

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах**  
**ООО «СМУ-7»**  
**за 2025 год**

Данные Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности ООО «СМУ-7» (далее – Общество) за 2025 год, подготовленной исходя из действующих правил ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

Годовая бухгалтерская отчетность включает показатели деятельности всех обособленных подразделений организации. Подразделения в составе организации, выделенные на отдельный баланс, отсутствуют.

При подготовке бухгалтерской отчетности ООО «СМУ-7» не допускалось никаких отступлений от действующих на территории Российской Федерации нормативных актов и положений принятой учетной политики.

Общество зарегистрировано и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Все суммы в бухгалтерской отчетности представлены в тыс. рублей.

Отчетной датой, данной бухгалтерской отчетности, по состоянию на которую она составлена, является 31 декабря 2025 года.

## **1. Организация и виды деятельности**

### **1.1. Общие сведения:**

**Полное фирменное наименование Общества на русском языке:** Общество с ограниченной ответственностью «ООО «СМУ-7».

**Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке:** ООО«СМУ-7»

**Полное фирменное наименование Общества на английском языке:** не зарегистрировано.

**Сокращенное наименование на английском языке:** не зарегистрировано.

**Юридический адрес Общества:** 443080, Самарская обл., г Самара, ул. Революционная, д. 70, литера 3, офис 404-01

**Фактический адрес Общества:** 443080, Самарская обл., г Самара, ул. Революционная, д. 70, литера 3, офис 404-01

Общество было учреждено Решением единственного учредителя – Решение № 1 от 18 марта 2021 года.

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 21 по Самарской области: Свидетельство от 23 марта 2021 года за основным государственным номером – 1216300014248

Данные о государственной регистрации Общества: ГРН 1216300014248 дата регистрации 23 марта 2021 года.

**Основной вид деятельности:** ОКВЭД 42.21 (Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения).

ООО «СМУ-7» является членом СРО Ассоциации «Строители Поволжья» на основании Решения Совета СРО А «Строители Поволжья», протокол №49 от 12.07.2022г., действует с 12 июля 2022 года.

За период 2024 г. действовали Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Сертификат соответствия №01876 от 03.02.2026года, выдан Органом по сертификации систем менеджмента САМАРА ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Самарской области», удостоверяющий систему менеджмента качества применительно к СМР на объектах нефтяной и газовой промышленности; общегражданскому строительству, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015), сроком до 03.02.2029 года.

2. Сертификат соответствия №01877 от 03.02.2026года, выдан Органом по сертификации систем менеджмента САМАРА ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Самарской области», удостоверяющий систему экологического менеджмента применительно к СМР на объектах нефтяной и газовой промышленности, общегражданскому строительству, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 14001-2016 (ISO 45001:2015), сроком до 03.02.2029 года.

Сертификат соответствия №01878 от 03.02.2026года, выдан Органом по сертификации систем менеджмента САМАРА ФБУ «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Самарской области», удостоверяющий систему менеджмента безопасности труда и охраны здоровья применительно к СМР на объектах нефтяной и газовой промышленности, общегражданскому строительству, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 45001-2020 (ISO 45001:2018), сроком до 03.02.2029 года.

3. Свидетельство об аттестации №ЛНК-005 А 0294 от 06.10.2023 года, об удовлетворении требованиям Системы неразрушающего контроля Области аттестации объектов контроля:

- оборудование нефтяной и газовой промышленности;
- оборудование взрывопожароопасных и химически опасных производств;
- здания и сооружение (строительные объекты).

4. Лицензия на осуществление деятельности в области использования источников ионизирующего излучения (генерирующих) (за исключением случая, если эти источники используются в медицинской деятельности) № 63.СЦ.06.002.Л.000001.01.23 от "30" января 2023г. на выполнение следующих работ (услуг), в отношении которых соответствие соискателя лицензии лицензионным требованиям было подтверждено в ходе оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям: эксплуатация, хранение источников ионизирующего излучения (генерирующих) для рентгеновской дефектоскопии. Используемые радиационные источники: аппараты рентгеновские переносные для рентгеновской дефектоскопии.

5. Свидетельство об аккредитации №АКТН-2076-0344-2023 от 05.12.2023г. на работы по неразрушающему контролю на объектах системы «Транснефть».

## **1.2. Исполнительные и контрольные органы Общества.**

В соответствии с Уставом Общества органами управления Общества:

- общее собрание участников (высший орган управления Общества);
- единоличный исполнительный орган (директор).

По состоянию на 31 декабря 2025 года исполнительные и контролирующие органы Общества представлены следующим образом:

Единоличный Исполнительный орган Общества:

Директор – Двоенко Сергей Леонидович (на основании решения № 1 от 18.03.2021)

Полномочия досрочно прекращены с 18.12.2024г.

Двоенко С.Л. выдана доверенность Хлынову И.А. на представление интересов Общества во всех учреждениях и организациях №16 от 16.12.2024 г. сроком действия до 01.03.2025г.

Директор - Хлынов Илья Александрович с 20.01.2025г. (на основании решения №1 от 20.01.2025г., на срок, предусмотренный п.7.1. Устава Организации - 5 лет.

