

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью УК «РАС» (ООО УК «РАС»)

ИНН 3811456110, КПП 381101001, ОГРН 1183850022971

Адрес: 664009, ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ИРКУТСК, Г ИРКУТСК, УЛ ДЕПУТАТСКАЯ, Д. 89А

ООО УК «РАС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Система налогообложения – УСН с объектом «доходы минус расходы».

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Среднесписочная численность 6 человек.

2. Основные виды деятельности

Основные вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

По состоянию на 31.12.2025 года основные средства отражены в бухгалтерском балансе по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

5. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Пронский Андрей Станиславович с долей 100 процентов;

Стоимость чистых активов на 31.12.2025 года составила 14 688 тыс.руб.

6. Органы управления

Генеральный директор — Пронский Андрей Станиславович (Приказ №1 от 15.05.2024г.)

Главный бухгалтер — Кирьянова Римма Вячеславовна (Приказ №1 от 11.04.2022г.)

7. Классификация активов и обязательств

В бухгалтерском балансе активы и обязательства подразделяются на краткосрочные и долгосрочные исходя из срока обращения (погашения):

краткосрочные – со сроком до 12 месяцев после отчетной даты;

долгосрочные – со сроком более 12 месяцев.

Обществом погашены плановые обязательства по процентам и кредитам, так же обязательства по кредитам и займам выполняются в срок.

8. Нераспределенная прибыль

На отчетную дату 31.12.2025 года отражена сумма нераспределенной прибыли в размере 14 678 тыс.руб., на 31.12.2024 года аналогичный показатель составил 9 180 тыс.руб.

По сравнению с 2024 годом величина нераспределенной прибыли увеличилась на 37.46%.

9. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

10. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

В соответствии с принципом допущения непрерывности деятельности предполагается, что Общество будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течении 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 26 марта 2026 года.

Генеральный директор Пронский А.С.