

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

**3. Нематериальные активы**

**3.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	947	(446)	47	(501)	493	(47)	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.2. Нематериальные активы, созданные организацией**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
из них исключительные права	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	501
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

**3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав**

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

**3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы**

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	47	-	47	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

**3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах**

Изменения за период	На конец периода

Наименование показателя	Период	На начало года	затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
в том числе:	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-
из них исключительные права	3а 2025 г.	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	-	-	-	-	-

#### 4. Основные средства

##### 4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а 2025 г.	2 109 928	(593 877)	1 150 432	(696 841)	214 211	(197 420)	-	(7 844)	7 844	-	-	2 555 675	(569 242)
	3а 2024 г.	1 829 404	(634 026)	512 108	(256 213)	80 642	(164 059)	-	24 629	123 566	-	-	2 109 928	(593 877)
в том числе: Здания	3а 2025 г.	495 867	(78 749)	913 794	(367 581)	71 797	(24 012)	-	-	-	-	-	1 042 080	(30 964)
	3а 2024 г.	574 777	(114 562)	112 501	(191 411)	61 610	(25 797)	-	-	-	-	-	495 867	(78 749)
Сооружения	3а 2025 г.	294 514	(166 836)	1 979	(68 722)	42 595	(18 686)	-	-	-	-	-	227 771	(142 927)
	3а 2024 г.	302 179	(156 552)	3 823	(11 488)	7 652	(19 947)	-	-	2 011	-	-	294 514	(166 836)
Машины и оборудование (кроме офисного)	3а 2025 г.	240 464	(85 015)	28 051	(43 516)	35 584	(36 652)	-	-	-	-	-	224 999	(86 083)
	3а 2024 г.	164 772	(78 950)	80 553	(4 861)	2 912	(26 340)	-	-	17 363	-	-	240 464	(85 015)
Транспортные средства	3а 2025 г.	881 574	(225 748)	91 001	(134 490)	45 050	(95 994)	-	(7 844)	7 844	-	-	830 241	(268 848)
	3а 2024 г.	611 200	(252 235)	269 191	(23 446)	2 247	(77 397)	-	24 629	101 637	-	-	881 574	(225 748)
Офисное оборудование	3а 2025 г.	7 990	(3 112)	364	(941)	875	(1 891)	-	-	-	-	-	7 413	(4 128)
	3а 2024 г.	5 504	(1 966)	2 486	-	-	(1 577)	-	-	431	-	-	7 990	(3 112)
Производственный и хозяйственный инвентарь	3а 2025 г.	71 995	(24 393)	19 994	(21 808)	13 628	(13 636)	-	-	-	-	-	70 181	(24 401)
	3а 2024 г.	50 918	(16 956)	28 093	(7 016)	537	(9 715)	-	-	1 741	-	-	71 995	(24 393)
Земельные участки	3а 2025 г.	91 956	-	21 574	(32 540)	-	-	-	-	-	-	-	80 990	-
	3а 2024 г.	92 152	-	10 216	(10 412)	-	-	-	-	-	-	-	91 956	-
Другие виды основных средств	3а 2025 г.	25 568	(10 024)	73 675	(27 243)	4 682	(6 549)	-	-	-	-	-	72 000	(11 891)
	3а 2024 г.	27 902	(12 805)	5 245	(7 579)	5 684	(3 286)	-	-	383	-	-	25 568	(10 024)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	301	(142)	-	(301)	301	(159)	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: учтено в составе доходных вложений в материальные ценности (машины и оборудование)	3а 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	301	(142)	-	(301)	301	(159)	-	-	-	-	-	-	-

##### 4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	Изменения за период				На конец периода			
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	3а 2025 г.	836 583	(222 793)	170 407	(492 676)	262 176	(234 311)	-	-	514 314	(194 928)	
	3а 2024 г.	553 616	(72 964)	307 485	(24 518)	19 347	(169 176)	-	-	836 583	(222 793)	

##### 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	2 224 829	2 037 885	1 583 879
Неамортизируемые основные средства - всего	80 990	91 956	92 152
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
земельные участки	80 990	91 956	92 152
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости			

