

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ**

**Общество с ограниченной ответственностью
«АСТ ТЕСТ»
за 2025 год**

Оглавление	
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	3
1.1. <i>Описание Организации</i>	3
1.2. <i>Юридический адрес Организации (место нахождения)</i>	3
1.3. <i>Описание деятельности Организации</i>	3
2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ	3
2.1. <i>Основа составления</i>	3
2.2. <i>Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства</i>	3
2.3. <i>Основные средства</i>	3
2.4. <i>Финансовые вложения</i>	4
2.5. <i>Аренда</i>	5
2.6. <i>Прочие внеоборотные активы</i>	5
2.7. <i>Запасы</i>	5
2.8. <i>Затраты по обычным видам деятельности, незавершенное производство</i>	6
2.9. <i>Дебиторская задолженность</i>	6
2.10. <i>Денежные средства и их эквиваленты</i>	6
2.11. <i>Уставный, добавочный и резервный капитал</i>	6
2.12. <i>Кредиты и займы полученные</i>	7
2.13. <i>Отложенные налоги</i>	7
2.14. <i>Признание выручки от продажи</i>	7
2.15. <i>Признание расходов</i>	7
2.16. <i>Изменения в учетной политике на 2025 г.</i>	7
2.17. <i>Последствия изменения учетной политики</i>	8
3. Основные средства	10
4. Запасы	10
5. Финансовые вложения	11
6. Дебиторская задолженность	11
7. Обязательства	11
8. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы	11
9. Выручка	11
10. Расходы по обычным видам деятельности	11
11. Денежные средства и денежные эквиваленты	11
12. Налогообложение	12
13. Прочие доходы и расходы	12
14. Капитал и резервы	13
15. Операции со связанными сторонами	13
16. События после отчетной даты	15
17. Управление налоговыми рисками	15
18. Управление финансовыми рисками	15

Данные Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности ООО «АСТ ТЕСТ» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1.1. Описание Организации

ООО «АСТ ТЕСТ» - (далее по тексту Организация), зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве в Едином государственном реестре юридических лиц 28.04.2023 за основным государственным номером 1237700319614.

1.2. Юридический адрес Организации (место нахождения)

Организация зарегистрирована по адресу: 123112, город Москва, вн. тер. г. Муниципальный Округ Пресненский, наб. Пресненская, дом 12, помещение 14/29

1.3. Описание деятельности Организации

Основным видом деятельности Организации является аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (код 68.20).

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. Основа составления

Годовая бухгалтерская отчетность Организации составлена в соответствии с Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. №402-ФЗ, Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. №34н, Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 №157н, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Учетная политика Организации утверждена Приказом № 2 от 28.12.2024 года.

2.2. Краткосрочные и долгосрочные активы и обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесены к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен.

Если дебиторская и кредиторская задолженность на начало отчетного периода классифицированы как долгосрочные, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что произойдет погашение в течение 12 месяцев после отчетной даты, то производится переклассификация указанной дебиторской и кредиторской задолженности в краткосрочную. На конец отчетного периода такая дебиторская и кредиторская задолженность отражается в составе краткосрочной.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

2.3. Основные средства

К основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета «Основные средства» (ФСБУ 6/2020), утвержденного приказом

Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н, принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 100 000 рублей.

2.3.1. Объекты основных средств

В составе основных средств Организации отражены земельные участки без срока полезного использования. Амортизация не начисляется.

В общем случае по основным средствам срок полезного использования более 12 месяцев.

Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их к бухгалтерскому учету в качестве основных средств, и стоимостью не более 100 000 рублей (включительно) за единицу одновременно признаются в расходах по обычным видам деятельности того отчетного периода, в котором активы были переданы в эксплуатацию.

В бухгалтерском балансе основные средства отражаются по балансовой стоимости, которая представляет собой их первоначальную стоимость (с учетом сумм капитальных вложений, связанных с улучшением и (или) восстановлением этого объекта), уменьшенную на суммы накопленной амортизации и обесценения.

В общем случае оценка объектов основных средств произведена в размере фактических затрат на их приобретение, сооружение, изготовление.

Начисление амортизации не приостанавливается, за исключением случая, когда ликвидационная стоимость объекта основных средств становится равной или превышает его балансовую стоимость. Если впоследствии ликвидационная стоимость такого объекта основных средств становится меньше его балансовой стоимости, начисление амортизации по нему возобновляется.

