



**ООО "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
(ООО "ИСК")**

ИНН 7804699409 КПП 780401001 ОГРН 1237800018015

195197, город Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-кт, д. 15 к. 3
литера И, помещ. 1-н 186 офис 218-а, часть 3

Эл. адрес: lccisk@yandex.ru

Пояснительная записка

**к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и
отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Общества с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ООО "ИСК"), юридический адрес 195197, город Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-кт, д. 15 к. 3 литера И, помещ. 1-н 186 офис 218-а, часть 3, дата регистрации 15.02.2023, ОГРН 1237800018015, ИНН 7804699409.

Основной вид деятельности Строительство жилых и нежилых зданий (код ОКВЭД 41.20),
Уставный капитал составляет 23 000 руб. состоит из следующих долей

Амонов Алихон Тавакалович	50%
Косенков Алексей Александрович	50%

Задолженность по внесению долей в уставный капитал общества отсутствует.

Генеральный директор Косенков Алексей Александрович

Главный бухгалтер Косенков Алексей Александрович

Обособленных подразделений нет.

Численность сотрудников на 31 декабря 2025 составляет 3 человека.

С момента регистрации общество принимает Общую систему налогообложения.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО "ИСК" 10.03.2023г. входит в реестр МСП в статусе микропредприятие. Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенному составу (Бухгалтерский баланс и Форму 2 Отчет о финансовых результатах) в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Общество применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Общество не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухгалтерский учет.

Общество не получала в 2025 году государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания, тыс.руб.
Основные средства	15.12.2025	17 845
Материально-производственные запасы	25.12.2025	901

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 17 399 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 222 тыс. руб., что также меньше показателя предыдущего года. Снижение показателей обусловлен сложной экономической ситуацией в стране, увеличением конкуренции на рынке и сезонностью работ.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости. 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019

	нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага и подарки партнерам	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008
Расходы	Расходы на оказание услуг ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 26 «Общехозяйственные расходы» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 31 марта 2026 года.

Генеральный директор _____

Косенков А.А.