

ООО «Сантья»

Юр.адрес: 6030001, г. Н.Новгород, ул. Рождественская, д. 11-13/7, оф.63,
Почт.адрес: 603001, г.Н.Новгород, ул.Рождественская д.11-13/7оф.63
ИНН 5260364619 КПП 526001001, р/с 40702810610500006990 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"
БАНКА ВТБ (ПАО)к/с 30101810145250000411, БИК 044525411

Общество с ограниченной ответственностью «САНТИЯ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование - ООО "САНТИЯ".
2. Юридический адрес - 603001, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Рождественская ул, дом 11-13/7, офис 63
3. Основной вид деятельности 68.20.2 – Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.
4. Единственным участником является Лазарев Евгений Иванович с долей 100%.
5. Единоличный исполнительный орган — директор Лазарев Евгений Иванович
6. Уставный капитал составляет 35 769 910 руб
7. Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.
8. **Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «САНТИЯ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).
9. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	26.12.2025	—
Материально-производственные запасы	18.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 978 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 381,0 тыс. руб.

11. Основные средства

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств-объектов недвижимости. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учету.

12. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

13. Дата составления текстовых пояснений: 26 марта 2026 года.

Директор



Е.И.Лазарев