##### 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-



	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

## 5. Финансовые вложения

### 5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	33 944	4 149	916	(1 125)	(1 864)	-	(5 437)	(5 379)	28 646	(3 442)
	За 2024 г.	37 147	(3 572)	1 879	(5 082)	1 453	-	9 174	-	33 944	4 149
в том числе:											
Доли в УК	За 2025 г.	1 314	-	-	-	-	-	-	-	1 314	-
	За 2024 г.	1 200	-	114	-	-	-	-	-	1 314	-
Ценные бумаги	За 2025 г.	32 630	4 149	916	(1 125)	(1 864)	-	(5 437)	(5 379)	27 332	(3 442)
	За 2024 г.	35 947	(3 572)	1 765	(5 082)	1 453	-	9 174	-	32 630	4 149
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	448 186	32 457	30 438	(220 084)	(109)	-	(1 296)	5 379	262 618	32 353
	За 2024 г.	417 444	1 137	541 228	(510 486)	(98)	-	31 222	-	448 186	32 457
в том числе:											
Займы	За 2025 г.	317 235	-	30 438	218 937	-	-	-	-	128 736	-
	За 2024 г.	288 410	-	538 865	510 040	-	-	-	-	317 235	-
Ценные бумаги	За 2025 г.	130 951	32 457	-	(1 147)	(109)	-	(1 296)	5 379	133 882	32 353
	За 2024 г.	129 034	1 137	2 363	(446)	(98)	-	31 222	-	130 951	32 457
Итого	За 2025 г.	482 130	36 606	31 354	(221 209)	(1 973)	-	(6 733)	-	291 264	28 911
	За 2024 г.	454 591	(2 435)	543 107	(515 568)	1 355	-	40 396	-	482 130	36 606

### 5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

## 6. Запасы

### 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За 2025 г.	9 981 396	-	11 797 924	(15 508 176)	-	-	X	X	6 271 144	-
	За 2024 г.	9 998 296	-	18 072 500	18 089 400	-	-	X	X	9 981 396	-
в том числе: Сырье и материалы	За 2025 г.	39 885	-	168 937	(240 301)	-	-	60 724	-	29 285	-
	За 2024 г.	24 732	-	293 859	(328 661)	-	-	49 955	-	39 885	-
Товары	За 2025 г.	9 941 511	-	11 628 987	(15 267 875)	-	-	(60 764)	-	6 241 859	-
	За 2024 г.	9 973 564	-	17 778 641	(17 760 739)	-	-	(49 955)	-	9 941 511	-

### 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

## 7. Дебиторская задолженность

### 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	4 088 134	-	3 331 450	-	(3 204 220)	(6 501)	-	-	4 208 863	-
	За 2024 г.	3 839 670	-	3 417 225	-	(3 168 761)	-	-	-	4 088 134	-
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	1 822 716	-	1 755 226	-	(1 445 153)	(132)	-	-	2 132 657	-
	За 2024 г.	599 466	-	1 568 566	-	(345 316)	-	-	-	1 822 716	-
Авансы выданные	За 2025 г.	2 045 769	-	1 516 605	-	(1 612 948)	(6 010)	-	-	1 943 416	-
	За 2024 г.	3 025 070	-	1 688 354	-	(2 667 655)	-	-	-	2 045 769	-
Прочая	За 2025 г.	219 649	-	59 619	-	(146 119)	(359)	-	-	132 790	-
	За 2024 г.	215 134	-	160 305	-	(155 790)	-	-	-	219 649	-
Итого	За 2025 г.	4 088 134	-	3 331 450	-	(3 204 220)	(6 501)	-	X	4 208 863	-
	За 2024 г.	3 839 670	-	3 417 225	-	(3 168 761)	-	-	X	4 088 134	-

