

## Общество с ограниченной ответственностью «ТАТ-СТРОЙ»

### Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

#### 1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «ТАТ-СТРОЙ»
- 1.2. Юридический адрес – 443031, Самарская область, г.Самара, утер. Студеный овраг, д. 21
- 1.3. Дата государственной регистрации – 27.01.22г..
- 1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 3 человек.
- 1.5. Наличие обособленных подразделений нет
- 1.6. Уставный капитал составляет 10000 руб. Участники общества Халиуллов Наиль Минахметович с долей 100 процентов:
- 1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:
  - Строительство жилых и нежилых зданий

#### 1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор — Абдрахманов Рустам Минтагирович  
Главный бухгалтер

#### 1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту бухгалтерской отчетности.

#### 2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 3. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Доход организации за отчетный период составила 105884 тыс. руб., . Дебиторская задолженность увеличилась, что связано со снижением уровня платежеспособности арендаторов и наличием кассовых разрывов, вызванных несвоевременным поступлением платежей.

Дата составления текстовых пояснений 20 марта 2026 года.

Директор

Общества с ограниченной ответственностью

«ТАТ-СТРОЙ»

Абдрахманов Р.М.