**ООО «Южстройсервис»**
*ИНН 9101004760, КПП 910101001*

ЮЖСТРОЙСЕРВИС

*Юридический адрес: 298540, РФ, Республика Крым, г.Алушта, с.Малый Маяк, ул. Новосёловская, д.21, ОГРН 1149102122212; р/сч 40702810701280002017 в АО «АБ «РОССИЯ», корр. счет 30101810835100000107; БИК 043510107. Тел. /факс+7(36560)2-19-31, м.т. +7(978)781-09-12*

# ПОЯСНЕНИЕ К ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД.

## 1. Общие сведения

### 1.1. Общая информация

**Полное наименование организации:** Общество с ограниченной ответственностью «Южстройсервис»
**Сокращенное наименование:** ООО «Южстройсервис»
**Дата государственной регистрации:** 10 декабря 2014 года
**Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):** 1149102122212
**Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)**:9101004760
**Место нахождения организации:** 298540, Республика Крым, г. Алушта, с. Малый Маяк, ул.Новоселовская, д.21

### 1.2 Уставный капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 618152,00 рубля.
Состав участников на отчетную дату:
Спиридонов Николай Борисович — 556336,80 руб. (90 %);
Костюшов Андрей Юбрьевич — 61812,20 руб. ( 10%).

### 1.3 Органы управления Общества

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников Общества. Единоличным исполнительным органом Общества является директор. К компетенции директора Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников. Спиридонов Николай Борисович избран директором Общества решением внеочередного Общего собрания участников от 31.08.2024 г. протокол № 14.

### 1.4. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является – Строительство жилых и нежилых зданий 41.20. Процент выручки в разрезе видов финансово-хозяйственной деятельности по данному виду деятельности за 2025 год составил 81,78%.
Среднесписочная численность работающих сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составила 21 человек.

## 2. Раскрытие применяемых способов ведения учета

**2.1. Основы представления бухгалтерской (финансовой) отчетности:** Бухгалтерская отчетность за 2025 год сформирована в соответствии с требованиями Федерального закона РФ № 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», с учетом требований положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного приказом Минфина РФ № 43н от 06.07.1999г. и требований учетной политики, утвержденной

Обществом, а также с учетом прочих действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.
Бухгалтерская отчетность за 2025 год включает:
- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**2.2. Общие положения об организации бухгалтерского учета и подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности**. Составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Обществе возложена на бухгалтера ООО «Южстройсервис». Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с помощью компьютерной программы «1С: Бухгалтерия». Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 402-ФЗ от 06.12.2011г. «О бухгалтерском учете», Положениями по бухгалтерскому учету, действующими в РФ, Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета Общества (далее по тексту – учетная политика Общества). Налоговый учет в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями действующего налогового законодательства РФ, порядком, предусмотренным действующим Положением об учетной политике для целей налогового учета Общества.

**2.3. Изменение учетной политики** Учетная политика, применяемая в 2025 году, не отличается от учетной политики, применяемой в 2024 году. Общество не планирует внесение существенных изменений учетной политики на год, следующий за отчетным.

**2.4 Уплата платежей в бюдже** Общество осуществляет начисление и уплату платежей в бюджет и в государственные внебюджетные фонды строго в соответствии с действующими законодательными и нормативными актами. Оплата осуществлялась своевременно, без нарушения сроков и порядка оплаты, и в полном объеме.

**2.5 Прочая информация, характеризующая деятельность Общества** В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами. К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции:
– приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
– аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
– финансовые операции, включая предоставление и получение займов;
– передача средств в виде вклада в учреждения банков;
– другие операции.

**2.6 . События после отчетной даты** На момент составления бухгалтерской отчетности события, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движения денежных средств или результаты деятельности организации и которые имели место в периоде между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, отсутствуют.

**2.7. Государственная помощь** Государственную помощь Общество не получает, бюджетные кредиты отсутствуют.

**2.8. Информация по прекращаемой деятельности** Общество не планирует в ближайшей перспективе существенно сокращать объем реализации, либо прекращать какие-либо виды деятельности.