Установленные при признании в бухгалтерском учете срок полезного использования и ликвидационная стоимость являются оценочными значениями и могут быть изменены в дальнейшем при наступлении обстоятельств, свидетельствующих об их возможном изменении.

Начисление амортизационных отчислений по объекту основных средств прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем полного погашения стоимости этого объекта либо:

- списания этого объекта с бухгалтерского учета;
- перевода объекта в состав основных средств, предназначенных для продажи;
- принятия решения о ликвидации и выводе объекта из эксплуатации.

Амортизация основных средств начисляется ежемесячно линейным способом, исходя из экономически обоснованных сроков полезного использования, в соответствии с техническими условиями, рекомендациями организаций-изготовителей и пр.

Погашение стоимости специнструмента, спецприспособлений, спецоборудования и спецодежды, вне зависимости от срока полезного использования погашается одновременно в момент передачи в производство (эксплуатацию).

Переоценка основных средств Организацией не проводится.

Тестирование на обесценение основных средств производится в случае наличия признаков обесценения в порядке, определенном в Международных стандартах финансовой отчетности.

Проверка на обесценение объектов основных средств осуществляется не реже 1 раза в год.

2.4. Финансовые вложения

В бухгалтерской отчетности финансовые вложения раскрываются по их первоначальной стоимости. Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отсутствуют.

Резерв под обесценение финансовых вложений создается раз в год по результатам проверки на обесценение финансовых вложений.

В зависимости от характера финансовых вложений, порядка их приобретения и использования единицей бухгалтерского учёта финансовых вложений может быть договор на выдачу займа, договор на открытие банковского депозита (за исключением депозитов до востребования или на срок до 3-х месяцев), и т.п.

Финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, отражаются при выбытии по первоначальной стоимости каждой единицы.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражаются в составе прочих доходов и расходов.

2.5. Аренда

Организация использует арендованное имущество для ведения основного вида деятельности.

Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом (далее ППА) и обязательство по аренде в любом из следующих случаев:

а) срок аренды (с учетом возможности сторон изменять указанные в договоре сроки и условия и намерения реализации таких возможностей) не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды;

б) рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) не превышает 300 000 руб. и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Указанные выше исключения применяются при одновременном выполнении следующих условий:

- договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа;
- предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

Организация не учитывает по правилам ФСБУ 25/2018 несущественные договоры аренды, в которых сумма арендного платежа по договору не превышает 10 тыс. руб. без учета НДС в месяц.

2.6. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражаются:

- суммы выданных авансов, предварительных оплат, задатков, связанных с осуществлением капитальных вложений.

2.7. Запасы

К запасам отнесены активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта по бухгалтерскому учету «Запасы» (ФСБУ 5/2019), утвержденного Приказом Минфина России №180н от 15.11.2019.

К бухгалтерскому учету в качестве запасов принимаются активы, принадлежащие Организации на правах собственности:

- потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла Организации, либо
- используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы Организации включают в себя:

- Затраты в незавершенном производстве;

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Фактическая себестоимость незавершенного производства формируется без учета общехозяйственных расходов.

2.8. Затраты по обычным видам деятельности, незавершенное производство

В составе затрат в незавершенном производстве в бухгалтерском балансе отражены затраты, понесенные на выполнение работ, оказание услуг другим лицам до момента признания выручки от их продажи. Оценены по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость незавершенного производства и готовой продукции включаются затраты, прямо относящиеся к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (прямые затраты), и затраты, которые не могут быть прямо отнесены к производству конкретного вида продукции, работ, услуг (косвенные затраты).

Общехозяйственные расходы ежемесячно списываются как управленческие расходы в полном размере на результаты финансово-хозяйственной деятельности.

Отражение на счетах бухгалтерского учета фактов хозяйственной жизни осуществляется на основании первичных учетных документов.

2.9. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Организацией и покупателями (заказчиками) с учетом НДС.

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, отражается за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

В составе дебиторской задолженности учитываются авансы выданные (кроме авансов по капитальным вложениям), включая предоплату по договорам страхования.

