

Пояснение
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результаты за 2025 год
Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс Трейд»

I. Информация об организации

1.1. Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс Трейд»

1.2. Краткое наименование организации: ООО «Ренессанс Трейд»

1.3. Дата государственной регистрации: 18.06.2019, ИНН 7720470771, КПП 772901001, ОКТМО 45325000, ОГРН 1197746391127.

1.4. Юридический и почтовый адрес: 119192, Город Москва, Мосфильмовская, д. 74Б, этаж 3.

1.5. Ф.И.О., должность руководителя организации: Иваненков Александр Владимирович, генеральный директор.

1.6 Участники (собственники) Общества:

ООО «Строймакс» – доля в уставном капитале 66,7%

Баинов Отар Валодиевич - доля в уставном капитале 33,3%

Филиалы и представительства: На отчетную дату Общество не имеет обособленных подразделений/

1.7. Размер уставного капитала организации: 10 000 тыс рублей.

1.7. Доход от предпринимательской деятельности (сумма выручки и внереализационных доходов) без учета НДС за 2024г - 962 тыс. рублей, за 2025г. – 979 тыс рублей.

1.12. Включен в Реестр субъектов малого и среднего предпринимательства с 10.07.2019 г. по настоящее время.

1.13. Основные виды деятельности организации: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. (Код ОКВЭД 68.20.2)

II. Сведения об учетной политике

2.1 Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год, подготовленной в соответствии с ФСБУ.

Пояснения подготовлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» на основе данных бухгалтерского учета.

2.2 Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской программой «1С Бухгалтерия 8.0», редакция 3.0

2.3 В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующее Положения по бухгалтерскому учету:

- [ПБУ 12/2010](#) «Информация по сегментам»;
- [ПБУ 18/02](#) «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- [ПБУ 2/2008](#) «Учет договоров строительного подряда»;
- [ПБУ 8/2010](#) «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- [ПБУ 11/2008](#) «Информация о связанных сторонах»;
- [ПБУ 16/2002](#) «Информация по прекращаемой деятельности».

2.4 Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую в себя бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатов и пояснение к ним.

2.5 Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п.7 ФСБУ 14, Рекомендацией Фонда НРБУ БМЦ-126/2021-КпР «Стоимостной лимит для основных средств», организация не учитывает в составе основных средств и нематериальных активов объекты с стоимостью за единицу не более 100 000 рублей. Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подпункт а, п.4 и п. 13 ФСБУ 26.

2.6 Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

Расходы будущих периодов списываются равномерно.

2.7 Учет финансовых вложений ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет финансовых вложений" ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина России от 10.12.2002 № 126н.

Генеральный директор _____/Иваненков А.В./

«31» марта 2026 г.