### **1.3. Структура уставного капитала Общества по состоянию на 31.12.2025 г.:**

Размер уставного капитал по состоянию на 31.12.2025г. – 10 000 руб.

В течение 2025г. владельцами долей в уставном капитале Общества являлись:

<b>Номер п/п</b>	<b>Наименование юридического или физического лица</b>	<b>Количество долей в уставном капитале</b>
1	Чернухин Юрий Сергеевич	100%

Изменение размера Уставного капитала Общества в 2025 году не проводилось.

### **1.4. Среднегодовая численность.**

Среднесписочная численность работающих за отчетный период составила 479 человек.

### **1.5. Сведения об аудиторе Общества.**

Аудитором бухгалтерской отчетности Общества за 2025 год является ООО Аудиторская фирма «Аудит-Альянс».

### **1.6. Сведения о наличии филиалов и представительств, обособленных подразделений.**

Общество имеет обособленные подразделения:

<b>Код ИФНС</b>	<b>Наименование подразделения</b>	<b>Дата открытия</b>	<b>Адрес регистрации</b>
6313	Обособленное подразделение ООО "СМУ-7"	01.03.2022	443028, Самарская область, г. Самара, п. Козелки, Автобаза 2-я тер...
2511	ТС "ВСТО-11". Резервная нитка ППМН через р. Б. Уссурка	09.10.2023	Россия, Приморский край, Дальнереченский м.р-н, Веденкинское с.п., Веденка с.....
7900	Этап 5.1.6 ЛЧМГ. Участок КУ №21-КУ №24-ПП через р. Тунгуска.	01.06.2024	Россия, Еврейская автономная область, Смидовический м. р-н, с.п. Волочаевское, с. Волочаевка-1
7900	Этап 5.1.2.2 ЛЧМГ. Участок КУ №15-КС "Биробиджанская" в составе стройки "Система магистральных газопроводов "Восточная система газоснабжения" р. Сатура. Осн.нитка	01.10.2025	Россия, Еврейская автономная область, Облученский м. р-н, Бираканское г.п., Биракан п.

### **1.7.Сведения о наличии дочерних и зависимых обществ.**

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

## **2. Методика подготовки бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ от 6 декабря 2011 г. «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Министерства финансов РФ № 34н от 29 июля 1998 г., а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 г. была подготовлена в соответствии с указанными **Законом и Положениями**.

Общество применяет систему бухгалтерского учета, которая учитывает специфику его производственной деятельности, и разработана в соответствии с российскими методологическими правилами бухгалтерского учета.

Сбор информации по отдельным объектам, регистрация и обобщение хозяйственных операций осуществляется с использованием программы «1С: Подрядчик строительства».

При ведении бухгалтерского учета обеспечивается соблюдение следующих основополагающих принципов:

- принцип допущения имущественной обособленности; имеется в виду собственное имущество, отражается в балансовых счетах, «чужое» на забалансовых счетах;
- принцип допущения непрерывности деятельности;
- принцип допущения последовательности применения учетной политики;
- принцип допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип учета доходов и расходов по начислению).

Отступлений от действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности не имеется.

Общество составляет годовую бухгалтерскую отчетность. Отчетным периодом является – год.

В состав форм годовой отчетности входит:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Отчет об изменениях капитала;
- Отчет о движении денежных средств;
- Пояснения к Бухгалтерскому Балансу и Отчету о финансовых результатах в табличной и текстовой форме

### **3. Изменение вступительных остатков бухгалтерской отчетности за 2025 год**

В целях сопоставимости показателей бухгалтерской отчетности, проведен анализ доходов и расходов прошлых лет, выявленных в 2025 году. На основании анализа сделан вывод – об отсутствии необходимости корректировки показателей бухгалтерского баланса, в том числе раскрытия информации по существенным показателям (существенные показатели более 10 % по строкам Бухгалтерского баланса).

### **4. Краткое описание основных положений учетной политики**

Учетная политика Общества сформирована в соответствии с принципами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 года № 106н:

- допущения имущественной обособленности, который состоит в том, что активы и обязательства Общества учитываются отдельно от активов и обязательств других юридических и физических лиц;
- допущения непрерывности деятельности Общества, которое состоит в том, что оно предполагает продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- допущения последовательности применения в своей практической деятельности принятой учетной политики;
- допущения временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Учет отложенных налоговых активов и обязательств (ПБУ 18 «Учет расходов по налогу на прибыль организации» ведется балансовым методом с отражением постоянных и временных разниц.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета, предусмотренные учетной политикой Общества в 2025 году, изложены ниже.

## 4.1. Основные средства

**4.1.1.** Нормативной основой формирования в бухгалтерском учете информации об основных средствах организации является ФСБУ 6/2020 «Основные средства» (утвержден Приказом Минфина России от 17.09.2020 № 204н).

**4.1.2.** Организация не признает активы, которые характеризуются одновременно признаками признания активов основными средствами (п. 4 ФСБУ 6/2020), но имеют стоимость **100 000 рублей** и ниже, в составе основных средств. Данный лимит установлен с учетом существенности информации о таких активах. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Для оперативного учета и контроля за движением инвентаря, малоценного имущества за балансом Организация применяет следующие счета:

- МЦ.04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации»

**4.1.3.** Срок полезного использования объектов основных средств определяется организацией самостоятельно для каждого объекта непосредственно перед вводом в эксплуатацию и утверждается **приказом руководителя**.