### 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

## 8. Обязательства

### 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	316 029	537 380	196	-	-	(184 432)	669 173
	За 2024 г.	396 629	722 002	-	(460 644)	-	(341 958)	316 029
в том числе: Кредиты	За 2025 г.	19 130	-	-	-	-	(10 434)	8 696
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	19 130	19 130
Займы	За 2025 г.	-	446 500	196	-	-	-	446 696
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (расчеты по аренде)	За 2025 г.	296 899	90 880	-	-	-	(173 998)	213 781
	За 2024 г.	396 629	722 002	-	(460 644)	-	(361 088)	296 899
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	10 098 529	10 352 012	1 104 749	(15 078 808)	(22 277)	184 432	6 638 637
	За 2024 г.	8 940 405	14 208 515	1 385 811	(14 767 724)	-	331 523	10 098 530
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	1 537 218	669 895	-	(1 371 580)	(21 675)	-	813 858
	За 2024 г.	721 498	1 410 230	-	(594 510)	-	-	1 537 218
Авансы полученные	За 2025 г.	1 212 375	1 090 945	-	(1 142 997)	(602)	-	1 159 721
	За 2024 г.	1 297 553	1 197 000	-	(1 282 177)	-	-	1 212 376
Расчеты по налогам и взносам	За 2025 г.	517 893	187 272	-	(517 893)	-	-	187 272
	За 2024 г.	71 803	517 893	-	(71 803)	-	-	517 893
Кредиты	За 2025 г.	6 372 355	8 362 741	1 102 254	(11 583 096)	-	10 434	4 264 688
	За 2024 г.	6 675 469	10 966 258	1 385 513	(12 625 320)	-	(29 565)	6 372 355
Займы	За 2025 г.	298	-	2 495	(2 403)	-	-	390
	За 2024 г.	-	20 000	298	(20 000)	-	-	298
Прочая	За 2025 г.	97 302	41 159	-	(96 999)	-	-	41 462
	За 2024 г.	79 703	97 134	-	(79 535)	-	-	97 302
Расчеты по аренде	За 2025 г.	361 088	-	-	(363 840)	-	173 998	171 246
	За 2024 г.	94 379	-	-	(94 379)	-	361 088	361 088
Итого	За 2025 г.	10 414 558	10 889 392	1 104 945	(15 078 808)	(22 277)	X	7 307 810
	За 2024 г.	9 337 034	14 930 517	1 385 811	(15 228 368)	-	X	10 414 559

### 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

### 8.3. Оценочные обязательства

Изменения за период	

Наименование показателя	Период	На начало года	признано	списано		На конец периода
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	56 310	-	(40 786)	-	15 524
	За 2024 г.	102 217	7 761	53 668	-	56 310
в том числе: Резерв отпусков	За 2025 г.	56 310	-	(40 786)	-	15 524
	За 2024 г.	48 549	7 761	-	-	56 310
Резерв расходов прочий	За 2025 г.	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	53 668	-	(53 668)	-	-

### 9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	19 130	30 000	-
в том числе:			
Залог по кредиту	19 130	30 000	-

**10. Расходы по обычным видам деятельности**

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	15 350 700	17 802 160
Затраты на оплату труда	1 492 051	1 444 397
Отчисления на социальные нужды	403 107	401 533
Амортизация	431 733	383 144
Прочие затраты	467 644	501 056
Итого по элементам	18 145 235	20 532 290
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	18 145 235	20 532 290

## 11. Государственная помощь

### 11.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе:		
на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	-	-

### 11.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	За 2025 г.	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ  
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
ООО «ТЕХНОДОМ»  
ЗА 2025 ГОД

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «ТЕХНОДОМ» (далее Общество) за 2025 год, составленной в соответствии с РСБУ: федеральными стандартами бухгалтерского учета, положениями по бухгалтерскому учету.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в единицах измерения: тыс. руб.

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Общество с ограниченной ответственностью «Технодом» было образовано 15.10.2004г.

Общество является юридическим лицом, действующим на основании устава и законодательства РФ.

Юридический адрес Общества (место нахождения): Орловская область, М.О. Орловский, д.Становое, ул. Школьная, 6К

Общество осуществляет следующие виды деятельности: торговля оптовая машинами, оборудованием и инструментами для сельского хозяйства (основной вид, ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) 46.61), ремонт машин и оборудования (33.12) и другие, не запрещенные законодательством РФ.

В соответствии с уставом управление Обществом осуществляется единоличным исполнительным органом – генеральным директором. Действующий в проверяемом периоде генеральный директор - Гряно Сергей Николаевич. Полномочия продлены Решением Общего собрания участников 09.07.2024г., Протокол №295 на срок с 10.07.2024г. до 10.07.2027г.

Созданы обособленные подразделения:

- г.Ливны, Орловская область;
- г.Пенза, Пензенская область;
- с.Подгорное, Липецкая область;
- г.Рассказово, Тамбовская область;
- д.Добрунь, Брянская область;
- г.Апрелевка, г.о. Наро-Фоминский, Московская область;
- п.Иноземцево, г.о. город-курорт Железноводск, Ставропольский край.