2.10. Денежные средства и их эквиваленты

К эквивалентам денежных средств относятся высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости. К денежным эквивалентам могут быть отнесены, например, открытые в кредитных организациях депозиты до востребования или на срок до 3-х месяцев.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Организации, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, отнесены к денежным потокам от текущих операций.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему и возмещение из нее НДС;
- суммы, связанные с операциями по покупке и продаже иностранной валюты;
- операции по размещению и возврату денежных средств из банковских депозитов, произведенные в течение отчетного периода (за исключением начисленных процентов).

2.11. Уставный, добавочный и резервный капитал

Величина уставного капитала соответствует величине, определенной Уставом Организации.

2.12. Кредиты и займы полученные

Задолженность по полученным займам и кредитам показывается в бухгалтерской отчетности с учетом причитающихся процентов к уплате на конец отчетного периода согласно условиям договоров.

Проценты по полученным займам и кредитам начисляются Организацией в соответствии с порядком, установленным в договоре займа или кредитном договоре, и признаются прочими расходами в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления.

Обязательства по займам и кредитам предполагаемые к погашению в течение 12 месяцев после отчетной даты, в бухгалтерской отчетности отчетного года отражаются в составе краткосрочных.

2.13. Отложенные налоги

Общество формирует в бухгалтерском учете информацию о налоге на прибыль в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденным приказом Минфина России от 19 ноября 2002 года № 114н.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Организация отражает в бухгалтерском учете и отчетности отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль, в текущем и (или) последующих отчетных периодах.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основании данных бухгалтерского учета. При этом величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль отчетного периода.

Информация о постоянных и временных разницах формируется на основании первичных учетных документов.

Расчет отложенных налогов на отчетную дату производится на основе балансового метода, предусмотренного ПБУ 18/02. Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются свернуто (сальдируются) в бухгалтерском балансе, кроме случаев, когда законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предусмотрено раздельное формирование налоговой базы, в составе внеоборотных активов и долгосрочных обязательств соответственно.

2.14. Признание выручки от продажи

Поступления от выполнения работ (оказания услуг) признаются выручкой по мере передачи результата работ (оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Выручка от продажи отражена в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость, акциза и иных аналогичных обязательных платежей.

2.15. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с производством продукции, выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров.

К управленческим расходам относятся общехозяйственные расходы, которые ежемесячно списываются в полной сумме на финансовые результаты отчетного периода.

2.16. Изменения в учетной политике на 2025 г.

В связи с применением с 2025 года новых Федеральных стандартов бухгалтерского учета Организация применяет ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация».

2.17. Последствия изменения учетной политики

Показатели Бухгалтерского баланса на 31.12.2024 были сформированы путем корректировки бухгалтерского баланса на конец 2024 г.

Данные сопоставимых показателей на 31.12.2024 года скорректированы в связи с изменениями показателей в отчетности за 2025 год по ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Код строки	Наименование	Сумма до корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
Бухгалтерский баланс:				
Корректировка показателей на 31.12.2024				
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1190	Прочие внеоборотные активы	-	249 864	249 864
1100	Итого по разделу I	-	250 070	250 070
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1230	Дебиторская задолженность	349 821	(299 837)	49 984
1200	Итого по разделу II	351 161	(299 837)	51 324
1600	БАЛАНС	351 367	(49 973)	301 394
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
1550	Прочие краткосрочные обязательства	49 973	(49 973)	-
1500	Итого по разделу V	51 004	(49 973)	1 031
1700	БАЛАНС	351 367	(49 973)	301 394
Отчет о финансовых результатах:				
2410	Налог на прибыль организаций	209	(3)	206
2412	Отложенный налог на прибыль	209	(3)	206
2460	Прочее	(3)	3	-
2400	Чистая прибыль (убыток) округление	(638)	-	(638)
Отчет о движении денежных средств				
Денежные потоки от текущих операций				
4110	Поступления - всего	-	168	168
4119	Прочие поступления	-	168	168
4120	Платежи - всего	(91)	(1)	(92)
4123	Процентов по долговым обязательствам	-	(1)	(1)
4100	Сальдо денежных потоков от текущих операций	(91)	167	76
Денежные потоки от инвестиционных операций				
4210	Поступления-всего	168	(168)	-

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО «АСТ ТЕСТ» за 2025 год (тыс. руб., если не указано иное)

4200	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	(299 670)	(168)	(299 838)
Денежные потоки от финансовых операций				
4320	Платежи-всего	(101)	1	(100)
4323	В связи с возвратом займа	(101)	1	(100)
4300	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	300 999	1	301 000
4400	Остаток денежных потоков за отчетный период	1 238	-	1 238
4450	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	100	-	100
4500	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	1 338	-	1 338

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение нематериальных активов.

