

# Потребительский кооператив жилищно-бытового обслуживания "ТРИУМФ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

## 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ПКЖБО "ТРИУМФ".

1.2. Юридический адрес – 445004, Самарская обл, Тольятти г, Калмыцкая ул, дом № 36, офис 68

1.3. Дата государственной регистрации – 23.01.2018.

1.4. ОГРН 1186313004085

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.7. Уставного капитала нет

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
- Строительство жилых и нежилых зданий

## 1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Л.И.Батаева.  
Главный бухгалтер Общества: Батаева Л.И.

## 1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

## 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости.

### **3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности**

Общество не арендует и не сдает в аренду объектов недвижимости.

### **4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства**

В составе вложения в основные средства бухгалтерского баланса числятся машины и оборудование.

### **5. Нематериальные активы**

Нематериальных активов на балансе общества не числится.

### **6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

В 2025 году деятельность не велась.

### **7. Информация о связанных сторонах и бенефициарах**

Бенефициаров у кооператива нет, так как уставный капитал не предусмотрен.

### **8. Способ раскрытия информации о господомощи**

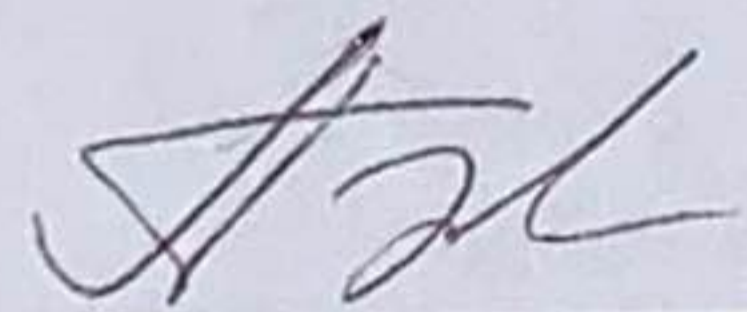
В отчетном периоде общество господомощь не получало.

### **11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Председатель



Батаева Л.И.