

- **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**

-

- **1. Деятельность**

-

- Основной вид деятельности организации в отчетном периоде:

- Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20)

-

- **2. Учетная политика**

-

- Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

-

- **2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета**

-

- Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

-

- **2.2. Инвентаризация активов и обязательств**

-

- Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

-

- **2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета**

-

- В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- - Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- - Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- - Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н

- - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н

- - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н

- - Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

-

- **2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

-

- Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

-

- **2.5. Учет основных средств и нематериальных активов**

-

- Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КлР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде совокупные затраты на приобретение таких объектов не превышают 10% общей суммы затрат предприятия.
- Руководствуясь п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-100/2019-КлР "Реализация требования рациональности" организация не учитывает в составе капитальных вложений незначительные по стоимости затраты на улучшение и (или) восстановление объектов основных средств. При этом, в ходе составления бухгалтерской (финансовой) отчетности проверяется, что в отчетном периоде такие затраты по каждой группе основных средств не превышают 10% суммы начисленной амортизации.
- Основные средства классифицируются по группам:
 - здания
 - сооружения
 - машины и оборудование (кроме офисного)
 - офисное оборудование
 - транспортные средства
 - производственный и хозяйственный инвентарь
 - капитальные вложения в арендованное имущество
 - другие виды основных средств
 Нематериальные активы классифицируются по группам:
 - произведения науки, литературы и искусства
 - программы ЭВМ
 - базы данных
 - изобретения
 - полезные модели
 - промышленные образцы
 - секреты производства (ноу-хау)
 - лицензии и разрешения
 - другие НМА
- Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).
- Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.
- Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).
- Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14

• 2.6. Учет аренды

- Не признаются права пользования активом и обязательства по аренде по договорам аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12

ФСБУ 25/2018).

В случае признания права пользования активом фактическая стоимость права включает величину первоначальной оценки обязательства по аренде и арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты (пункт 13 ФСБУ 25/2018).

Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма номинальных величин будущих арендных платежей на дату оценки (пункт 14 ФСБУ 25/2018).

•

• **2.7. Запасы**

•

• Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней

- канцелярские товары

• Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

• Готовая продукция учитывается по фактической себестоимости.

Полуфабрикаты собственного производства учитываются обособленно.

• Косвенные затраты распределяются между конкретными видами продукции, работ, услуг пропорционально суммам всех прямых затрат.

• Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

• Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов соответствует оценке последних по времени поступивших запасов (способ ФИФО).

•

• **2.8. Доходы, расходы**

•

• Учет доходов и расходов ведется методом начисления

• Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

• Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

• Расходы будущих периодов списываются равномерно.

•

• **2.9. Отчет о движении денежных средств**

•

• В отчете о движении денежных средств общая сумма платежа по всем налогам, сборам и иным обязательным платежам, расчеты по которым осуществляются через единый налоговый счет, представляется в составе денежных потоков от текущих операций (п. 2 Рекомендации БМЦ Р-175/2025-КпР "Единый налоговый счет").

Общая характеристика

В 2025 году Общество с ограниченной ответственностью «СК Фостер» продолжило деятельность в сфере оказания услуг, обеспечив рост выручки по отношению к 2024 году. По итогам года получена чистая прибыль, сохраняется положительный финансовый результат.

Валюта бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2025 отражает умеренный рост масштаба деятельности организации. Основную долю активов формируют оборотные активы (запасы, дебиторская задолженность, денежные средства), что соответствует характеру операционной деятельности компании.

Нематериальные, финансовые и прочие внеоборотные активы представлены в основном финансовыми вложениями, их величина за 2025 год не изменилась по сравнению с 2024 годом.

Запасы снизились, что обусловлено оптимизацией складских остатков и повышением оборачиваемости ресурсов.

Дебиторская задолженность выросла, что связано с увеличением объемов работ и предоставлением отсрочек платежа контрагентам.

Денежные средства и эквиваленты сократились, в том числе вследствие перераспределения ресурсов в пользу расчетов с поставщиками и финансирования текущей деятельности.

Собственный капитал Общества вырос, за счет формирования нераспределенной прибыли. Нераспределенная прибыль, отражает накопление финансового результата прошлых лет и отчетного периода

В 2025 году Общество не использовало заемное финансирование: долгосрочные и краткосрочные заемные средства на отчетную дату отсутствуют.

Основная часть пассивов представлена краткосрочной кредиторской задолженностью, что обусловлено особенностями расчетов с поставщиками и подрядчиками.

Структура пассивов характеризуется высокой долей краткосрочных обязательств при постепенном росте собственного капитала, что требует контроля за ликвидностью, но при этом свидетельствует об отсутствии долговой нагрузки перед банками и иными кредиторами.

Выручка от обычных видов деятельности за 2025 год увеличилась. Прочие доходы составили 192 тыс. руб., в том числе проценты к получению, что связано с размещением временно свободных денежных средств.

Прочие расходы и налог на прибыль не оказывают значительного влияния на общий финансовый результат.

Итогом деятельности за 2025 год является чистая прибыль 560 тыс. руб., что обеспечивает увеличение собственного капитала и поддержание финансовой устойчивости компании