	Основные средства
Балансовая стоимость	
По состоянию на 31.12.2025 г.	128 144
Поступление	128 144
Выбытие	-
По состоянию на 31.12.2024 г.	-
Амортизация	
По состоянию на 31.12.2025 г.	-
Амортизация за период	-
Списание НМА	-
Выбытие	-
По состоянию на 31.12.2024 г.	-
Балансовая стоимость	
По состоянию на 31.12.2024 г.	-
Поступление	-
Выбытие	-
По состоянию на 31.12.2023 г.	-
Амортизация	
По состоянию на 31.12.2024 г.	-
Амортизация за период	-
Списание НМА	-
Выбытие	-
По состоянию на 31.12.2023 г.	-
Балансовая стоимость	
По состоянию на 31.12.2023 г.	-
Поступление	-
Выбытие	-
По состоянию на 31.12.2022 г.	-
Амортизация	
По состоянию на 31.12.2023 г.	-
Амортизация за период	-
Списание НМА	-
Выбытие	-
По состоянию на 31.12.2022 г.	-

Признаки обесценения основных средств отсутствуют.

Перевод основных средств в активы для продажи не производился.

3.2. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов в бухгалтерском балансе по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» отражены выданные авансы на покупку строящейся недвижимости и доли в праве на общее имущество в размере 624 661 тыс. руб. на 31.12.2025 г., 249 865 тыс. руб. на 31.12.2024 г., на 31.12.2023 г. не выдавались. Срок принятия к учету основного средства 2028 год.

4. Запасы

Информация о наличии и движении запасов представлена в таблицах 2.1 – 2.2. Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Запасы, в отношении которых имеются ограничения использования, отсутствуют.

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений.

Финансовые вложения составили по состоянию 9 700 тыс. руб. на 31.12.2025, на 31.12.2024 и 31.12.2023 составили 0 тыс. руб.

Финансовые вложения являются депозитным счетом в банке сроком не более года.

Резерв под обесценение краткосрочных финансовых вложений не создавался.

6. Дебиторская задолженность

6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности.

Сумма дебиторской задолженности на 31.12.2025 составила 78 427 тыс. руб., на 31.12.2024 - 49 983 тыс. руб. и на 31.12.2023 - 0 тыс. руб.

Дебиторская задолженность

	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Краткосрочная дебиторская задолженность всего:	78 427	49 984	-
с покупателями и заказчиками	3 455	9	-
НДС к возмещению	74 969	49 975	-
Расходы будущих периодов	3	-	-

По статье «с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)» отражаются авансы за минусом налога на добавленную стоимость, который составляет 124 932 тыс. руб. на 31.12.2025г., 49 973 тыс. руб. на 31.12.2024г.; 0 руб. на 31.12.2023г.

Просроченная дебиторская задолженность отсутствует.

7. Обязательства

Информация о наличии и движении обязательств (за исключением оценочных обязательств), по займам, кредиторской задолженности, оценочных обязательств представлена в таблицах 4.1 – 4.3 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Поручительство получено в размере 3 600 000 тыс. руб. под долгосрочное строительство актива.

8. Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.

Условные обязательства и условные активы отсутствуют.

9. Выручка

В отчетном периоде доходы от основной деятельности отсутствуют в связи с созданием (долгосрочное строительство) актива.

10. Расходы по обычным видам деятельности

Информация представлена в таблице 6 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

11. Денежные средства и денежные эквиваленты

Состав денежных средств и денежных эквивалентов

Наименование показателя	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Средства на расчетных счетах	37	1 338	100
Итого остаток денежных средств на расчетных счетах	37	1 338	100

12. Налогообложение

Налог на прибыль

Для целей бухгалтерского учета изменения в бухгалтерской отчетности в части налоговых расчетов, относящиеся как к отчетному периоду, так и к предшествовавшим отчетным периодам, производятся в отчетности, составляемой за отчетный период, в котором были обнаружены ошибки.

