06.2027г.; ППСГД Договор Ген. подряда № 1-МФК от 03.03.2023г. 27168 до 31.12.2030г.; Юпитер Договор № 04/09/25-1 от 04.09.2025г. 758 до 31.12.2030г.; Договор № 10/06/25-2 от 10.06.2025г. 201 до 31.12.2030г.; ИП Мигусов В.Е. Договор № 02/05/25-1 от 02.05.2025г. 1692 до 30.06.2031г.; ИП Толкунов С.Н. Договор № 02/05/25-2 от 02.05.2025г. 2065 до 30.06.2031г.;</p> <p>Полученные обязательства: денежные средства, недоступные для использования - денежные средства по договорам долевого участия поступившие на эскроу делятс на 3 этапа - 1 этап счета. срок до 31.12.2026г.; 2 этап счета срок до 30.06.2027г.; 3 этап счета до 30.09.2027г.</p> |

### 10. Расходы по обычным видам деятельности

| Наименование показателя   | За 2025 г. | За 2024 г. |
|---|------------|------------|
| Материальные затраты  | -          | -          |
| Затраты на оплату труда   | -          | 4          |
| Отчисления на социальные нужды  | -          | 1          |
| Амортизация   | 102        | 102        |
| Прочие затраты  | 4 204      | 2 367      |
| Итого по элементам  | 4 306      | 2 473      |
| Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):<br>незавершенного производства, готовой продукции | -          | -          |
| Итого расходы по обычным видам деятельности   | 4 306      | 2 473      |

11. Государственная помощь

11.1. Бюджетные средства

| Наименование показателя              | За 2025 г. | За 2024 г. |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Получено бюджетных средств - всего   | -          | -          |
| в том числе:                         | -          | -          |
| на финансирование капитальных затрат | -          | -          |
| на финансирование текущих расходов   | -          | -          |

11.2. Бюджетные кредиты

| Наименование показателя   | Период     | На начало года | Изменения за период |            | На конец периода |
|---------------------------|------------|----------------|---------------------|------------|------------------|
|                           |            |                | получено            | возвращено |                  |
| Бюджетные кредиты - всего | За 2025 г. | -              | -                   | -          | -                |
|                           | За 2024 г. | -              | -                   | -          | -                |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   |  | <p>Информация об операциях со связанными сторонами раскрыта в Приложении № 1 к р. 12 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.</p> <p>Гребенок Ольга Андреевна Доля в УК ООО «СВГ-Инвест» - 25%</p> <p>Саттарова Надира Тимуровна, 540864431138 Доля в УК ООО «СВГ-Инвест» - 25%</p> <p>ООО "СВГ-Инвест" учредитель в ООО "ТЭСГД" - Доля в УК 100%</p>  |
| <p>12.10.1 Операции со связанными сторонами</p>   | <p>Информация:</p> <p>- характер отношений (в соответствии с пунктом 6 ПБУ 11/2008);</p>   | <p>К основному управленческому персоналу Общество относит: директора, с 14.05.2024г. Общество заключило договор на передачу полномочий единоличного исполнительного органа с ООО "ТЭСГД"</p> <p>В 2025г. Общество оплатило вознаграждение управляющей организации в сумме 1300 тыс. руб., в т.ч. НДС 20%</p>  |
| <p>12.10.2 Размеры вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:</p> | <p>- краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствии с бюджетными и внебюджетными фондами, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала);</p> | <p>Долгосрочные вознаграждения не начислялись.</p> <p>В 2024г. Общество произвело начисление выплат основному управленческому персоналу в сумме 36 тыс. руб. (краткосрочные вознаграждения), из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● оплата труда 24 тыс. руб.</li> <li>● отпускные (компенсации за отпуск) 12 тыс. руб.</li> <li>● прочие начисления 0 тыс. руб.</li> </ul> <p>Удержано 4,7 тыс. руб.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● в т.ч. НДФЛ 4,7 тыс. руб.</li> </ul> |

