

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности ООО «Топбилд» за 2025 год
ООО «Топбилд» ИНН 6313548318

Юридический адрес: Самарская обл., г. Самара, ул. Ново-Садовая д. 265А, оф. 1

Руководитель Общества: Директор Шостак П.С.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующим в РФ правилам бухгалтерского учета и отчетности.

Среднегодовая численность сотрудников – 2 человека

Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)

В 2025 году применялась упрощенная система налогообложения (доходы минус расходы).

Выручка от основного вида деятельности в 2025 году составила 18 058 тыс. руб. По отношению в 2024 году рост выручки составил 55 %.

Расходы составили 17 189 тыс. руб., в т.ч.:

- арендные платежи – 8 804 тыс.руб.
- Бухгалтерское обслуживание - 192 тыс. руб.,
- оплата труда – 437 тыс. руб.
- налоги и взносы – 134 тыс. руб.
- Списание материалов – 3 039 тыс. руб.
- коммунальные услуги – 820 тыс. руб.
- ремонтные работы – 592 тыс. руб.
- услуги связи – 113 тыс.руб.
- реклама - 34 тыс.руб.
- программное обеспечение, лицензии – 13 тыс.руб.
- услуги по организации мероприятий – 432 тыс.руб.
- обслуживание ККТ и оргтехники – 61 тыс.руб.
- прочие затраты – 2 518 тыс. руб.

Внереализационные доходы составили 144 тыс. руб., в т.ч.

- проценты полученные – 16 тыс. руб.
- списание дебиторской (кредиторской) задолженности – 22 тыс.руб.
- денежная премия банка по программе лояльности – 13 тыс.руб.
- реализация прочего имущества – 93 тыс. руб.

Проценты выплаченные по кредитам в банке – 505 тыс.руб.

Внереализационные расходы – 303 тыс. руб., в т.ч.

- Расходы на услуги банка – 151 тыс. руб.
- списание дебиторской (кредиторской) задолженности – 40 тыс. руб.

- себестоимость реализованного имущества – 76 тыс.руб.

- расходы, не принимаемые в налоговом учете – 36 тыс. руб.

В бухгалтерском учете прибыль за 2025 год составила 5 тыс. руб.

Директор

Шостак П.С.