Товарищество собственников жилья №33

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ ЗА 2025 ГОД.

1. Основные сведения об организации

- **Вид деятельности:**

  68.32 – Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе. Товарищество является некоммерческой обганизацией.

- **Среднесписочная численность:** 1 человек.

2. Учетная политика (существенные положения)

Бухгалтерский учет ведется в соответствии с ФСБУ, действующими в 2025 году.

Амортизация ОС начисляется линейным способом.

Организация применяет упрощенные способы ведения учета (если применимо).

3. Информация о движении активов и обязательств

- **Дебиторская задолженность:**

  Составляет 146 тыс. руб. Просроченная задолженность отсутствует.

- **Денежные средства и денежные эквиваленты:**

  Остаток целевых средств 443 тыс. руб.

- **Целевое финансирование:**

  Целевые взносы членов ТСЖ 559 тыс. руб.

- **Кредиторская задолженность:**

  Задолженность перед поставщиками 30 тыс. руб.

4. Отчет о целевом использовании средств

- Поступило целевых средств за 2025 год 1458 тыс. руб.
- Использовано средств по назначению 1172 тыс. руб., в т.ч. оплата труда с начислениями 271 тыс. руб., текущий ремонт мест общего пользования МКД 893 тыс. руб., комиссия банка 8 тыс. руб.

Председатель правления ТСЖ №33: Муравьева Н.А.
Дата: 31.03.2026