

Пояснения к Бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» за 2025 год

Годовая бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с действующим законодательством РФ.

Общие сведения об организации

Организация: Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-СТРОЙ».

ИНН: 9200015184, ОКПО: 83442712.

Адрес: 299011, г. Севастополь, вн.тер. г. Ленинский муниципальный округ, ул. Кулакова, д. 15, помещение 1-1.

Организационно-правовая форма: общество с ограниченной ответственностью, форма собственности — частная.

Учетная политика

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Финансовые и другие оборотные активы отражаются по первоначальной стоимости (фактическим затратам), с учетом требований применимых ФСБУ.

Основные средства учитываются по первоначальной стоимости, амортизация начисляется линейным методом исходя из срока полезного использования.

Бухгалтерский учет и бухгалтерская (финансовая) отчетность ведутся в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», нормативными правовыми актами Минфина России, федеральными стандартами бухгалтерского учета, Планом счетов бухгалтерского учета и утвержденной Учетной политикой организации.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и иными действующими федеральными стандартами бухгалтерского учета с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета, предусмотренных для субъектов малого предпринимательства.

Отчетность представлена в форме бухгалтерского баланса (ф. 0710001) и отчета о финансовых результатах (ф. 0710002). Отчетный год: с 1 января по 31 декабря 2025 года. Сопоставимые данные приведены за 2024 и 2023 годы.

Пояснения к активу баланса

1.1. Материальные внеоборотные активы (строка 1150).

В статье отражены основные средства, используемые в деятельности организации (производственное оборудование). Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2025 составила 105 тыс. руб. (на 31.12.2024 — 133 тыс. руб., на 31.12.2023 — 0 тыс. руб.). Изменения связаны с начислением амортизации.

1.2. Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы (строка 1170).

Долгосрочные финансовые вложения на 31.12.2025 отсутствуют (аналогично на 31.12.2024 и 31.12.2023).

1.3. Запасы (строка 1210).

На 31.12.2023–2025 годов запасы отсутствуют, товарно-материальные запасы на указанные даты не учитывались.

1.4. Дебиторская задолженность и прочие оборотные активы (строка 1240).

В статье «Финансовые и другие оборотные активы» в полном объеме отражена дебиторская задолженность: 1 254 тыс. руб. на 31.12.2025 (2 070 тыс. руб. на 31.12.2024, 162 тыс. руб. на 31.12.2023). Основную часть задолженности составляет задолженность покупателей и заказчиков за оказанные работы, услуги. Резерв по сомнительным долгам не создавался в связи с отсутствием признаков существенной безнадёжности задолженности.

1.5. Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250).

Сумма денежных средств и денежных эквивалентов на 31.12.2025 составляет 2 014 тыс. руб. (373 тыс. руб. на 31.12.2024, 551 тыс. руб. на 31.12.2023). В составе отражены денежные средства на расчетных счетах.

Пояснения к пассиву баланса

2.1. Капитал (строка 1300).

Собственный капитал на 31.12.2025 составил 1 616 тыс. руб. (675 тыс. руб. на 31.12.2024, 190 тыс. руб. на 31.12.2023). Основную часть капитала составляет нераспределенная прибыль прошлых лет и отчетного года: 1 606 тыс. руб. на 31.12.2025 (665 тыс. руб. на 31.12.2024, 180 тыс. руб. на 31.12.2023). Уставный капитал общества полностью сформирован; операций по его изменению в 2025 году не было.

2.2. Долгосрочные обязательства (строки 1410, 1450).

Долгосрочные заемные средства и прочие долгосрочные обязательства на 31.12.2025, 31.12.2024 и 31.12.2023 отсутствуют. Организация не имеет долгосрочных кредитов и займов, а также долгосрочных оценочных обязательств.

2.3. Краткосрочные обязательства (строки 1510, 1520, 1550).

Краткосрочные заемные средства и прочие краткосрочные обязательства на отчетные даты отсутствуют; вся сумма краткосрочных обязательств представлена кредиторской задолженностью. Краткосрочная кредиторская задолженность составляет 1 757 тыс. руб. на 31.12.2025 (1 901 тыс. руб. на 31.12.2024, 522 тыс. руб. на 31.12.2023). В составе кредиторской задолженности отражены обязательства перед поставщиками и подрядчиками. Просроченной кредиторской задолженности, подлежащей списанию, не имеется.

Пояснения к отчету о финансовых результатах

3.1. Выручка и расходы по обычным видам деятельности.

Выручка от обычных видов деятельности за 2025 год составила 15 763 тыс. руб. (за 2024 год — 14 561 тыс. руб.). Расходы по обычным видам деятельности составили 14 457 тыс. руб. (13 880 тыс. руб. в 2024 году), в том числе себестоимость продаж 13 739 тыс. руб. (12 727 тыс. руб. в 2024 году).

3.2. Прочие доходы и расходы, проценты, налог.

Проценты к уплате и прочие доходы в 2025 и 2024 годах не начислялись. Прочие расходы за 2025 год составили 209 тыс. руб. (37 тыс. руб. за 2024 год). Налог при применении упрощенной системы налогообложения за 2025 год составил 156 тыс. руб. (159 тыс. руб. за 2024 год).

3.3. Чистая прибыль.

Чистая прибыль организации за 2025 год составила 941 тыс. руб. (485 тыс. руб. за 2024 год). Полученная прибыль направлена на увеличение нераспределенной прибыли. Решения о выплате дивидендов по итогам 2025 года на дату составления не принято.

Иная информация

По состоянию на 31 декабря 2025г. организация продолжает деятельность, признаков прекращения деятельности, банкротства либо значительных неопределенностей в отношении непрерывности деятельности не выявлено.

Существенных событий после отчетной даты, оказывающих влияние на оценку активов, обязательств и финансовых результатов за 2025 год, не установлено; при возникновении таких событий в последующем периоде информация о них будет раскрыта в пояснениях за соответствующий год.

Директор ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ»

Согомонян Е.А.

«27» марта 2026г.