Обособленные подразделения на отдельный баланс не выделены.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составила 773 человека.

Стоимость чистых активов на 31.12.2025г. 6 267 285 тыс.руб.

Сумма баланса 13 724 859 тыс.руб.

## **ОРГАНИЗАЦИЯ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА**

Бухгалтерская отчетность была подготовлена руководством Общества, исходя из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности Общества, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Бухгалтерский учет в Обществе организован в соответствии с требованиями законодательства РФ о бухгалтерском учете, нормативно-правовых актов министерства финансов РФ и органов, которым федеральными законами предоставлено право регулирования бухгалтерского учета.

Ведение бухгалтерского учета в 2025 году осуществлялось в соответствии со способами, указанными в учетной политике Общества, утвержденной приказом генерального директора № 112 от 28.12.2024г.

Инвентаризация основных средств, всех остальных активов и обязательств была проведена в 4 квартале 2025г.

Активы, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе оборотных, предполагаются к использованию в производственной и иной деятельности в течение 12 месяцев после отчетной даты. Обязательства, отраженные в бухгалтерской отчетности в составе краткосрочных, предполагаются к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы представляются как внеоборотные, обязательства как долгосрочные.

## **УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА**

Бухгалтерский учет в Обществе ведет самостоятельная бухгалтерская служба, возглавляемая главным бухгалтером.

Учет ведется с использованием бухгалтерских программ 1С:Комплексная автоматизация, 1С:Зарплата и управление персоналом.

Общество разработало и применяет рабочий план счетов бухгалтерского учета, основанный на стандартном плане счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденном Приказом Министерства финансов РФ от 31 октября 2000 года №94н, с применением отдельных субсчетов, позволяющих подготавливать отчетность, соответствующую требованиям бухгалтерского и налогового законодательства по российским стандартам.

Инвентаризация основных средств производится один раз в три года, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Инвентаризация товаров проводится при наименьшем количестве остатков согласно, ежегодно утверждаемого генеральным директором, графика проведения инвентаризаций, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Инвентаризация наличных денежных средств проводится ежеквартально перед составлением промежуточной бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Инвентаризация материалов, дебиторской задолженности, кредиторской задолженности, прочего имущества и других обязательств, не перечисленных выше, проводится раз в год перед составлением годовой отчетности, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством.

Учет основных средств (далее - ОС) и капитальных вложений ведется в соответствии с Федеральными стандартами бухгалтерского учета 6/2020 "Основные средства" и 26/2020 "Капитальные вложения", утвержденными Приказом Минфина России от 17.09.2020 N 204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленный лимит, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены.

Самостоятельными инвентарными объектами ОС признаются существенные по величине затраты на проведение ремонта, техосмотра, техобслуживания ОС с частотой более 12 месяцев или более обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев. Величина затрат признается существенной, если она превышает 20% первоначальной стоимости основного средства.

По переоцененной стоимости учитываются транспортные средства. Иные ОС учитываются по первоначальной стоимости.

Переоценка объектов ОС проводится ежегодно на конец отчетного года.

Исходя из требования рациональности результаты переоценки объекта ОС подлежат отражению в бухгалтерском учете, если справедливая стоимость объекта ОС изменяется более чем на 5%.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого периода времени, в течение которого объект будет приносить экономические выгоды.

По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

Начисление амортизации объекта ОС, кроме входящих в группу ППА, начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Начисление амортизации объекта ОС, входящего в группу ППА, начинается с даты его признания в бухгалтерском учете и прекращается с момента его списания с учета. В месяце принятия к учету ОС амортизация начисляется в сумме, пропорциональной количеству дней его учета в составе ОС в данном месяце.

Организация проводит проверку ОС и капитальных вложений на обесценение в порядке, установленном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 "Обесценение активов" и учитывает изменение их балансовой стоимости на 31 декабря отчетного года.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

Товары учитываются Организацией по фактической себестоимости, в которую включаются все затраты, связанные с их приобретением, в том числе затраты на заготовку и доставку до центральных складов (баз), производимые до момента передачи товаров в продажу. Произведенные затраты относятся непосредственно в дебет счета 41 "Товары".

При отпуске товаров их оценка производится Организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость товаров на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится Организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц.

Расходы на продажу, учитываемые на счете 44, ежемесячно списываются на финансовый результат в дебет счета 90 «Расходы на продажу».

