

Общество с ограниченной ответственностью

"КС ГАРАНТ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО "КС ГАРАНТ"

1.2. Юридический адрес: 119530, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское, дом 34, помещение IV, комната 4

1.3. Дата государственной регистрации 11.03.2021

1.5. Численность сотрудников: 4

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Финансовый отдел	1
Отдел закупок	1
Участок строительно-монтажных работ	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Иванча П.П. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки 43.99;
- Строительство жилых и нежилых зданий 41.20;
- Производство штукатурных работ 43.31;
- Подготовка строительной площадки 43.12;
- Производство электромонтажных работ 43.21;
- Деятельность автомобильного грузового транспорта 49.41

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Иванча Петр Петрович
Главный бухгалтер Общества: Иванча Петр Петрович

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Дизель-генератор АД-80-Ф
- Машина шлифовальная двухроторная CRTN836
- Автомобиль BMW 218i
- Автомобиль Hyundai Creta
- Автомобиль JETOUR (Лизинг)
- Автомобиль Lixiang (Лизинг)
- Автомобиль Lixiang (Лизинг)
- Автомобиль ZEEKR (Лизинг)

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года числятся НМА в размере 6 007 тыс. руб.:
1 565 тыс. руб. (Предоставленные займы)

4 442 тыс. руб. (Отложенные налоговые активы)

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	—
Материально-производственные запасы	31.12.2025	—
Нематериальные активы	31.12.2025	—
...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 756 644 тыс. руб., что выше аналогично показателю прошлого года. Увеличение выручки связано с расширением клиентской базы и ростом производительности работ.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 29.03.2026 года.