Организация отразила в бухгалтерском учете, Отчете о финансовых результатах за 2025 год следующие показатели

Расчет налога на прибыль

(тыс. руб.)

	За 2025 г.	За 2024 г.
Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	(8 213)	(844)
Ставка налога на прибыль	25%	20%
Условный доход (расход) по налогу на прибыль	2 053	169
Постоянные налоговые обязательства (активы)	(1)	(1)
расходы/доходы, не учитываемые при налогообложении/в бухгалтерском учете	(1)	(1)
Отложенные налоговые активы	(2 056)	(165)
Временные вычитаемые разницы, в т.ч.:	(8 221)	(825)
Убытки прошлых лет	(8 213)	(825)
Расходы будущих периодов	(8)	-
Отложенные налоговые обязательства	-	-
Временные налогооблагаемые разницы, в т.ч.:	-	-
Прочие	4	(3)
Налог на прибыль, в т.ч.	-	-
текущий налог на прибыль	-	-

Налог на добавленную стоимость

По строке 1220 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям» отражены суммы НДС, которые контрагенты предъявили Организации к оплате при приобретении ею товаров (работ, услуг), при этом Организация на конец отчетного периода не приняла их к вычету и не включила в стоимость приобретенных активов или в состав расходов.

По данной строке показываются суммы, по которым Организация предполагает произвести вычет или включение в стоимость сумм НДС в течение 12 месяцев после отчетной даты.

13. Прочие доходы и расходы

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Проценты к получению	1 817	168
В том числе		
Доход по депозиту	1 817	168
Проценты к уплате	(8 215)	(817)
В том числе		
Проценты по займам полученным	(8 215)	(817)

Прочие доходы	2	-
В том числе		
Прочие	2	-
Прочие расходы	(35)	(36)
В том числе		
услуги банка	(31)	(32)
штрафы, пени уплаченные	(4)	(4)

14. Капитал и резервы

На 31.12.2025 г. величина уставного капитала Организации составляет 1 000 тыс. руб. и 2024 и 2023 годах не менялась. Уставной капитал оплачен полностью.

15. Операции со связанными сторонами

В ходе своей обычной деятельности Организация совершает операции с предприятиями, являющимися связанными сторонами в соответствии с российским законодательством.

Перечень связанных сторон составлен исходя из содержания отношений между предприятиями с учетом требования приоритета содержания перед формой.

Суммы операций и остатки расчетов со связанными сторонами раскрываются по отдельности для следующих групп связанных сторон, имеющих различный характер взаимоотношений с Организацией:

Вид влияния	Описание
Основное общество	В соответствии с полномочиями, акционеры или участники, распоряжающиеся более 50% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставном (складочном) капитале отчитывающейся Организации
Дочернее общество	Общество, в отношении которого у Организации существует право распоряжаться более 50% голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставном (складочном) капитале такого Общества Общество, в отношении которого существует право распоряжаться (непосредственно или через свои дочерние общества) более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставном (складочном) капитале этого хозяйственного общества (товарищества) либо составляющих уставный (складочный) капитал вкладов, долей данного Общества и возможность определять решения, принимаемые таким Обществом. В частности, дочернее общество дочернего общества является дочерним обществом для головной компании.
Зависимое общество	Общество, в отношении которого существует право распоряжаться (непосредственно или через свои дочерние общества) более чем 20% общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставном (складочном) капитале этого хозяйственного общества (товарищества) либо составляющих уставный (складочный) капитал вкладов, долей данного юридического лица и оказывать значительное влияние на решения, принимаемые таким юридическим лицом. Юридическое и (или) физическое лицо оказывает значительное влияние на другое юридическое лицо, когда имеет возможность участвовать в принятии решений другого юридического лица, но не контролирует его. Значительное влияние может иметь место в силу участия в уставном (складочном) капитале, положений учредительных документов, заключенного соглашения, участия в наблюдательном совете, других обстоятельств.

Вид влияния	Описание
Преобладающие (участвующие) общества	Лица, имеющие право распоряжаться (непосредственно) более чем двадцатью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставном (складочном) капитале Организации
Прочие	Прочие связанные стороны, не указанные выше.

