

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025 ГОД**

**Общество с ограниченной ответственностью
«Олимп-Строй»**

1. Сведения об Обществе

Полное наименование на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Олимп-Строй» (в дальнейшем «Общество»)

Сокращенное наименование: ООО «Олимп-Строй»

Место нахождения: 196608, Санкт-Петербург г, Пушкин г, Октябрьский б-р, дом № 50/30, оф.А-6

Фактический адрес: 196608, Санкт-Петербург г, Пушкин г, Октябрьский б-р, дом № 50/30, оф.А-6

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным №78 006800869 от 28.07.2008 (серия № от г).

Уставный капитал Общества составляет 10 049 тыс. руб. и состоит из следующих долей участников: физические лица - 100 %;

Сведения о структуре органов управления предприятием: **из УСТАВА**

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор.

Дочерних и зависимых обществ общество не имеет.

2. Основные элементы учетной политики Общества.

Бухгалтерский учет в ООО «Олимп-Строй», осуществляется в соответствии с «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н; Федеральным законом «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Способы амортизации основных средств и нематериальных активов: начисление амортизации осуществляется линейным методом.

Лимит признания активов объектами основных средств-100 тыс. руб.

Способ оценки материально-производственных запасов:

1) Оприходование МПЗ производится в сумме фактических расходов на их приобретение.

2) Способ списания материалов: по фактической себестоимости.

Способ списания управленческих расходов: списываются на себестоимость реализации текущего периода в полном объеме.

Способ признания выручки от продажи продукции (работ, услуг): по мере отгрузки и по завершению выполнения работы или услуги.

Налог на прибыль - по начислению, НДС - по начислению.

В составе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (на основании п. п. 1 и 2 ст. 14 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; п. п. 28 – 31 ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации»):

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- пояснения к бухгалтерскому балансу.

Формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности установлены приложениями №№ 1 и 2 к Приказу Минфина России от 02.07.2010 N 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

3. Хозяйственная деятельность предприятия в 2025 году.

Основные виды деятельности Общества в проверяемом периоде:

- Строительство зданий и сооружений

4. Сведения о наличии лицензий и членстве в СРО. Ассоциация СРО "ПОС"

5. Основные средства.

Период	Первоначальная стоимость, тыс. руб.	Поступление тыс. руб.	Начисленная амортизация, тыс. руб.	Остаточная стоимость, тыс. руб.
На 31.12.2024 г.	25322	1552	2298	24576
На 31.12.2025 г.	24576	5654	1162	29068

Амортизация начисляется линейным способом. Переоценка в отчетном периоде не проводилась.

6. Запасы.

Наименование	Остаток на начало отчетного периода, тыс. руб.	Поступило, тыс. руб.	Израсходовано, тыс. руб.	Остаток на конец отчетного периода, тыс. руб.
Сырье и материалы	9197	222169	206635	24731
Незавершенное производство	122219	405152	323196	204175
Товары	6542	2		6544

Всего	137958	627321	529831	235450
--------------	--------	--------	--------	--------

7. Результаты финансово-хозяйственной деятельности предприятия.

Наименование	Сумма 2025г., тыс. руб.	Сумма 2024г., тыс. руб.
Доходы		
Основная деятельность: - Строительство зданий и сооружений	341405	257849
Прочие доходы	10036	
Расходы		
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	-325631	-247492
Прочие расходы	-8047	-6263
Налог на прибыль	-4501	-2 003
Чистая прибыль	14 402	8 010

8. Дебиторская задолженность на конец отчетного периода:

Дебиторы	Сумма, тыс. руб.
Расчеты по налогам и сборам	425
Покупатели и заказчики	6146
Расчеты по социальному страхованию	7
Расчеты с подотчетными лицами	401
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	69022
Прочие дебиторы-кредиторы	29632
Всего	105633

9. Кредиторская задолженность на конец отчетного периода:

Кредиторы	Сумма, тыс. руб.
Расчеты по социальному страхованию	1104
Поставщики и подрядчики	47624
Расчеты по налогам и сборам	9355
Расчеты с покупателями и заказчиками	242671

Кредиторы	Сумма, тыс. руб.
Расчеты с подотчетными лицами	18
Прочие дебиторы-кредиторы	892
Всего	301665

10. Денежные средства и денежные эквиваленты на конец отчетного периода:

Показатель	Сумма, тыс. руб.
Расчетные счета	543
Валютные счета	
Касса	
Всего	543

11. Сведения об оплате труда.

Наименование показателя	Отчетный период 2025год
Среднесписочная численность работников, чел.	42
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	52750

12. Информация о связанных сторонах.

Операции со связанными сторонами в 2025 году не проводились.

13. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты нет.

14. Информация о прекращаемой деятельности.

Прекращаемой деятельности нет.

15. Оценочные обязательства.

Резервы по сомнительным долгам, на обесценение товарно-материальных ценностей, предстоящих расходов на отпуска не начислялись в связи с отсутствием соответствующих обязательств.