Сроком полезного использования считается период, в течение которого использование объекта основных средств будет приносить организации экономические выгоды.

**4.1.4.** Амортизация основных средств начисляется линейным способом исходя из первоначальной стоимости объекта основных средств и нормы амортизации, исчисленной исходя из срока полезного использования, установленного для каждого объекта. Начисляется с момента признания объекта в бухгалтерском учете и прекращается с момента его списания с бухгалтерского учета

## 4.2. Аренда (лизинг)

Учет аренды ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2018 № 208н.

4.3. Учет при получении имущества в аренду

4.3.1. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

(Основание: п. п. 11 и 12 ФСБУ 25/2018)

4.3.2. Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.

(Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018)

## 4.3. Запасы

**4.3.1.** Методологической основой формирования в бухгалтерском учете информации о запасах является Приказ Минфина РФ от 15.11.2019 г. № 180н «Об утверждении Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы» (далее – ФСБУ 5/2019).

**4.3.2.** Организация применяет настоящий стандарт в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. При этом затраты, которые в соответствии с

настоящим стандартом включаются в стоимость запасов, формируют фактическую себестоимость запасов, отражаются на счетах запасов.

Если какие-либо вопросы не урегулированы в ФСБУ 5/2019, утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н, то Общество разрабатывает собственные методы учета.

Для целей бухгалтерского учёта в качестве запасов в Обществе принимаются:

- ✓ Материалы;
- ✓ Товары;
- ✓ Незавершенное производство
- ✓ Полуфабрикаты
- ✓ Готовая продукция.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учёту по фактической себестоимости их приобретения (изготовления). Фактическая себестоимость формируется исходя из всех затрат на приобретение, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования (п. 10 ФСБУ 5/2019). При приобретении за плату затратами, включаемыми в фактическую себестоимость запасов, в частности, считаются:

- суммы, уплачиваемые продавцу с учетом всех скидок и надбавок (без учета НДС);
  - затраты на заготовку и доставку запасов до места их потребления (продажи, использования);
  - затраты по доведению запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях (на доработку, сортировку, фасовку, улучшение технических характеристик) (п. п. 11, 12 ФСБУ 5/2019).
- при отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии затраты рассчитываются по себестоимости первых по времени поступления единиц (способу ФИФО).

#### **4.4. Учет нематериальных активов (НМА).**

Учет нематериальных активов (далее - НМА) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета "Нематериальные активы" (ФСБУ 14/2022), утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 N 86н.

**4.4.1.** Объектом нематериальных активов считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) не имеет материально-вещественной формы;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана), на получение которых организация имеет право (в частности, в отношении такого актива у организации при его приобретении (создании) возникли исключительные права, права в соответствии с лицензионными договорами либо иными документами, подтверждающими существование права на такой актив) и доступ иных лиц к которым организация способна ограничить;
- д) может быть выделен (идентифицирован) из других активов или отделен от них. (Основание: п. 4 ФСБУ 14/2022)
- е) объекты со стоимостью равной или выше лимита учитываются как «полноценные» НМА (с капитализацией расходов на приобретение/создание, формированием первоначальной стоимости амортизацией и т. д.). Объекты стоимостью ниже лимита

подлежат учету как малоценные НМА — со списанием затрат на приобретение/создание на расходы периода, но с организацией учета таких объектов за балансом.

Стоимостной лимит НМА – 100 000 рублей. *(Основание: п. 7 ФСБУ 14/2022)*

**4.4.2.** При определении или уточнении срока полезного использования объекта НМА учитываются следующие факторы:

а) срока действия прав организации на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации;

б) срока действия специального разрешения (лицензии) на осуществление отдельных видов деятельности;

в) ожидаемого периода использования объекта нематериальных активов с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства организации в отношении использования такого объекта;

г) ожидаемого морального устаревания, например, в результате изменения или усовершенствования производственного процесса или в результате изменения рыночного спроса на продукцию, работы, услуги, производимые с использованием нематериального актива;

д) срока полезного использования иного актива, с которым объект нематериальных активов непосредственно связан (например, срока полезного использования материального носителя (вещи), в которой выражены результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации);

е) других факторов, влияющих на использование объекта нематериальных активов организацией. *(Основание: п. 31 ФСБУ 14/2022)*

**4.4.3.** Начисление амортизации нематериальных активов производится независимо от результатов деятельности организации в отчетном периоде.

Начисление амортизации нематериальных активов не приостанавливается (в том числе в случаях временного прекращения использования объекта нематериальных активов), за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта нематериальных активов становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта нематериальных активов становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется. *(Основание: п. п. 34, 35 ФСБУ 14/2022)*

## **4.5. Доходы и расходы**

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденным Приказом Минфина России от 24.10.2008 N 116н, Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н.

**4.5.1.** Доходами от обычных видов деятельности признается выручка по договорам строительного подряда.

Остальные доходы являются прочими.