Для оформления хозяйственных операций Обществом используются как типовые первичные документы, так и формы документов, разработанные самостоятельно.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год на 10% и более. С учетом характера статьи бухгалтерской отчетности существенной может быть признана ошибка, приводящая и к меньшему размеру искажения.

## **ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

### **1. Нематериальные активы**

Информация о наличии и движении нематериальных активов отражена в таблице 3.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **2. Основные средства**

Информация о первоначальной стоимости и сумме начисленной амортизации по основным группам основных средств на начало и конец отчетного года, о движении основных средств в течение отчетного года по основным группам (поступление, выбытие и т.п.) отражена в таблице 4.1. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о первоначальной стоимости и сумме начисленной амортизации по праву пользования активом на начало и конец отчетного года, о движении ППА в течение отчетного года отражена в таблице 4.2. пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о капитальных вложениях на начало и конец отчетного года, о движении капитальных вложений в течение отчетного года отражена в таблице 4.5 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Сроки полезного использования основных средств (в годах), применяемые для начисления амортизации приведены ниже:

Здания	от 19 до 30 лет
Сооружения	от 5 до 30 лет
Машины и оборудование	от 1 до 20 лет
Производственный инвентарь	от 1 до 15 лет
Транспортные средства	от 3 до 17 лет

Коэффициент износа основных средств на 31.12.2025г.:

Здания	3%
Сооружения	63%
Машины и оборудование	38%
Производственный инвентарь	35%
Транспортные средства	32%
Офисное оборудование	55%

В составе основных средств учтено право пользования активом по договорам аренды зданий, земельных участков и договорам лизинга в сумме 319 386 тыс.руб.

Ставка дисконтирования для обязательства по аренде определена в размере 10-25%.

Проценты по обязательству по аренде и лизингу в 2025 году составили 98 922 тыс.руб. и

отражены в составе прочих расходов.

### 3. Финансовые вложения

Информация о наличии и движении финансовых вложений отражена в таблице 5.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В 2025 году проводилась проверка финансовых вложений на обесценение. Обесценения финансовых вложений не выявлено.

### 4. Материально-производственные запасы

Информация о наличии и движении запасов в течение отчетного года по основным группам (поступление, выбытие и т.п.) отражена в таблице 6.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Оценка материально-производственных запасов в бухгалтерском учете производилась в соответствии с принятой учетной политикой.

В 2025 году проводилась проверка запасов на обесценение. Обесценения запасов не выявлено.

### 5. Дебиторская и кредиторская задолженность

Информация о наличии и движении дебиторской задолженности отражена в таблице 7.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Информация о наличии и движении кредиторской задолженности отражена в таблице 8.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 6. Денежные средства и их эквиваленты

Денежные средства и денежные эквиваленты на 31.12.2025г. представлены следующим образом:

	на 31.12.2025 тыс.руб	на 31.12.2024 тыс.руб	на 31.12.2023 тыс.руб
Денежные средства на рублевых расчетных счетах в банке	151 020	92 148	181 121
Денежные средства на валютных счетах в банке	6 837	42 939	79 327
тыс.Евро	74	405	799
Денежные средства на валютных счетах в банке	3 982		13 540
тыс.долларов США	51		151
Денежные средства на валютных счетах в банке	1 620	21 409	28 039
тыс.Юань	145	1 594	2 229
Денежные средства на специальных счетах в банке	1 624	136	123
Денежные средства в пути	21		
Денежные средства в кассе	1 587	1 674	1 934
Краткосрочные депозиты	178 000	162 000	60 000
Денежные средства на счетах доверительного управляющего	3 882	4 472	4 189

ИТОГО	348 573	324 778	368 273
-------	---------	---------	---------

Информация о движении денежных средств и их эквивалентов отражена в Отчете о движении денежных средств.

#### 7. Капитал и резервы

Уставный капитал Общества составляет 78 136 тыс.руб.

Уставный капитал Общества по состоянию на 31 декабря 2025 года полностью оплачен.

Изменения уставного капитала в 2025 году не было.

Изменения капитала и резервов отражены в Отчете об изменениях капитала.

#### 8. Кредиты и займы полученные:

Информация о наличии и движении задолженности по кредитам и займам отражена в таблице 8.1 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

За 2025г. величина процентов в виде расхода составила 1 104 943 тыс. руб.