- Основной управленческий персонал представлен в лице генерального директора
- Другие связанные стороны.

С учетом права, предусмотренного пунктом 16 Положения по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29.04.2008 № 48н, Обществом не раскрывается информация о составе исполнительных и контрольных органов, перечень хозяйственных обществ, являющихся связанными сторонами, и хозяйственные операции по каждой связанной стороне.

Информация об операциях со связанными сторонами

2025 год	Основное общество	Прочие
Краткосрочные займы выданные (включая проценты)	-	2
Долгосрочные займы (включая проценты)	266 292	451 096
2024 год		
Краткосрочные займы выданные (включая проценты)	-	202
Долгосрочные займы (включая проценты)	201 143	-

Информация о движении денежных средств по расчетам со связанными сторонами 2025 г.

	Основное общество	Прочие
<i>Денежные потоки от финансовых операций</i>		
Поступления	60 300	450 000
Платежи	-	102
2024 г.		
<i>Денежные потоки от финансовых операций</i>		
Поступления	200 600	200
Платежи	-	101

Вознаграждения основному управленческому персоналу

Вознаграждение ключевого управленческого персонала включает в себя заработную плату, премии, начисления отпускных выплат.

Вознаграждение основного управленческого персонала

Вознаграждение основного управленческого персонала	За 2025 г.	За 2024 г.	За 2023 г.
Вознаграждения, в том числе	3	-	-

Итого без учета страховых взносов	3	-	-
Страховые взносы	1	-	-
Итого	4	-	-

16. События после отчетной даты

Событий после отчетной даты 31.12.2025 года не было выявлено, которые оказали или могут оказать существенное влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Организации за 2025 год.

17. Управление налоговыми рисками

В настоящее время Российское налоговое и таможенное законодательство, находящееся в стадии становления и характеризующееся большим количеством различных налогов и режимов налогообложения, сталкивается с необходимостью реагирования на беспрецедентное санкционное давление некоторых государств. В связи с этим увеличивается частота изменений законодательной базы, а положения налогового законодательства могут содержать неопределённости используемых формулировок, которые могут приводить к различному толкованию одних и тех же положений налогоплательщиками и проверяющими органами (в том числе осуществляющими функции налогового контроля в различных субъектах Российской Федерации).

Позиция контролирующих органов также подвержена изменениям с течением времени, в этой связи нельзя исключать риска, что подход к налогообложению операций и деятельности, который не вызывал претензий контролирующих органов в прошлом, может быть оспорен в будущем.

Руководство принимает управленческие решения с учётом действующего налогового законодательства, что подтверждается отсутствием существенных налоговых доначислений за периоды, закрытые налоговыми проверками. Руководство полагает, что оно разумно оценивает потенциальные риски любых возможных доначислений, связанных с налоговыми проверками.

18. Управление финансовыми рисками

Условия ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации.

Организация осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации и подвергается рискам, связанным с состоянием экономики и финансовых рынков Российской Федерации ввиду влияния на нее санкционного давления некоторых государств.

В 2022 - 2024 году рост геополитической напряженности и введение рядом стран санкций в отношении Российской Федерации, российских банков и организаций привели к усилению волатильности на сырьевых и финансовых рынках, а также увеличили уровень неопределенности в условиях ведения хозяйственной деятельности в Российской Федерации.

Вместе с этим руководство предпринимает необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества и выражает уверенность, что Общество будет продолжать свою деятельность непрерывно.

Руководитель _____



Богомолов Игорь Владимирович

30.01.2026

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

1. Основные средства

1.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		в течение года		на конец периода					
		первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (пересчетная фактическая стоимость)	снято (пересчетная фактическая стоимость)	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	-	-	128 144	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
Земельные участки	За 2025 г.	-	-	128 144	-	-	-	-	-	-	-
Инвестиционная недвижимость - всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		в течение года		на конец периода				
		фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	учетом пересчета фактической стоимости	снято (фактическая стоимость)	пересчетная фактическая стоимость	накопленная амортизация	фактическая стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.3. Амортизуемые и неамортизуемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	амортизуемые основные средства - всего	неамортизуемые основные средства - всего	амортизуемые основные средства - всего	неамортизуемые основные средства - всего	амортизуемые основные средства - всего	неамортизуемые основные средства - всего
Неамортизуемые основные средства - всего	128 144	-	128 144	-	-	-
в том числе:						
используемые для реализации государственной политики Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	128 144	-	128 144	-	-	-
Земельные участки	-	-	-	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцененная по первоначальной стоимости	-	-	-	-	-	-