К прочим доходам относятся:

- доходы от продажи основных средств и прочего имущества;

- доходы в виде арендной платы за сданные в аренду другим лицам строительные машины и оборудование, временно не используемые для исполнения договора, недвижимое имущество.

*(Основание: п. п. 4, 5 ПБУ 9/99, п. п. 7, 12 ПБУ 2/2008)*

**4.5.2.** Доходы, расходы и финансовый результат по договорам строительного подряда учитываются отдельно по каждому договору независимо от длительности этих договоров. *(Основание: п. 3 ПБУ 2/2008, п. 7 ПБУ 1/2008)*

**4.5.3.** Общая выручка по договору строительного подряда независимо от его длительности включает:

- а) стоимость работ в соответствии с условиями договора;
- б) отклонения от изначально согласованной договорной стоимости. При этом отклонения, связанные с использованием в работе более качественных и дорогостоящих материалов и конструкций, а также выполнением более сложных по сравнению с технической документацией работ, увеличивают выручку по договору. Отклонения, связанные с неисполнением каких-либо предусмотренных технической документацией работ, уменьшают выручку по договору;
- в) претензии, предъявляемые по условиям договора заказчику (иным указанным в договоре лицам) о возмещении затрат, не учтенных в смете и возникших по вине заказчика (иных указанных в договоре лиц). Корректировка выручки на суммы предъявленных претензий приводит к ее увеличению;
- г) поощрительные платежи, выплачиваемые заказчиком дополнительно по условиям договора сверх сметной стоимости (премии за сокращение сроков строительства, экономию стройматериалов и т.д.). Данные суммы увеличивают выручку по договору.

Отклонения, претензии и поощрительные платежи корректируют выручку по договору, если:

- 1) существует уверенность, что заказчик одобрит отклонение, претензия будет принята, организация выполнит условия, предусмотренные договором подряда для получения поощрительных платежей; и
- 2) сумма отклонения, которое будет одобрено заказчиком, претензии, которая будет принята, поощрительных платежей, которые подлежат получению от заказчика, может быть надежно оценена. (Основание: п. п. 8, 9 ПБУ 2/2008, п. 7 ПБУ 1/2008)

**4.5.4.** Выручка по договорам строительного подряда, сроки начала и окончания которых приходятся на один отчетный год, признается на дату сдачи заказчику: а) результата работ по договору в целом, б) отдельного этапа работ, предусмотренного договором, в) ежемесячно, если это предусмотрено договором, путем подписания заказчиком акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат (*формы N КС-2, N КС-3, утвержденные Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 N 100*). (Основание: п. 12 ПБУ 9/99)

**4.5.5.** Выручка по договорам, сроки начала и окончания которых приходятся на разные отчетные годы, признается на каждую отчетную дату.

Способ определения выручки зависит от возможности достоверного определения финансового результата от выполнения работ на отчетную дату.

Если финансовый результат от выполнения работ на отчетную дату может быть достоверно определен, то выручка определяется способом "по мере готовности". (Основание: п. п. 17, 23 ПБУ 2/2008)

**4.5.6.** Если по условиям договора организация-подрядчик представляет ежемесячно заказчику промежуточные отчеты (КС-2, КС-3), то дебиторская задолженность и выручка определяется по таким договорам в общем порядке, определенном ПБУ 9/99 "Доходы организации".

По мере признания выручки по договору расходы по договору списываются для определения финансового результата (п. 16 ПБУ 2/2008).

**4.5.7.** Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с выполнением договоров строительного подряда.

Остальные расходы, в том числе штрафные санкции и пени за несоблюдение налогового законодательства, считаются прочими расходами. (Основание: п. п. 4, 5 ПБУ 10/99, п. 10 ПБУ 2/2008)

**4.5.8.** Затраты по договору включают:

- прямые затраты по договору;
- косвенные затраты;
- иные затраты, возмещаемые заказчиком согласно условиям договора.

(Основание: п. 11 ПБУ 2/2008)

**4.5.9.** К прямым затратам по договору относятся:

- затраты на оплату труда строителей, включая контроль на строительной площадке;
- взносы на обязательное социальное страхование с оплаты труда строителей;
- стоимость материалов, использованных при строительстве;
- амортизация ОС, используемых при выполнении работ по договору;
- затраты на перемещение ОС и материалов на строительную площадку и с нее;
- затраты на аренду ОС;
- стоимость работ, выполненных субподрядчиками, привлеченными организацией для исполнения договора подряда;
- затраты на конструкторскую и техническую поддержку, непосредственно связанную с договором;
- затраты на страхование объекта строительства;
- претензии третьих лиц в связи с исполнением конкретного договора подряда;
- другие затраты, непосредственно связанные с выполнением работ по конкретному договору подряда.

Прямые затраты по договору в полной сумме относятся в дебет счета 20 "Основное производство" (аналитический счет учета затрат по конкретному договору) по мере их осуществления.

