

## **Пояснительная записка**

к бухгалтерской (финансовой) отчетности

Закрытого акционерного общества «УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ»

за 2025 год

Закрытое акционерное общество «УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНЫХ И СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ» (далее — Общество) зарегистрировано и осуществляет деятельность по адресу: 190121, Санкт-Петербург г., Люблинский пер., дом 7, литера Б, помещение 3Н.

Основной вид экономической деятельности Общества — ОКВЭД 71.1 «Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий и предоставление технических консультаций в этих областях». Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 4 человека.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

При подготовке отчетности Обществом также учитывались разъяснения Минфина России по вопросам применения упрощенной системы бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в тысячах рублей и включает бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах.

Отчетность сформирована на 31 декабря 2025 года.

## **Основные показатели**

По состоянию на 31 декабря 2025 года валюта баланса составила 15 778 тыс. руб..

В составе активов отражены денежные средства и денежные эквиваленты в сумме 826 тыс. руб., запасы — 1 244 тыс. руб., дебиторская задолженность — 12 823 тыс. руб., финансовые вложения — 134 тыс. руб..

Собственный капитал Общества составил 3 593 тыс. руб., в том числе нераспределенная прибыль — 3 583 тыс. руб..

Краткосрочная кредиторская задолженность составила 12 183 тыс. руб., долгосрочные заемные средства на отчетную дату отсутствуют.

## **Результаты деятельности**

За 2025 год Обществом получена выручка в размере 14 823 тыс. руб..

Расходы по обычным видам деятельности составили 13 155 тыс. руб., в том числе управленческие расходы — 11 507 тыс. руб..

Чистая прибыль по итогам 2025 года составила 1 672 тыс. руб..

## **Сопоставление с 2024 годом**

По сравнению с 2024 годом выручка снизилась с 20 562 тыс. руб. до 14 823 тыс. руб., при этом чистая прибыль увеличилась с 452 тыс. руб. до 1 672 тыс. руб..

Валюта баланса увеличилась с 14 258 тыс. руб. до 15 778 тыс. руб., капитал — с 1 921 тыс. руб. до 3 593 тыс. руб., нераспределенная прибыль — с 1 911 тыс. руб. до 3 583 тыс. руб..

Денежные средства уменьшились с 1 327 тыс. руб. до 826 тыс. руб., запасы сформированы в сумме 1 244 тыс. руб. против отсутствия на конец 2024 года, дебиторская задолженность увеличилась с 12 029 тыс. руб. до 12 823 тыс. руб..

### **Заключительные сведения**

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета на законном основании в соответствии со статьей 6 Федерального закона № 402-ФЗ.

Настоящая пояснительная записка составлена для включения в состав комплекта годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год.

Генеральный директор

Яковлев Сергей Викторович

30 марта 2026 г.