Общество с ограниченной ответственностью «Версия-1»
ИНН 2464003982

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Версия-1»
1.2. Юридический адрес: г. Красноярск, пр-т. Красноярский рабочий, 170 «А», оф. 2-25
1.3. Дата государственной регистрации 29.11.1993
1.4. Численность сотрудников: 1 человек

Наименование подразделения	**Численность**
АУП	1

1.5. Уставный капитал составляет: 133 490 рублей.

Участником является:

- Тарасенко Андрей Евгеньевич с долей 100 %;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (68.20.2)

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Казанцев Виктор Алексеевич

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся активы на общую сумму 11 343 тыс. руб., самортизированы на общую сумму 6 863 тыс. руб.

Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов ОС.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 21 ноября 2025 года НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	21.11.2025	-
Материально-производственные запасы	21.11.2025	-
Нематериальные активы	21.11.2025	-
Кредиторская задолженность	31.12.2025	306 тыс. руб.
Дебиторская задолженность	31.12.2025	7 725 тыс. руб.
Расчеты с бюджетом	31.12.2025	Задолженность отсутствует

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 524 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 32,5 %. Увеличение данного показателя связано с повышением арендной платы.

За текущий год получен убыток 315 тыс. руб.

Начислен налог УСН за отчетный период 38 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор Казанцев Виктор Алексеевич