*(Основание: п. 7 ПБУ 1/2008, п. 17 IAS 11)*

**4.5.10.** К косвенным затратам относятся затраты, связанные в целом с деятельностью по исполнению договоров строительного подряда. Такими затратами, в частности, являются:

- членские взносы и взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации лиц, осуществляющих строительство;
- затраты на конструкторскую и техническую поддержку, которые не связаны непосредственно с отдельным договором;
- накладные строительные расходы (затраты, связанные с созданием общих условий строительства, его обслуживанием, организацией и управлением).

Косвенные затраты, осуществленные в отчетном периоде, относятся в дебет счета 26 "Общехозяйственные расходы".

На конец отчетного периода указанные затраты списываются в дебет счета 20, распределяясь между объектами строительства пропорционально сумме прямых затрат, осуществленных в отношении каждого из объектов строительства за отчетный период.

*(Основание: п. 13 ПБУ 2/2008)*

**4.5.11.** Кроме того, в затраты по договору включаются иные затраты, не связанные непосредственно со строительной деятельностью организации, возмещение которых заказчиком специально предусмотрено в договоре.

Эти затраты относятся в дебет счета 20 (аналитический счет учета затрат по конкретному договору) в сумме, подлежащей возмещению заказчиком исходя из условий договора, на дату их осуществления.

*(Основание: п. 14 ПБУ 2/2008)*

**4.5.12.** Не включаются в затраты по договору:

- общие управленческие затраты, возмещение которых заказчиком не предусмотрено договором;
- коммерческие расходы организации, в частности расходы на рекламу;
- амортизация объектов ОС, не используемых при выполнении договора.

Общие управленческие затраты учитываются по дебету счета 26 "Общехозяйственные расходы" и на конец отчетного периода в полной сумме списываются в дебет счета 90, субсчет 90-8 "Управленческие расходы". В числе прочего в качестве управленческих затрат учитываются вступительный взнос в саморегулируемую организацию лиц, осуществляющих строительство, налог на имущество организации.

Амортизация объектов ОС, предназначенных для использования при выполнении строительных работ, начисленная за месяцы, в которых данные объекты ОС не использовались ни на одном из объектов строительства, учитывается:

- в составе прочих расходов, если в эти месяцы данные объекты предоставлялись в аренду другим организациям или физическим лицам;
- в составе общепроизводственных расходов, не подлежащих распределению между объектами строительства и списываемых на отчетную дату в дебет счета 90, субсчет 90-8, в качестве условно-постоянных.

*(Основание: абз. 6 п. 5, абз. 2 п. 9, абз. 2 п. 11 ПБУ 10/99, п. 7 ПБУ 1/2008, п. 20 IAS 11)*

**4.5.13.** Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражаются в бухгалтерском балансе в соответствии с условиями признания активов, установленными нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, и подлежат списанию в порядке, установленном для списания стоимости активов данного вида.

К данным затратам относятся:

- взносы в саморегулируемую организацию лиц, осуществляющих строительство. Сроки, в течение которого будет производиться списание устанавливаются: вступительные - на 5 лет, членские – в течение периода за который производится уплата.

- платежи за предоставленное право использования результатов интеллектуальной деятельности или средств индивидуализации, производимые в виде фиксированного разового платежа: при наличии договора - в течение срока его действия; при отсутствии договора – определяется самостоятельно на основании заключения эксперта (работника - пользователя данного продукта) (п. 39 Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» (ПБУ 14/2007), утверждено Приказом Минфина РФ от 27.12.07 № 153н).

**4.5.14.** Суммы налоговых санкций учитываются по дебету счета 91 "Прочие доходы и расходы", субсчет 91-2 "Прочие расходы", в корреспонденции со счетом 68.

*(Инструкция по применению Плана счетов).*

## **5. Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте**

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте, применялся официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший на дату совершения операции в иностранной валюте.

Общество не имеет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте по состоянию на 31.12.2025 года.

## **6. Раскрытие существенных показателей**

### **6.1. Основные средства**

Переоценка основных средств не проводилась.

Авансов выданных, включенных в состав капитальных вложений нет.

Информация о наличии и движении основных средств, незавершенных капитальных вложений представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу в табличной форме.

Информация о наличии вложений в незавершенное строительство представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу в табличной форме.

### **6.2. Материально – производственные запасы**

Материально – производственных запасов, переданных в залог, нет.

Информация о наличии и движении материально-производственных запасов представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу в табличной форме.

### **6.3. Дебиторская задолженность**

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с условиями заключенных договоров.

Информация о движении дебиторской задолженности представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу в табличной форме.

#### 6.4. Денежные средства и их эквиваленты.

По статье «Денежные средства» отражаются средства Общества на счетах в банках и кредитных организациях, в операционных и иных кассах.

Информация об остатках денежных средств представлена в таблице (за три года, включая отчетный).

Таблица №1 (тыс. руб.)

Наименование показателя	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Денежные средства в рублях на счетах в банках	516 099	98 889	1 728
Денежные средства в кассе	-	-	-
Банковские депозитные вклады с сроком размещения до трех месяцев.	29 150	-	-
<b>Итого денежные средства и их эквиваленты (стр.1250 баланса)</b>	<b>545 249</b>	<b>98 889</b>	<b>1 728</b>

#### 6.5. Кредиторская задолженность

Информация о движении кредиторской задолженности представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу в табличной форме.

