

Общество с ограниченной ответственностью «Кадастровый инженер Ушанева Е.Ю.»
**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г. и отчету о финансовых результатах за
2025 г.**

1. Общие положения

- 1.1. Сокращенное наименование: ООО «Кадастровый инженер Ушанева Е.Ю.».
- 1.2. ИНН 4205360731, КПП 420501001, ОГРН 1174205024245.
- 1.3. Юридический адрес: 650036, Россия, г. Кемерово, ул. Марковцева, д.10, кв.3.
- 1.4. Дата государственной регистрации: 03.10.2017 г.
- 1.5. Вид деятельности: Землеустройство.
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.
- 1.7. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участником является: Ушанева Е.Ю. с долей 100 процентов.
- 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:
Генеральный директор Общества: Ушанева Е.Ю.
Обязанности главного бухгалтера и кадровика выполняет Ушанева Е.Ю.
- 1.9. Общество не подлежит обязательному аудиту.
- 1.10. Бухгалтерская отчетность ООО «Кадастровый инженер Ушанева Е.Ю.» составлена в тыс.руб.
- 1.11. Организация в 2025 году госпомощь не получала.
- 1.12. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

2. Учетная политика

2.1. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2.2. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

		Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	
Срок полезного использования		Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
		Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов		Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)

	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг.	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

3.1. В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса отражен: Снегоход STELS КАПИТАН.

4. Инвентаризация

Инвентаризация проведена 25.12.2025 г. В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

5.1. Выручка организации за отчетный период составила 3208 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года на 248 тыс.руб. Уменьшение данного показателя связано с уменьшением потока заказчиков услуг и в некоторых случаях длительный период выполнения работ, в данный момент ведется активный поиск новых заказчиков услуг.

5.2. Расходы за отчетный период увеличились по сравнению с прошлым годом на 449 тыс.руб. в связи с увеличением стоимости арендной платы, стоимости прочих услуг необходимых для выполнения работ по договорам.

6. Информация о деятельности.

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Генеральный директор

Е.Ю. Ушанева

"31"марта 2026 г.