1.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (куда это не связано с особыми обстоятельствами деятельности организации) - всего	основные средства, представляющие за плату во временное пользование - всего	основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (куда это не связано с особыми обстоятельствами деятельности организации) - всего	основные средства, представляющие за плату во временное пользование - всего	основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего
основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (куда это не связано с особыми обстоятельствами деятельности организации) - всего	-	-	-	-	-	-
основные средства, представляющие за плату во временное пользование - всего	-	-	-	-	-	-
основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-	-	-	-

1.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2026 г. За 2024 г.	-	-	128 144	-	-	(128 144)	-	-
в том числе:									
Земельные участки	За 2026 г. За 2025 г. За 2024 г.	-	-	128 144	-	-	(128 144)	-	-
Другие виды основных средств	За 2026 г. За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период			На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За 2026 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За 2026 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За 2026 г. За 2025 г. За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									

2. Запасы

2.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обеспечение	резерв под обеспечение	запасы	фактическая себестоимость	резерв под обеспечение
Запасы - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
Незавершённое производство	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-

2.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути - всего	-	-	-
в том числе:			
Готовая продукция	-	-	-
Товары	-	-	-
Иные виды запасов	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге - всего	-	-	-

3. Дебиторская задолженность

3.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	списано	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	49 983	-	54 074	49 983	-	(25 630)	-	-	-	78 427	-
В том числе:												
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	3а 2025 г. 3а 2024 г.	9	-	29 076	9	-	(25 629)	-	-	-	3 451	9
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	3а 2025 г. 3а 2024 г.	49 973	-	24 997	-	-	-	-	-	-	74 969	-
Расчеты по ЕНС	3а 2025 г.	1	-	49 973	-	-	(1)	-	-	-	49 973	-
Расходы будущих периодов	3а 2024 г. 3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	1	2	-	-	-	-	-	1	2
Итого	3а 2025 г. 3а 2024 г.	49 983	-	54 074	49 983	-	(25 630)	-	-	X	78 427	-
	3а 2024 г.	-	-	49 983	-	-	-	-	-	X	49 984	-

3.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-
В том числе:						
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	-	-	-	-	-	-

4. Обязательства

4.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		переклассифицировано	На конец периода	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	поступило			
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	300 900 -	540 000 300 900	- -	- -	840 900 300 900	
в том числе:							
Долгосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	300 900 -	540 000 300 900	- -	- -	840 900 300 900	
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	1 031 -	136 460 1 120	- -	(128 460) (89)	9 030 1 031	
в том числе:							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г. За 2024 г.	- -	128 245 89	- -	(128 245) (89)	- -	
Краткосрочные займы	За 2025 г. За 2024 г.	- -	100 -	- -	(100) -	- -	
Проценты по займам и кредитам	За 2025 г. За 2024 г.	- -	8 213 816	- -	- -	9 028 816	
Расчеты по ЕНС	За 2025 г. За 2024 г.	- -	1 -	- -	- -	1 -	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г. За 2024 г.	- -	1 -	- -	- -	1 -	
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г. За 2024 г.	115 -	- -	- -	(115) -	- -	
Итого	За 2025 г. За 2024 г.	301 931 -	676 460 302 020	- -	(128 460) (89)	849 930 301 931	

4.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

4.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:						
	За 2025 г. За 2024 г.	- -	- -	- -	- -	- -

5. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	(3 600 000)	(3 600 000)	-
Выданные - всего	-	-	-

6. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	3	-
Отчисления на социальные нужды	1	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	1 778	159
в т.ч. топкографич. съемка	1 500	-
аренда помещений	93	89
услуги программного обеспечения	3	70
нотариальные услуги	18	-
земельный налог	3	-
транспортные услуги	151	-
Итого по элементам	1 782	159
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):		
незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 782	159

«АССТ-Тест» **ОГРАНИЧЕННОЕ**
 Общественное общество (подпись)
 Генеральный директор **Богданов Игорь Владимирович**
 (наименование должности)
 30 января 2026 г.