#### 6.6. Заемные средства

Долгосрочных заемных обязательств Организация не имеет.

Краткосрочные заемные обязательства – займы полученные.

Заемные средства отражены по строке 1510 «Заемные средства» баланса:

На 31.12.2024 г. в сумме 7 тыс. руб.;

На 31.12.2025 г. в сумме 75 010 тыс. руб. (Срок погашения 31.12.2026.г)

#### 6.7. Доходы и расходы.

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг, а также коммерческих и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ10/99):

В течение 2025 (2024) года были произведены следующие доходы и расходы:

Таблица №2 (тыс. руб.)

Наименование показателя	2025 год	2024год
<b>Выручка (стр. 2110 отчета о финансовых результатах), в том числе:</b>	<b>5 551 973</b>	<b>973 863</b>
42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	5 551 973	973 863
<b>Себестоимость продаж (стр. 2120 отчета о финансовых результатах), в том числе:</b>	<b>4 845 758</b>	<b>893 298</b>
42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения	4 845 758	893 298
<b>Прочие доходы (стр. 2340 отчета о финансовых результатах), в том числе:</b>	<b>21 771</b>	<b>150 616</b>
- возмещение расходов	4 002	1 108
- корректировка реализации		690
- прочая реализация	16 120	5 851
- оценочные обязательства по оплате труда		36 599
- резервы по сомнительным долгам		11 227
- списание кредиторской задолженности	257	95 056
- выбытие ОС	14	
- прочие доходы	1 378	85
<b>Прочие расходы (стр.2350 отчета о финансовых результатах), в том числе:</b>	<b>87 295</b>	<b>64 060</b>
- возмещение расходов	3 587	785
- выбытие ОС	19 454	117
- госпошлина	596	449

- резервы по сомнительным долгам	25 851	19 861
- корректировка реализации		4 137
- корректировка поступления		4 459
- прочая реализация		477
- материальная помощь	794	995
- расходы на услуги банков	10 257	19 217
- расходы на приобретение ж/д и авиа билетов	3 896	1 706
- штрафные санкции	5 629	2 622
- пени, штрафы в бюджет и ВБФ	14 521	7 385
- списание дебиторской задолженности		21
- прочие расходы	2 133	1 829
- списание НДС	577	
<b>Прибыль до налогообложения,</b>	<b>366 729</b>	<b>5 812</b>
<b>Налог на прибыль</b>	<b>97 302</b>	<b>4 936</b>
в т.ч.	84 274	31
текущий налог на прибыль		
отложенный налог на прибыль	13 028	4 905
Прочее		
<b>Чистая прибыль</b>	<b>269 427</b>	<b>876</b>

Информация о затратах представлена в пояснениях к бухгалтерскому балансу в табличной форме.

### 6.8. Капитал

Уставный капитал Общества по состоянию на отчетную дату составил 10 тыс. руб.

В 2025 году Общество не объявляло и не выплачивало дивиденды за 2024 год.

Чистые активы Общества на отчетную дату составили 324 821 тыс. рублей. Чистые активы Общества на отчетную дату превышают его уставный капитал на 324 811 тыс. рублей.

### 6.9. Информация о финансовых результатах

По итогам деятельности за 2025года Обществом получена прибыль в сумме 269 427 тыс. руб.

**6.10. Применения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».**  
**Информация об отложенных налоговых активах и обязательствах, постоянных налоговых активах и обязательствах.**

### Справка-расчет расхода по налогу на прибыль за 2025 г.

Код *	Показатель	Сумма
	Порядок расчета	
А	Прибыль до налогообложения	366 729 436,75
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91	
Б	Отложенный налоговый актив на начало периода	53 797 807,97
	Сальдо на начало периода по дебету счета 09	
В	Отложенное налоговое обязательство на начало периода	60 999 447,11
	Сальдо на начало периода по кредиту счета 77	
Г	Отложенный налоговый актив на конец периода**	46 872 632,31
	Сальдо на конец периода по дебету счета 09	
Д	Отложенное налоговое обязательство на конец периода**	67 102 135,59
	Сальдо на конец периода по кредиту счета 77	
Е	Постоянная разница за период	22 478 597,10
	Оборот по счету 99 в корреспонденции со счетами 90,91 (данные по учету постоянных разниц)	
1	Отложенный налог на начало периода	-7 201 639,14
	(Б) - (В)	
2	Отложенный налог на конец периода	-20 229 503,28
	(Г) - (Д)	

3	Отложенный налог за отчетный период (2) - (1)	-13 027 864,14
4	Текущий налог на прибыль Оборот по кредиту счета 68.04.1 в корреспонденции со счетом 68.04.2 (со знаком "минус")	-84 274 144,00
5	Расход по налогу за отчетный период (3) + (4)	-97 302 008,14
6	Условный расход по налогу - (A) * 25%	-91 682 359,19
7	Постоянный налоговый расход - (E) * 25%	-5 619 649,28
8	Чистая прибыль (A) + (5)	269 427 428,61

В 2025 году на корректирование условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, в целях определения текущего налога на прибыль повлияла сумма постоянных и временных разниц.

