Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г

Жилищно-строительный кооператив «Мир»

Инн 0711039421, кпп 072501001, огрн 1030700205634

Адрес: г. Нальчик, ул. Байсултанова ,19

1. **Общая информация об организации**

   ЖСК «МИР» является некоммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

   .

   Основание составления бухгалтерской отчетности

   Бухгалтерская отчетность за 2025т год составлена в соответствии с ФЗ от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»,федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

   Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов не применялись.

   Существенные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. **Основные виды деятельности**

   Основной вид деятельности Общества по ОКВЭД:

   70.32.1 Управление эксплуатации жилищного фонда

   3. Учетная политика.

   Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3»

   Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

3. **Информация , не подлежащая раскрытию.**

   В отчетном периоде у Общества отсутствовали

   -Нематериальные активы

   - Финансовые вложения

   -Заемные средства

4.Состав бухгалтерской отчетности

-Бухгалтерский баланс

-отчет о финансовых результатах

-пояснение к бухгалтерской отчетности

Председатель Власенко Л.В.