Срок погашения кредитов и займов в сумме 4 265 078 тыс. руб. в 2026 году, кредитов в сумме 8 696 тыс.руб. в 2026-2027г.г., займов в сумме 446 696 тыс.руб. в 2031 году.

#### 9. Оценочные обязательства

Обществом сформирован резерв предстоящей оплаты отпусков.

На 31.12.2025г. в бухгалтерском учете отражен резерв предстоящей оплаты отпусков в сумме 15 524 тыс.руб.

#### 10. Обеспечения выданные

Информация об обеспечениях обязательств отражена в Пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в таблице 9.

#### 11. Доходы по обычным видам деятельности

В 2025 году получено выручки 18 248 291 тыс.руб., в т.ч. выручки от реализации товаров для перепродажи 17 188 306 тыс.руб.

В 2024 году получено выручки 21 391 642 тыс.руб., в т.ч. выручки от реализации товаров для перепродажи 20 633 307 тыс.руб.

#### 12. Расходы по обычным видам деятельности

Себестоимость продаж в 2025 году составила 15 166 289 тыс руб., в том числе товаров для перепродажи 15 098 867 тыс.руб.

Себестоимость продаж в 2024 году составила 17 551 720 тыс руб., в том числе товаров для перепродажи 17 483 684 тыс.руб.

Информация о структуре расходов отражена в таблице 10 пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### 13. Прочие доходы

	2025 год, тыс.руб.	2024 год, тыс.руб.
Гарантийное возмещение	7 881	50 632
Дивиденды	1 890	3 647
Курсовые разницы	107 591	423 465
Продажа НМА	-	120
Продажа ОС	313 560	818 215
Проценты к получению	34 024	62 018
Результаты инвентаризации материально-производственных запасов	253 593	
Прочие	129 176	839 889
ИТОГО	847 715	1 774 521

### 14. Прочие расходы

	2025 год, тыс.руб.	2024 год, тыс.руб.
Гарантийное возмещение	14 676	36 617
Курсовые разницы	-	473 330
Продажа НМА		115
Продажа ОС		175 378
Проценты к уплате	1 204 317	1 456 728
Прочие	319 489	451 682
ИТОГО	1 538 482	2 593 850

### 15. Резерв сомнительных долгов

Резерв сомнительных долгов не создавался, сомнительной задолженности не выявлено.

### 16. Учет расчетов по налогу на прибыль

Величина текущего налога на прибыль формируется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

Убыток до налогообложения в бухгалтерском учете составил 587 709 тыс.руб.

Отложенный налог на прибыль составил (-) 102 758 тыс.руб. В том числе:

- обусловленный возникновением (погашением) разниц при признании доходов (расходов) в бухгалтерском и налоговом учете в 2025 году 22 755 тыс.руб.;

- обусловленный признанием ОНА по сумме убытка, учтенного в целях налогообложения прибыли 2025 года (-) 125 513 тыс.руб.

Налог на прибыль за 2025 год к уплате отсутствует.

### 17. Информация о связанных сторонах

#### **Бенефициарные владельцы**

№ п/п	ФИО	Идентификационные данные ИНН	Доля в УК, %
1	Ягельский Михаил Юрьевич	575100010521	69
2	Дякин Юрий Иванович	771513465053	25

## Связанные стороны:

Ягельский Михаил Юрьевич		
Собственник Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Займы	114 502	82 968

Дякин Юрий Иванович		
Собственник Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Займы	1 006	-

Грянко Сергей Николаевич		
Генеральный директор Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Продажа основных средств	650	-

ООО «Абсолют» ИНН 5753204323		
Контролируется собственниками Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Займы	3 556	2 500
Завершение расчетов осуществляется по требованию перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Приобретение запасных частей и услуг	15 519	227
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Продажа запасных частей	13	-

ООО «Крафт» ИНН 5720015659		
Контролируется генеральным директором Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Займы	73	4 275
Завершение расчетов осуществляется по требованию перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Приобретение запчастей и основных средств	8 501	5 001

ООО «Магnum» ИНН 5720025368		
Контролируется Обществом		
Операции в 2025 году не осуществлялись.		