Постоянные разницы связаны с различиями в признании в бухгалтерском и налоговом учете расходов по начислению резерва по отпускам; сумм расходов за счет прибыли, не учитываемых в целях налога на прибыль; признание в расходах сумм лизинговых платежей за минусом амортизации, начисленной в налоговом учете; сумма амортизационных отчислений по основным средствам, полученных в лизинг, начисленной в бухгалтерском учете.

Изменение отложенных налоговых обязательств за 2025 год составило (-) 6 103 тыс. руб.

Изменение отложенных налоговых активов за 2025 год составило (-) 6 925 тыс. руб.

#### 6.11. Налоговая задолженность

Налоговые обязательства Общества отражаются в отчетности по принципу временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

По состоянию на отчетную дату задолженность Общества по налогам в бюджет и внебюджетные фонды составила:

**Таблица №4 (тыс. руб.)**

№ п/п	Вид налога	Сумма задолженности на 31.12.2025 г.
1.	НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента	5 209
2.	Налог на добавленную стоимость	217 355
3.	Земельный налог	17
4.	Транспортный налог	258
5.	Налог на прибыль	81 609
6.	Налог на имущество	3
7.	Взносы по социальному страхованию и обеспечению	19 318
8.	ЕНС	42 130

#### 6.12. Оценочные обязательства и резервы

На 31 декабря 2025 года в организации сформировано оценочное обязательство на оплату очередных отпусков работников (обязательства по вознаграждениям и страховым взносам) в сумме 70 699 тыс. рублей, количество неоплаченных дней отпуска — 12 173, срок исполнения — 2026 год. Информация об использовании резерва представлена в табличной части Пояснений.

### **6.13. Оценочные значения**

Резерв по сомнительным долгам сформирован на сумму 45 174 тыс. руб. в связи с наличием просроченной и ничем не обеспеченной задолженности. В том числе по которой направлены исковые заявления в суды:

ООО «ПРОФИКС» в сумме 369 тыс. рублей;

ООО «ВЭЛАН» в сумме 173 тыс. рублей.

Резерв под обесценивание запасов в 2025 году в организации не создавался, так как запасы не имеют признаков обесценения.

### **Изменения в учетной политике**

Изменений в учетную политику в течение 2025 года не вносилось.

Фактов неприменения правил бухгалтерского учета нет. Существенных отступлений от установленных правил оценки статей бухгалтерской отчетности нет.

## **7. События, произошедшие после отчетной даты**

**7.1.** В период с 31 декабря 2025 г. по 31.03.2026 г. никаких значительных событий не произошло. Существенные события, после отчетной даты, подлежащие отражению в бухгалтерской отчетности за отчетный период отсутствуют.

## **8. Вознаграждения основному управленческому персоналу**

К основному управленческому персоналу Общество относило Директора, Заместителя директора по подготовке производства, Заместителей директора по линейной части и наземному строительству, Заместитель директора по качеству строительства, Главный инженер, Технический директор.

В 2025г. Общество производило выплаты заработной платы основному управленческому персоналу за выполнение функциональных обязанностей. Общая сумма выплат составила 19 433 тыс. руб., в том числе:

Краткосрочные выплаты составили 19 433 тыс. руб.

Выплаты долгосрочного характера не производились.

В 2025г. Общество не выдавало займы учредителю.

Взносы по договорам негосударственного пенсионного обеспечения, в пользу основного управленческого персонала, не заключались.

## **9. Выплата дивидендов / доходов по участию в Обществе**

Решения учредителей о выплате дивидендов в 2025 году Обществом не принимались.

## **10. Информация о связанных сторонах**

### **Перечень субъектов, способных контролировать или оказывать влияние на деятельность ООО «СМУ-7»**

<b>п\п</b>	<b>Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны</b>	<b>Комментарии</b>
1.	Чернухин Юрий Сергеевич	Учредитель
3.	Хлынов Илья Александрович	Директор

**Перечень субъектов, которые контролируются тем же лицом  
(непосредственно или через третьи организации), что и ООО «СМУ-7»**

№ п/п	Полное фирменное наименование или ФИО связанной стороны	Регистрация	Характер отношений, основание в силу которого лицо признается связанным
1	с 27.11.2023 г. ИП Чернухин Ю. С.	Гражданин РФ, Самарская обл., г.о. Новокуйбышевск, г. Новокуйбышевск	Один и тот же бенефициар
2	11.06.2024г. ООО «Русстрой»	Гражданин РФ, Самарская обл., г.Самара, ул Алма-Атинская, д.100, кв.52	Один и тот же бенефициар

По взаимоотношениям между Обществом и его связанными сторонами по итогам 2025 года не создавались резервы по сомнительным долгам на конец отчетного периода.

Других операций со связанными сторонами, включая существенные денежные потоки между Обществом и его связанными сторонами не было.

## **11. Раскрытие информации о непрерывности в деятельности Общества**

Хозяйственная деятельность Общества соответствует видам деятельности, предусмотренным Уставом. Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена в соответствии с принципом непрерывности деятельности. В Обществе отсутствуют факторы, способные повлиять на непрерывность деятельности в течение как минимум 12 месяцев после отчетной даты.

