

# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦСТРОЙ"

## Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СПЕЦСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: 654080, Кемеровская обл., г.Новокузнецк, ул. Запорожская, 73Б, кв. 20

1.3. Дата государственной регистрации 25.05.2011г.

1.4. Численность сотрудников – 3 человека

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	2

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Иванов Андрей Александрович с долей 100 процентов.

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий

1.7. Сведения о руководстве .

Директор Общества: Иванов Андрей Александрович (на основании Устава ) с 23.09.2020г.

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства.** В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся.

**4. Нематериальные активы.** НМА не числятся.

**5. Запасы.** –1 889 тыс.р.

6. Дебиторская задолженность 0 тыс.р.. Кредиторская задолженность 2 301 тыс.р.  
Просроченной задолженности нет.

**7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 12 425 тыс.р., что выше аналогичного показателя прошлого года. Снижение данного показателя связано с увеличением объема оказания услуг.

**8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.

Директор ООО «СПЕЦСТРОЙ» Иванов А.А.