ООО «Рестарт» ИНН 5700008773		
Контролируется Обществом		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Займы	46	3 974
Завершение расчетов осуществляется по требованию перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Оказание услуг	20 675	999
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Продажа запчастей и основных средств	10 674	9 961
Завершение расчетов ожидается в 2026 году перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		

ООО «Элитбиопродукт» ИНН 5720018787		
Контролируется собственником Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Займы	924	98 315
Завершение расчетов осуществляется по требованию перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Приобретение основных средств, услуг	44 756	21 646
Завершение расчетов осуществляется по требованию перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Дебиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Продажа с/х техники, запасных частей и оказание услуг	84 994	267 132
Завершение расчетов осуществляется по требованию перечислением на расчетный счет. Задолженность не является сомнительной, списание задолженности не производилось.		

ООО «ТЕРРИТОРИЯ ПРАВА» ИНН 5700010282		
Контролируется собственником Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Приобретение услуг	4 151	-

ООО «Робуст» ИНН 5752080322		
Контролируется собственником Общества		
Виды операций	Объем операций в 2025 году, тыс.руб.	Кредиторская задолженность на 31.12.2025г., тыс.руб.
Приобретение товаров	20 873	9 950

Краткосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу в 2025 году составили 781 619 тыс.руб. В том числе:  
оплата труда 600 149 тыс.руб. и начисленные на них страховые взносы 133 260 тыс.руб.,  
оплата ежегодного отпуска 39 813 тыс.руб. и начисленные на нее страховые взносы 8 397 тыс.руб.  
Долгосрочные вознаграждения основному управленческому персоналу в 2025 году не выплачивались.

#### 18. Условные обязательства и условные активы:

##### Претензионные споры:

Дело	Истец	Ответчик	Величина исковых требований, тыс. руб.	Стадия	Оценка вероятности того, что судебное решение будет принято не в пользу организации (высокая, выше средней, ниже средней, низкая)
22.10.2025 <a href="#">A48-9409/2025</a>	ООО "ТЕХНОДОМ"	Королева Юлия Юрьевна Королев Сергей Викторович	2 356	На рассмотрении, апелляция	Низкая
15.09.2025 <a href="#">A48-8171/2025</a>	ООО "ТЕХНОДОМ"	АО "АЛЬФАСТРАХОВАНИЕ" АО Орловский филиал "АльфаСтрахование"	141	На рассмотрении	Низкая
10.09.2025 <a href="#">A40-239225/2025</a>	ООО "ТЕХНОДОМ"	ООО "НЕРУДТЕХСТРОЙ"	806	На рассмотрении, апелляция	Низкая
22.07.2025 <a href="#">A48-6555/2025</a>	ООО "ТЕХНОДОМ"	ООО "ВОЗРОЖДЕНИЕ 98"	20	На рассмотрении	Низкая
19.06.2025 <a href="#">A41-50808/2025</a>	Сорокин Владимир Васильевич	ООО ТЕХНОДОМ	1 910	На рассмотрении	Низкая
22.04.2025 <a href="#">A73-6681/2025</a>	ООО "МНВ-Голд"	ООО "Технодом"	1 893	На рассмотрении, апелляция	Низкая
17.04.2025 <a href="#">A48-3489/2025</a>	ООО "ТЕХНОДОМ" ООО "Территория права"	ООО "СИРИУС"	3 436	На рассмотрении, апелляция	Низкая
20.03.2025 <a href="#">A48-2452/2025</a>	ООО "ТЕХНОДОМ" ООО "Территория права"	МБУ "ЮЖНОЕ"	670	На рассмотрении, апелляция	Низкая
22.03.2024 <a href="#">A48-3444/2024</a>	Верижников Владимир Владимирович	ООО "ТЕХНОДОМ"	Замена товара	На рассмотрении	Низкая
20.04.2023 <a href="#">A48-3822/2023</a>	ООО "ТЕХНОДОМ"	"Город Орел" в лице Управления муниципального имущества и землепользования администрации г. Орла "Город Орел" в лице Администрации г. Орла	о расторжении концессионного соглашения от 29.11.2019  Встречное 31 730	На рассмотрении, апелляция	Низкая

#### 19. Непрерывность деятельности

Специальная военная операция не оказали существенного влияния на деятельность ООО «Технодом».

В будущем планируется расширять рынки сбыта в различных регионах РФ.

Генеральный директор  
Главный бухгалтер  
19 февраля 2026г.

Грянко С.Н.  
Харламова Н.А.