## **12. Раскрытие информации об условных фактах хозяйственной деятельности.**

По состоянию на 31 декабря 2025года Общество получило следующие обеспечения третьими лицами по обязательствам связанных сторон (отражено по счету 008):

**Таблица №5 (тыс. руб.)**

Организация (частное лицо), от которой получено обеспечение	Характер обязательств, по которым получено обеспечение	Вид обеспечения	Срок действия обеспечения	Сумма Обеспечения (тыс.руб.)
ООО «ГТТ»	Обеспечение выполнения условий контракта	Гарантийное удержание	До окончания гарантийного периода	636
СОВКОМБАНК ПАО	Обеспечение возврата аванса	Банковская гарантия	31.05.2026	32 716
СОВКОМБАНК ПАО	Обеспечение выполнения условий контракта	Банковская гарантия	07.11.2026	53 913
СОВКОМБАНК ПАО	Обеспечение выполнения условий контракта	Банковская гарантия	07.11.2026	1 273
АО МСП БАНК	Обеспечение выполнения условий контракта	Банковская гарантия	31.05.2026	96 427
ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПАО)	Обеспечение возврата аванса	Банковская гарантия	31.05.2026	75 000
ООО СТС	Обеспечение выполнения условий контракта	Гарантийное удержание	До окончания гарантийного периода	1 332

По состоянию на 31.12.2025 г. ООО «СМУ-7» предоставило в счет обеспечения обязательств по условиям Контрактов с Заказчиком:

**Таблица №6 (тыс. руб.)**

ЗАКАЗЧИК	Виды обеспечения		Итого на 31.12.2024г
	Банковская гарантия	Гарантийное удержание	
ТРАНСНЕФТЬ - ДАЛЬНИЙ ВОСТОК ООО			
Контракт №ТДВ-1566-2023 от 05.10.2023Б. Уссурка	204 144	80 544	284 688
Контракт №ТДВ-236-2023 от 17.02.2023 (Хор)	55 185		55 185
<b>Итого</b>	<b>259 329</b>	<b>80 544</b>	<b>339 873</b>

**Организация участвует в судебных процессах:**

**Таблица №7 (тыс. руб.)**

Номер дела	Истец	Сумма требований	Дата принятия к производству	Примечание: по состоянию на 31.12.2025
A32-32912/2023 ООО «СМУ-7» заявило встречный иск на 74 765 571,95 от 10.08.2023	ООО «Монтажтехстрой»	53 614	29.06.2023	На рассмотрении
A55-34349/2025	ООО «Экостройресурс»	201	29.09.2025	На рассмотрении
A55—22773/2023	ООО «Монтажтехстрой»	12 167	25.07.2023	Приостановлено
A55-22774/2023	ООО «Монтажтехстрой»	8 570	24.07.2023	Приостановлено

### **13. Показатели по сегментам**

Организация не применяет ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам» поскольку не является участникам организованного рынка ценных бумаг.

### **14. Прочая информация**

В 2025 году Общество не получало государственную помощь, не принимало участие в совместной деятельности.

Общество относится к субъектам среднего предпринимательства.

Руководство Общества полагает, что его деятельность соответствует требованиям законодательства по охране окружающей среды, и поэтому у Общества отсутствует риск появления в этой связи значительных обязательств. Деятельность Общества в 2025г. осуществлялась в строгом соответствии с положениями природоохранного законодательства.

В 2025 году Общество осуществило следующие затраты на энергоносители:

- Филиал ПАО "Дальневосточная энергетическая компания"- "Дальэнергосбыт" – 6 203,6 тыс. руб.;
- Филиал ПАО "Дальневосточная энергетическая компания"- "Энергосбыт ЕАО"- 7 372,7 тыс. руб.;
- ПАО "Дальневосточная энергетическая компания" – 900,7 тыс. руб.

## **15. Бенефициары Общества**

В соответствии с пунктом 6 статьи 6.1 Федерального закона № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»:

Единственным Бенефициаром Общества является:

- Чернухин Юрий Сергеевич, 100% доли в Уставном капитале.

## **16. Информация о рисках хозяйственной деятельности.**

Руководство Общества не может исключить, что по поводу отдельных операций, произведенных в отчетном и предшествующем периодах, возможны споры с контрагентами, которые могут привести к изменениям результатов хозяйственной деятельности.

В соответствии с п. 25 Положения по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010) подробная информация не раскрывается.

Однако, по мнению руководства Общества по состоянию на 31.12.2025 г. соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и положения Общества с точки зрения налогового, валютного и таможенного законодательства будет стабильным.

Общество является ответчиком в ряде арбитражных процессов. Однако, по мнению руководства Общества, результаты этих процессов не окажут существенное влияние на финансовое положение Общества в связи с тем, что по отдельным судебным делам решения еще не приняты, по другим – получено решение в иске отказать.

Чрезвычайные факты в хозяйственной деятельности Общества в 2025 году не происходили.

Информация по прекращаемой деятельности в части текущей, инвестиционной и финансовой деятельности отсутствует.

30.03.2026 г.

Директор  
(на основании Решения  
единственного участника №1  
от 20.01.2025 года)

\_\_\_\_\_

Хлынов И. А.