|        |  |   |  |   |
|--------|--|---|--|---|
|        |  | Изменение величины расходов, не имеющих отношения к искинственно себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг в отчетном году   | Общехозяйственные расходы - увеличение (-1910 тыс. руб.)<br>Расходы на продажу - снижение на ... % (- ... тыс. руб.)<br>За 2024 год:<br>Общехозяйственные расходы - увеличение (-86 тыс. руб.)<br>Расходы на продажу - снижение на ... % (- ... тыс. руб.)<br>За 2025 год: |   |
|        |  | Расходы, равные величине отчислений в связи с образованием в соответствии с правилами бухгалтерского учета резервов (предстоящих расходов, оценочных резервов и др.)                        | Резервы по сомнительным долгам - 0 тыс. руб.<br>Оценочное обязательства по отпускам - 0 тыс. руб.<br>За 2024 год:<br>Резервы по сомнительным долгам - 0 тыс. руб.<br>Резервы по оценочным обязательствам по отпускам - 0 тыс. руб.<br>За 2025 год:                         |   |
|        | Состав расходов  |   | Себестоимость продаж: расшифровка приведена в отчете о финансовых результатах  | Себестоимость продаж: расшифровка приведена в отчете о финансовых результатах |
| 12.9.  | <b>Расчеты по налогу на прибыль</b>  |   |  |   |
|        | Отложенный налог на прибыль, обусловленный:  | - возникновением временных разниц в отчетном периоде;   | За 2025 год: 1772 тыс. руб.<br>За 2024 год: 1772 тыс. руб.   |   |
|        |  | -изменениями налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок;   | За 2025 год: 0 тыс. руб.<br>За 2024 год: 136 тыс. руб.   |   |
|        |  | - признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация осуществит получение налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах; | За 2025 год: 0 тыс. руб.<br>За 2024 год: 71 тыс. руб.  |   |
|        | Величины, объясняющие взаимосвязь между расходами (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения, в том числе: | - применяемые налоговые ставки;<br>- условный расход (условный доход) по налогу на прибыль;<br>- постоянный налоговый расход (доход);   | За 2025 год<br>(324) тыс. руб.<br>0  | За 2024 год: 136 тыс. руб.<br>(608) тыс. руб<br>(75) тыс. руб                 |
| 12.10. | <b>Информации о связанных сторонах</b>   |   |  |   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | <p>Информация об операциях со связанными сторонами раскрыта в Приложении № 1 к Р. 12 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.</p>  |
| <p>12.10.1 Операции со связанными сторонами</p>  | <p>Информация:</p> <p>- характер отношений (в соответствии с пунктом 6 ПБУ 11/2008);</p>  | <p>К основному управленческому персоналу Общество относит: директора, с 14.05.2024г. Общество заключило договор на передачу полномочий единоличного исполнительного органа с ООО "ТЗСГД"</p> <p>В 2023г. Общество оплатило вознаграждение управляющей организации в сумме 1300 тыс. руб., в т.ч. НДС 20%</p>  |
| <p>12.10.2</p> <p>Размеры вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:</p> | <p>- краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствии с бюджетом и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала);</p> | <p>Долгосрочные вознаграждения не начислялись.</p> <p>В 2024г. Общество произвело начисление выплат основному управленческому персоналу в сумме 36 тыс. руб. (краткосрочные вознаграждения), из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● оплата труда 24 тыс. руб.</li> <li>● отпускные (компенсации за отпуск) 12 тыс. руб.</li> <li>● прочие начисления 0 тыс. руб.</li> </ul> <p>Удержано 4,7 тыс. руб.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● в т.ч. НДФЛ 4,7 тыс. руб.</li> </ul> |





|  |                                |           |                             |                         |                                |         |                             |                         |
|--|--------------------------------|-----------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------|-----------------------------|-------------------------|
|  | Договор займа от<br>26.11.2019 | 215 000   | безпроцентный<br>30.09.2031 | 215000(кредито<br>вое)  | Договор займа от<br>26.11.2019 | 215000  | безпроцентный<br>30.09.2031 | 215000<br>(кредитовое)  |
|  | Договор займа от<br>30.07.2019 | 1 000 000 | безпроцентный<br>30.09.2031 | 1000000(кредит<br>овое) | Договор займа от<br>30.07.2019 | 1000000 | безпроцентный<br>30.09.2031 | 1000000(кредитов<br>ое) |

Резерв по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами на 31 декабря отчетного года, 31 декабря года, предшествующего отчетному, не формировался в связи с отсутствием оснований; списание дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нерасплаченных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам не производилось.

Директор ООО ТЭСГД -  
Управляющей организации  
ООО Специализированный застройщик  
"Специализированный застройщик Центр Левого  
Берега"  
\_\_\_\_\_ (наименование должности)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

2026 г.

Лебедев А.В.